En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 3 de septiembre del 2021 14:45.

Fecha y hora de la última actualización: 19 de marzo del 2024 16:13.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de septiembre del 2021 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	C-331M/004-21 (A/SER-025173/2021)
Referencia	4220893

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13022903
Entidad adjudicadora	Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Objeto del contrato

Prestación del servicio consistente en la conservación, el mantenimiento y la reparación de varias sedes administrativas de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de la Comunidad de Madrid.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50700000-2
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	160.639,07 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	73.017,76 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	88.351,49 euros

Duración del contrato	12 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	20 de septiembre del 2021 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 3 de septiembre del 2021 14:45)	Descargar
Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 3 de septiembre del 2021 14:45)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 3 de septiembre del 2021 14:45)	Descargar
Modificación iniciación del expediente de contratación (Publicado el 3 de septiembre del 2021 14:45)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 3 de septiembre del 2021 14:45)	Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 3 de septiembre del 2021 14:45)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 3 de septiembre del 2021 14:45)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

*** Obtención de documentación e información:**

- Área de Contratación de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.

- Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org – Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
-Información pliego técnico: Subdirección General de Análisis y Organización coordinacion.cultura@madrid.org

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita/), en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

*** Apertura de ofertas:**

- Documentación administrativa: 21 de septiembre de 2021.
- Proposiciones económicas y documentación técnica relativa a criterios valorables de forma automática por aplicación de fórmulas: 28 de septiembre de 2021.

Resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A60470127
Nombre o razón social del adjudicatario:	COMSA SERVICE FACILITYMANAGEMENT, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	73.003,17 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	88.333,84 euros
Fecha del contrato:	23 de noviembre del 2021

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 17 de marzo del 2023 14:54)	Descargar
Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 17 de marzo del 2023 14:54)	Descargar
Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 17 de marzo del 2023 14:54)	Descargar

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	14/03/2023
NIF del contratista:	A60470127
Nombre o razón social del contratista:	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
Importe de la modificación (sin impuestos):	-1.915,97 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	-2.318,33 euros

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	24/06/2022
NIF del contratista:	A60470127
Nombre o razón social del contratista:	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	73.003,17 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	88.333,84 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

Descargar todos los archivos

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 19 de marzo del 2024 16:14) Descargar

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación	19/03/2024
NIF del contratista:	A60470127
Nombre o razón social del contratista:	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
Importe de la liquidación (con impuestos):	171.262,26 euros

Descargar todos los archivos

Otra información

Adjudicación del contrato (Publicado el 27 de octubre del 2021 13:30) Descargar

Fecha publicación adjudicación: 27 de octubre del 2021

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 23 de noviembre del 2021 14:30) Descargar

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de noviembre del 2021 14:30) Descargar

Fecha publicación adjudicación definitiva: 23 de noviembre del 2021

Modelo del DEUC	Descargar
Ofertas recibidas (Publicado el 22 de septiembre del 2021 14:45)	Descargar
Acta de la Mesa de contratación del 21 de septiembre de 2021 (Publicado el 22 de septiembre del 2021 14:45)	Descargar
Acta de la Mesa de contratación de fecha 28 de septiembre de 2021 (Publicado el 30 de septiembre del 2021 10:30)	Descargar
Acta de la Mesa de contratación del 22 de octubre de 2021 (Publicado el 25 de octubre del 2021 10:30)	Descargar
Anuncio de licitación del contrato (Publicado el 3 de septiembre del 2021 14:45)	Descargar
Aprobación de la prórroga nº 1 del contrato (Publicado el 8 de julio del 2022 11:55)	Descargar

Composición de la Mesa de contratación

Fecha de descarga: 25-11-2026 03:05:36