

INFORME JUSTIFICATIVO DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DE LOS CENTROS DE SALUD, CONSULTORIOS LOCALES Y OTROS EDIFICIOS DE LA DIRECCIÓN ASISTENCIAL ESTE DEPENDIENTES DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD**

El objeto del expediente objeto es el servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización de los Centros de Salud, Consultorios Locales y otros edificios de la Dirección Asistencial Este dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud. La finalidad de la prestación objeto de contratación consiste en garantizar la cobertura total de los requerimientos sobre las instalaciones a mantener que existan, tanto bajo un enfoque legal como de naturaleza técnica, efectuándose para ello todas las acciones técnicas y legales necesarias en los plazos más reducidos para, de esta forma, hacer posible la normal actividad de los centros, es decir, en las mejores condiciones posibles de confort ambiental, eficacia, eficiencia, disponibilidad, fiabilidad y seguridad de las instalaciones.

Para la consecución de lo anteriormente expuesto, y en cumplimiento con la normativa vigente, será necesario emplear medios humanos y materiales específicos y especializados en la materia. Los trabajos y actividades propias de este servicio requieren de mano de obra certificada para la manipulación de los equipos y elementos asociados: personal cualificado instalador y mantenedor de instalaciones térmicas o con titulación oficial de Técnico especialista, profesionales frigoristas habilitados según el Reglamento de seguridad para instalaciones frigoríficas, oficiales electricistas autorizados en baja tensión categoría especialista, así como personal con titulación de instalador reparador para Productos Petrolíferos Líquidos categoría III.

De la misma manera, en los pliegos técnicos se detallan los diversos medios materiales que el contratista deberá poner a disposición para la ejecución del presente contrato.

No disponiendo el Servicio Madrileño de Salud, de los medios personales y materiales precisos para la prestación del referido servicio, se propone la tramitación por Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado, para la contratación del servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización de los Centros de Salud, Consultorios Locales y otros edificios de la Dirección Asistencial Este dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud.

Madrid, a la fecha de la firma

EL DIRECTOR TÉCNICO DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES

Firmado digitalmente por: GOMEZ SIMON MARCO ANTONIO
Fecha: 2024.04.19 13:43

Fdo. Marco Antonio Gómez Simón