

EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE 39 VIVIENDAS VPPA, LOCALES COMERCIALES Y GARAJE EN LA PARCELA "RC-II.2.2" DEL PLAN PARCIAL UDE OESTE-NORTE DE VALDEMORO (MADRID)

Nº expte.: A/OBR-026452/2024
 Proced. Adj.: ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS
 Fecha Licitación: 14/04/2025

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN

Base imponible: 7.719.658,08 €
 10% I.V.A.: 771.965,81 €
 Total pto: 8.491.623,89 €

VALORACIÓN OFERTAS VÁLIDAS																	
LICITADOR		CRITERIOS RELACIONADOS CON LOS COSTES (máx. 70 puntos)			CRITERIOS CUALITATIVOS (Valoración máxima 30 puntos)												TOTAL
					CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS (máx. 16 puntos)						CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDAN DE UN JUICIO DE VALOR (máx. 14 ptos.)					TOTAL CRITERIOS CUALITATIVOS (máx. 30 ptos.)	
		OFERTA ECONÓMICA		TOTAL OFERTA ECONÓMICA (máx. 70 ptos.)	AMPLIACIÓN PERIODO GARANTÍA (máx. 8 ptos.)		AMPLIACIÓN CONTRATOS MANTENIMIENTO (máx. 8 ptos.)		TOTAL CRITERIOS AUTOMÁTICOS (máx. 16 ptos.)	CALIDAD DE LA PROPUESTA (máx. 14 ptos.)				TOTAL CRITERIOS JUICIOS DE VALOR (máx. 14 ptos.)			
		BASE IMPONIBLE	% BAJA		MESES ADICIONALES	VALORACIÓN (2 ptos / 6 meses)	MESES ADICIONALES	VALORACIÓN (2 ptos / 6 meses)		Memoria Descriptiva (máx. 8 ptos.)	Programa Trabajo (máx. 4 ptos.)	Programa Actuaciones Medioam. DNSH (máx. 1 ptos.)	Tecnología I+D+i (máx. 1 ptos.)		PUNTUACIÓN TOTAL		
1	TABLEROS Y PUENTES, S.A.	7.410.871,76 €	4,000%	69,860	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	7,500	4,000	1,000	1,000	13,500	29,500	99,360	
2	AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.	7.711.938,42 €	0,100%	68,040	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	5,200	4,000	0,900	0,000	10,100	26,100	94,140	
3	BILBA CONSTRUCTORA ANDALUCÍA, S.L.U.	7.490.582,12 €	2,967%	69,378	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	4,450	4,000	0,850	0,250	9,550	25,550	94,928	
4	CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	7.387.712,78 €	4,300%	70,000	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	5,700	4,000	0,600	0,250	10,550	26,550	96,550	
5	COPCISA, S.A.	7.616.986,63 €	1,330%	68,614	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	7,700	2,250	0,650	0,500	11,100	27,100	95,714	
6	UTE ROVER-TAGA	7.480.348,68 €	3,100%	69,440	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	7,800	2,250	0,600	0,500	11,150	27,150	96,590	
7	CONSTRUCCIONES MARIANO LOPEZ NAVARRO, S.A.U.	7.451.785,94 €	3,470%	69,613	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	5,150	3,250	0,700	1,000	10,100	26,100	95,713	
8	CYOPSA-SISOCIA, S.A.	7.450.000,00 €	3,493%	69,623	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	6,650	3,250	0,750	0,250	10,900	26,900	96,523	
9	UTE IMASINTER RICO	7.520.000,00 €	2,586%	69,200	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	8,000	4,000	0,950	0,500	13,450	29,450	98,650	
10	CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.	7.713.854,42 €	0,075%	68,028	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	7,700	4,000	0,900	0,500	13,100	29,100	97,128	
11	ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	7.487.997,12 €	3,001%	69,394	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	7,500	3,250	0,650	0,500	11,900	27,900	97,294	
12	VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	7.661.326,33 €	0,756%	68,346	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	7,000	3,250	0,800	0,250	11,300	27,300	95,646	
13	VIRTON, S.A.	7.412.415,69 €	3,980%	69,851	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	3,900	2,250	0,850	0,500	7,500	23,500	93,351	
14	GRULOP 21, S.L.	7.482.979,37 €	3,066%	69,424	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	5,900	3,250	0,800	0,250	10,200	26,200	95,624	
15	FATECSA OBRAS, S.A.	7.618.530,56 €	1,310%	68,605	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	7,700	3,250	0,650	0,250	11,850	27,850	96,455	
16	EMPRESA CONSTRUCTORA EUJA, S.A.	7.633.197,91 €	1,120%	68,516	2 años	8,000	2 años	8,000	16,000	5,600	2,250	0,750	0,250	8,850	24,850	93,366	