

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 1 de marzo del 2022 18:38.

Fecha y hora de la última actualización: 31 de marzo del 2026 07:23.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 6 de abril del 2022 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-030414/2021

Referencia 4301462

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13037506

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de La Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en Móstoles.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	71600000-4
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	241.559,51 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 241.559,51 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 292.287,02 euros

Duración del contrato 32 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 6 de abril del 2022 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 7 de marzo del 2022 09:45)

[Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 7 de marzo del 2022 09:45)

[Descargar](#)

Resolucion inicio (Publicado el 7 de marzo del 2022 09:45)

[Descargar](#)

Resolución aprobación de gasto y expediente (Publicado el 7 de marzo del 2022 09:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 7 de marzo del 2022 09:45)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de marzo del 2022 12:46)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 14 de marzo del 2022 09:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 7 de marzo del 2022 09:45)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 7 de marzo del 2022 09:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 6 de abril de 2022.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.

b) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 12 de abril de 2022 a las 10:30 horas. Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Para asistir al acto público:

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a contrata.agenciavivienda@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), a partir de las 14:00 horas del día 7 de abril de 2022.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 8 de abril del 2022 09:00)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 20 de abril del 2022 11:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

4 de octubre del 2022

Resultados de la licitación:

Nº del lote

Objeto del lote

1

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas:

10

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

B08658601

**Nombre o razón social del
adjudicatario:**

Bureau Veritas Inspeccion y Testing
S.L.U.

**Importe de adjudicación (sin
impuestos):**

90.112,83 euros

**Importe de adjudicación (con
impuestos):**

109.036,52 euros

Fecha del contrato:

29 de septiembre del 2021

2

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas:

10

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

B88071915

**Nombre o razón social del
adjudicatario:**

Instituto Técnico de Instalaciones y
Construcción S.A

**Importe de adjudicación (sin
impuestos):**

77.100,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

93.291,00 euros

Fecha del contrato:

29 de septiembre del 2022

Otra información

Anuncio formalizacion (Publicado el 4 de octubre del 2022 12:56) [Descargar](#)

Contrato lote 1 (Publicado el 4 de octubre del 2022 12:56) [Descargar](#)

Contrato lote 2 (Publicado el 4 de octubre del 2022 12:56) [Descargar](#)

DEUC [Descargar](#)

Memoria Calidades lote 1 (Publicado el 7 de marzo del 2022 12:15) [Descargar](#)

Memoria de calidades lote 2 (Publicado el 7 de marzo del 2022 12:15) [Descargar](#)

Comunicado Ofertas Recibidas (Publicado el 11 de abril del 2022 08:30) [Descargar](#)

Comunicado para la subsanacion documentacion administrativa (Publicado el 8 de abril del 2022 09:00) [Descargar](#)

Acta 7 abril 2022, calificacion documentación administrativa (Publicado el 11 de abril del 2022 11:55) [Descargar](#)

Acta 12 abril 2022, apertura sobre 2 (Publicado el 22 de abril del 2022 09:55) [Descargar](#)

Acta 18 abril 2022, baja temeraria (Publicado el 22 de abril del 2022 09:55) [Descargar](#)

Acta 21 junio 2022, valoracion informe bajas temerarias, propuesta adjudicatario (Publicado el 24 de junio del 2022 10:55) [Descargar](#)

Acta 19 julio 2022, revision documentacion propuesta adjudicatario (Publicado el 22 de julio del 2022 11:30) [Descargar](#)

Información sobre cofinanciación PRTR (Publicado el 20 de enero del 2025 10:54) [Descargar](#)

[Anuncio de adjudicación DOUE A/SER-030414/2021](#)

[Anuncio de formalización BOCM A/SER-030414/2021](#)

[Anuncio de formal.BOCM corrección errores A/SER-030414/2021](#)

Aclaraciones pliegos (Publicado el 4 de abril del 2022 12:45)

[Descargar](#)

Resolucion de adjudicacion (Publicado el 29 de agosto del 2022 08:45)

[Descargar](#)

[Mesa permanente](#)
