En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 20 de diciembre del 2022 11:26.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de octubre del 2023 14:01.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 27 de enero del 2023 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a la alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Pendiente de adjudicación
Número de expediente	PLE_2022_EN_04
Referencia	C76
Código de la entidad	

adjudicadora (DIR3)	A13037490
Entidad adjudicadora	Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior Consorcio Urbanístico Parla Este, en liquidación

Objeto del contrato

Enajenación mediante adjudicación directa del solar de uso residencial unifamiliar A-11a.5 del sector 4-bis, Residencial Este, del plan general de ordenación urbana de Parla (Madrid), en aplicación del artículo 178.2 de la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid.

Tipo de contrato	Patrimonial
Código CPV	70122110-6
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Procedimiento de adjudicación	Otro procedimiento
Valor estimado sin impuestos	134.598,60 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	134.598,60 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	162.864,31 euros
Duración del contrato	1 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	27 de enero del 2023 23:59

Preparación del contrato

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 2 de febrero del 2023 18:01)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 20 de diciembre del 2022 11:26) Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 20 de diciembre del 2022 11:27) Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

TASACION SOLAR A11a5 Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de información: división.consorcios@madrid.org.

*Fecha límite de obtención de información: 6 días antes del fin del plazo de presentación de ofertas, siempre y cuando haya sido solicitada al menos 12 días antes del transcurso de dicho plazo.

*Lugar de presentación:

• Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita), donde están disponibles todos los medios necesarios. **Expediente PLE-2022-EN-04**

• Las personas que no estén obligadas a relacionarse telemáticamente con la Administración podrán presentar sus proposiciones a la licitación del contrato, bien empleando el sistema de licitación electrónica descrito, bien mediante aportación presencial de los sobres en la Oficina de Asistencia en

Materia de Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, sita en la calle Alcalá nº 16 de Madrid (CP 28014) durante su horario de apertura y, en su caso, mediante la correspondiente solicitud de cita previa, indicando como destinatario la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos, o bien mediante envío postal; en este último caso, deberán justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar en el mismo día la remisión de la proposición por correo electrónico dirigido a la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos en el buzón division.consorcios@madrid.org.

* Apertura de Ofertas: " De conformidad con el anuncio de licitación publicado en el perfil de contratante del órgano competente para la enajenación, se informa, a los efectos oportunos, que el día 8 de febrero a las 10:45 se procederá en acto público a la apertura del sobre nº2, “Proposición”, de los licitadores admitidos a la licitación, en caso de que todos los licitadores fueren admitidos a la misma.

El acto público de apertura del sobre que incluya las ofertas económicas se llevará a cabo de forma telemática a través de la aplicación Microsoft Teams. Las personas interesadas en asistir deberán dirigirse previamente al correo electrónico division.consorcios@madrid.org para acreditar documentalmente su identidad y la condición en que actúen (DNI, NIE o pasaporte, poder de representación), identificar el número de expediente (PLE_2022_EN_04) e indicar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace de acceso a la reunión virtual.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 1 de febrero del 2023 12:00)	Descargar

Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratacion del 8 de febrero del 2023 (Publicado el 9 de febrero del 2023 09:44)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 1 de septiembre del 2023

12:12) Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 1 de septiembre del 2023

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	B87873253
Nombre o razón social del adjudicatario:	Reformas y Mantenimientos Neo, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	134.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	162.866,00 euros

Otra información

ANUNCIO DE FORMALIZACION (Publicado el 9 de octubre del 2023 14:01) Descargar

Procedimiento: adjudicación directa conforme a pliego de concurso previo declarado desierto en procedimiento abierto.