

ORDEN DE INICIO DEL EXPEDIENTE DE OBRAS P.A.S. 16/2024 HUP**EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN PARA la realización de las OBRAS DE MEJORA Y ACTUALIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE GASES MEDICINALES EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.**

El Director Gerente, en virtud de las competencias delegadas por Resolución 342/2021, de 13 de septiembre de 2021, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, de delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, Centro de Transfusión y en el Director-Gerente del SUMMA-112, apartado primero (B.O.C.M. núm. 222, de 17 de septiembre de 2021), con objeto de actualizar las instalaciones de gases medicinales, adecuándolas a la normativa, lo que mejorará la seguridad de las instalaciones y del suministro, **ordena el inicio** del expediente de contratación de las OBRAS DE MEJORA Y ACTUALIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE GASES MEDICINALES EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA.

El objeto del contrato no se encuentra dividido en lotes por cuanto que el fraccionamiento de las distintas tareas contempladas en el proyecto de obras y, por tanto, en el programa de trabajo, dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico (artículo 99.3.b) de la LCSP)

La finalidad del contrato es la entrega de una obra completa para el uso público. Los distintos apartados que conforman el proyecto de obras no pueden ser considerados como lotes independientes que pueden ser individualizados, dada la íntima y directa conexión que presentan unas tareas con respecto de las otras desde el punto de vista técnico. La ejecución del programa de trabajo de la obra implica la necesidad de coordinar de forma óptima las distintas prestaciones, conforme se van desarrollando los trabajos y los plazos establecidos para cada una de ellas, de conformidad con las directrices emitidas por la Dirección Facultativa, cuestión que podría verse imposibilitada si su ejecución se encargase a una pluralidad de contratistas diferentes, poniendo en riesgo la correcta ejecución del contrato.

Por otra parte, debe añadirse a lo anterior, la conveniencia de una única respuesta a la entrega al uso público, así como a la subsanación de los defectos observados que puedan deberse a deficiencias en la ejecución de la obra durante el plazo de garantía establecido, sin que se generen controversias sobre las posibles responsabilidades en el caso de existir varias empresas adjudicatarias, cuya resolución podrían alargarse en el tiempo, con el perjuicio para la puesta en funcionamiento de la instalación y, en definitiva, para sus posibles usuarios.

Se utiliza como forma de adjudicación el procedimiento abierto simplificado mediante pluralidad de criterios, en aplicación de los artículos 131.2, 156 y 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), BOE 272 de 9 de noviembre de 2017, conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal.

Justificación de los criterios de solvencia.

8.1 Acreditación de la solvencia económica y financiera:

Artículo 87 de la LCSP, apartado/s: 1 a) y c)

8.2 Acreditación de la solvencia técnica.

Artículo 88 de la LCSP, apartado 1.a)

La selección de los criterios de solvencia especificados obedece a la naturaleza misma de las prestaciones en que se concreta el objeto del contrato a fin de garantizar que el adjudicatario dispone de los medios y cualificación adecuados para llevar a término la ejecución del contrato y ello respetando el principio de concurrencia y no discriminación por cuanto dichos criterios están vinculados al objeto del contrato y son proporcionales al mismo.

En cuanto al compromiso de adscripción de medios personales y materiales, se exige:

- Un Jefe de Obra (Arquitecto, Arquitecto Técnico, Ingeniero Industrial o Ingeniero Técnico Industrial) con 5 años de experiencia en obras similares, entendiéndose por tales los trabajos que se correspondan con los dos primeros dígitos del CPV, conforme al artículo 67.7.b) del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.
- Un Encargado con 15 años de experiencia en obras similares en el ámbito sanitario. En este caso y conforme al informe 7/2016 de 22 diciembre, de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa que hace referencia al artículo 74.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, según el cual la solvencia ha de estar vinculada al objeto del contrato, se concreta más el tipo de obra, reduciéndola al ámbito sanitario, ya que las peculiaridades de la obra en este tipo de edificios es muy diferente, no solo porque la actividad no se debe ver interrumpida, sino porque la ejecución no debe afectar a la seguridad de los pacientes.

Justificación de la exigencia de seguro de responsabilidad civil.

La exigencia de una póliza de seguro de responsabilidad civil es necesaria para cubrir los daños materiales o personales y perjuicios consecuenciales ocasionados a terceros, desde la fecha de inicio de los trabajos en el lugar de la obra (o de inicio del tránsito de bienes si fuese anterior) hasta la fecha de recepción definitiva.

Justificación de los criterios de valoración de las ofertas y adjudicación del contrato.

Atendiendo al contenido del artículo 145 de la LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato a la oferta que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de este y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad

Criterios objetivos de adjudicación del contrato.

CRITERIO	PONDERACIÓN
PRECIO	70%
CUALITATIVOS	30%

10.1 Criterios relacionados con los costes:

Ponderación

Criterio precio..... Hasta 70 puntos.

10.2 Criterio/s cualitativos:Hasta 30 puntos.

10.2.1 Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: hasta 10 puntos

<u>Número</u>	<u>Descripción del criterio</u>	<u>Ponderación</u>
I	Minoración del plazo de ejecución.....	Hasta 10 puntos.

10.2.2 Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: hasta 20 puntos

<u>Número</u>	<u>Descripción del criterio</u>	<u>Ponderación</u>
I	Memoria Técnica	hasta 20 puntos
I.1	Propuesta acerca de la interacción del faseado de obra con el día a día del hospital y sus propuestas para no interferir en ella.	Hasta 4 puntos.
I.2.	Planteamiento de organización de recursos materiales y personales.....	Hasta 6 puntos.
I.3.	Plan de contingencias ante posibles imprevistos.....	Hasta 7 puntos.
I.4.	Planteamiento para mantener la integridad de la limpieza de las diferentes zonas de la obra.....	Hasta 3 puntos.

Condiciones Especiales de Ejecución:

Según indica el artículo 202 de la LCSP, las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo de Economía sostenible, así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales.

El contratista adoptará las medidas oportunas para el cumplimiento de la legislación medioambiental en vigor en relación al trabajo realizado. Además, se asegurará que su personal esté debidamente formado y es competente en materia de buenas prácticas ambientales. El Hospital se reserva el derecho a solicitar al contratista evidencia sobre el cumplimiento de los requisitos legales ambientales que sean de aplicación o de la adecuada formación del personal.

La empresa adjudicataria deberá adoptar las medidas preventivas que estén a su alcance con el fin de evitar cualquier incidente que pueda derivar en una contaminación del medioambiente, como puedan ser los vertidos líquidos indeseados, abandono de residuos o su incorrecta gestión, en especial, de aquellos considerados como peligrosos. El Hospital se reserva el derecho de repercutir al contratista el coste de reparación del daño ambiental derivado de un incidente ambiental causado por el adjudicatario.

Durante la ejecución de los contratos, y a petición del órgano de contratación, estas condiciones especiales se acreditarán mediante "etiquetas", en los términos expresados en el artículo 127 de la LCSP, se entenderá por etiqueta cualquier documento, certificado o acreditación.

Esta condición especial de ejecución se considera obligación contractual esencial a los efectos señalados en la letra f) del artículo 211 de la LCSP.

Valor estimado del contrato y método de estimación de este (artículo 101 LCSP): importe total de la obra sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido (293.818,79 euros).

La referencia de este Expediente es la siguiente:

P.A.S. 16/2024 HUP, OBRAS DE MEJORA Y ACTUALIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE GASES MEDICINALES EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA.

Presupuesto: 355.173,19 euros (Base imponible: 293.818,79 €; IVA: 61.354,40 €)

Plazo de ejecución: 3 MESES

Epígrafe: 312A 63100

Fecha prevista de inicio ejecución: 1 de junio de 2024.

ANUALIDADES	IMPORTES
2024	355.173,19 € IVA incluido

En Madrid, a fecha de la firma

Firmado digitalmente por DÍAZ MELGUIZO JOSÉ JULIÁN
Fecha: 2024.02.06 14:21

EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: José Julián DÍAZ MELGUIZO