

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 4 de junio del 2019 12:00.

Fecha y hora de la última actualización: 22 de abril del 2024 11:43.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de junio del 2019 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/OBR-025426/2018

Referencia 3131294

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13013732

Entidad adjudicadora

- Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
 - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

Objeto del contrato

Acuerdo Marco a que habrán de ajustarse los contratos de obra de instalación, reforma, restauración, rehabilitación, reparación simple, conservación, mantenimiento y demolición de los inmuebles adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (2 lotes)

Modificado con el fin de introducir la posibilidad de que los contratos basados puedan ser financiados con el "**Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU**", mediante Resolución 751/2022, de 5 de mayo, que modifica el pliego de cláusulas administrativas particulares, en los términos especificados en su anexo y que se limita a efectuar la variación indispensable para cumplir con las especialidades exigidas por la normativa de aplicación a dicha financiación.

Tipo de contrato

Obras

Contrato mixto

No

Código CPV

45200000-9,
45300000-0

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación
armonizada**

Sí

Sistema de contratación

Establecimiento de un acuerdo marco

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

**Financiación de la Unión
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

**Método de presentación de
ofertas**

Electrónica

Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	22.346.368,85 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	16.759.776,64 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	20.279.329,75 euros
Duración del contrato	36 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	20 de junio del 2019 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* **Obtención de documentación e información:**

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9ª planta, derecha. 28036. Madrid.
- División de Contratación: 91.720.63.69 - Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento: 91.580.94.46

- [Oficinas de Atención al Ciudadano.](#)

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

* **Acto público de apertura de proposiciones:**

Se anunciará con una antelación mínima de 48 horas en el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 26 de junio del 2019 14:31)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 6 de agosto del 2019 13:31)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 10 de septiembre del 2019 15:00)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 5 de julio del 2019 12:31)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 18 de julio del 2019 14:31)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación Lote 1 Elecnor (Publicado el 18 de julio del 2019 14:31)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación Lote 1 Ferroviaal (Publicado el 18 de julio del 2019 14:31)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación Lote 1 Obrascon (Publicado el 18 de julio del 2019 14:31)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación Lote 1 Ortiz (Publicado el 18 de julio del 2019 14:31)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación Lote 1 Serrazar (Publicado el 18 de julio del 2019 14:31)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación Lote 2 Elecnor (Publicado el 23 de agosto del 2019 12:56)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación Lote 2 Ortiz (Publicado el 23 de agosto del 2019 12:56)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación Lote 2 UTE Pecsá Monlux (Publicado el 23 de agosto del 2019 12:56)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación Lote 2 Ferrovia! Agroman (Publicado el 23 de agosto del 2019 12:56)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación LOTE 2 FERROVIAL (Publicado el 21 de octubre del 2019 14:31)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación LOTE 2 ORTIZ (Publicado el 21 de octubre del 2019 14:31)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación LOTE 2 UTE PECSA-MONLUX (Publicado el 21 de octubre del 2019 14:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 2 de diciembre del 2019

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

5 de febrero del 2020

Resultados de la licitación:

Nº del lote

Objeto del lote

1

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas:

14

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A48027056

**Nombre o razón social del
adjudicatario:**

ELECNOR, S.A.

**Importe de adjudicación (sin
impuestos):**

51,30 euros

**Importe de adjudicación (con
impuestos):**

51,30 euros

Nº del contrato:

A/OBR-025426/2018L008

Fecha del contrato:

8 de enero del 2020

1

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas:

14

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A48010573

**Nombre o razón social del
adjudicatario:**

OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.

**Importe de adjudicación (sin
impuestos):**

36,85 euros

**Importe de adjudicación (con
impuestos):**

36,85 euros

Nº del contrato:

A/OBR-025426/2018L007

Fecha del contrato:

8 de enero del 2020

1

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas: 14

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B28281095

Nombre o razón social del adjudicatario: SERRAZAR, S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 35,05 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 35,05 euros

Nº del contrato: A/OBR-025426/2018L010

Fecha del contrato: 8 de enero del 2020

1

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas: 14

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A80241789

Nombre o razón social del adjudicatario: FERROVIAL SERVICIOS, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 33,20 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 33,20 euros

Nº del contrato: A/OBR-025426/2018L009

Fecha del contrato: 8 de enero del 2020

1

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas: 14

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A19001205

Nombre o razón social del adjudicatario: ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 28,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 28,00 euros

Nº del contrato: A/OBR-025426/2018L006

Fecha del contrato: 8 de enero del 2020

2

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas: 4

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A19001205

Nombre o razón social del adjudicatario: ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 28,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 28,00 euros

Nº del contrato: A/OBR-025426/2018L011

Fecha del contrato: 8 de enero del 2020

2

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas: 4

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: U88469879

Nombre o razón social del adjudicatario: UTE PECSA-MONLUX

Importe de adjudicación (sin impuestos): 18,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 18,00 euros

Nº del contrato: A/OBR-025426/2018L013

Fecha del contrato: 8 de enero del 2020

2

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas: 4

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A28019206

Nombre o razón social del adjudicatario: FERROVIAL AGROMAN, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 1,05 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 1,05 euros

Nº del contrato: A/OBR-025426/2018L012

Fecha del contrato: 8 de enero del 2020

Ejecución del contrato

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación 05/05/2022

Nombre: AM A/OBR-025426/2018 OBRAS (2 LOTES)

NIF del contratista: A19001205

Nombre o razón social del contratista: ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 0,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 0,00 euros

Variación del plazo de ejecución: 0 años

Fecha de aprobación 05/05/2022

Nombre: AM A/OBR-025426/2018 OBRAS (2 LOTES)

NIF del contratista: A48010573

Nombre o razón social del contratista: OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 0,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 0,00 euros

Variación del plazo de ejecución: 0 años

Fecha de aprobación 05/05/2022

Nombre: AM A/OBR-025426/2018 OBRAS (2 LOTES)

NIF del contratista: A48027056

Nombre o razón social del contratista: ELECNOR, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 0,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 0,00 euros

Variación del plazo de ejecución: 0 años

Fecha de aprobación 05/05/2022

Nombre: AM A/OBR-025426/2018 OBRAS (2 LOTES)

NIF del contratista: A80241789

Nombre o razón social del contratista: FERROVIAL SERVICIOS, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 0,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 0,00 euros

Variación del plazo de ejecución: 0 años

Fecha de aprobación 05/05/2022

Nombre: AM A/OBR-025426/2018 OBRAS (2 LOTES)

NIF del contratista: B28281095

Nombre o razón social del contratista: SERRAZAR S.L.

Importe de la modificación (sin impuestos): 0,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 0,00 euros

Variación del plazo de ejecución: 0 años

Fecha de aprobación 05/05/2022

Nombre: AM A/OBR-025426/2018 OBRAS (2 LOTES)

NIF del contratista: A19001205

Nombre o razón social del contratista: ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 0,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 0,00 euros

Variación del plazo de ejecución: 0 años

Fecha de aprobación 05/05/2022

Nombre: AM A/OBR-025426/2018 OBRAS (2 LOTES)

NIF del contratista: A28019206

Nombre o razón social del contratista: FERROVIAL AGROMAN , S. A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 0,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 0,00 euros

Variación del plazo de ejecución: 0 años

Fecha de aprobación 05/05/2022

Nombre: AM A/OBR-025426/2018 OBRAS (2 LOTES)

NIF del contratista: U88469879

Nombre o razón social del contratista: UTE PECSA-MONLUX

Importe de la modificación (sin impuestos): 0,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 0,00 euros

Variación del plazo de ejecución: 0 años

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación 11/10/2022

NIF del contratista: A80241789

Nombre o razón social del contratista: SERVEO SERVICIOS, S.A.

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 11/10/2022

NIF del contratista: A19001205

Nombre o razón social del contratista: ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 11/10/2022

NIF del contratista: A79486833

Nombre o razón social del contratista: ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 11/10/2022

NIF del contratista: A48010573

Nombre o razón social del contratista: OBRASCON HUARTE LAÍN, S.A.

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 11/10/2022

NIF del contratista: U88469879

Nombre o razón social del contratista: UTE PECSA-MONLUX

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 11/10/2022

NIF del contratista: A19001205

Nombre o razón social del contratista: ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 11/10/2022

NIF del contratista: A28019206

Nombre o razón social del contratista: FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Fecha de aprobación 11/10/2022

NIF del contratista: B28281095

Nombre o razón social del contratista: SERRAZAR, S.L.

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Adjudicación del contrato lote 1 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato lote 2 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización de los contratos (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Documento de formalización contrato lote 1 FERROVIAL SERVICIOS (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato lote 1 ELECNOR (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato lote 1 OHL (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato lote 1 ORTIZ (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato lote 1 SERRAZAR (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato lote 2 FERROVIAL AGROMAN (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato lote 2 ORTIZ (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato lote 2 UTE PECSA MONLUX (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 24 de junio de 2019 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 4 de julio de 2019 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 10 de julio de 2019 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación de 5 de agosto de 2019 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 12 de agosto de 2019 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación de 14 de agosto de 2019 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 9 de septiembre de 2019 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 16 de septiembre de 2019 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 5 de noviembre de 2019 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Rectificación errores Anexo I Proposición económica (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Modelo corregido Anexo I Proposición económica (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Convocatoria mesa de apertura de proposiciones (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Resolución de modificación por cofinanciación (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato lote 1 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato lote 2 (Publicado el 10 de junio del 2013 18:05)

[Descargar](#)

Contratos basados en el acuerdo marco obras

[Descargar](#)

[Publicación del anuncio de información previa en el DOUE COMPOSICION MESA DE CONTRATACION](#)

[Publicación de la licitación en el BOCM](#) [Publicación de la licitación en el DOUE](#)

[Publicación de la formalización en el BOCM](#) [Publicación de la formalización en el DOUE](#)
