

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 26 de noviembre del 2018 09:30.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de septiembre del 2021 11:24.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de diciembre del 2018 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-014054/2018

**Referencia** 2660542

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037506

---

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
    - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid
- 

**Objeto del contrato**

Asistencia técnica para la inspección de las delas promociones en régimen de derechos de superficie

---

**Tipo de contrato** Servicios

---

**Código CPV** 71240000-2

---

**Código NUTS** ES300

---

**Compra pública de innovación** No

---

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

---

**Valor estimado sin impuestos** 58.800,00 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 58.800,00 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 71.148,00 euros

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 11 de diciembre del 2018 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Informe justificativo necesidad contrato (Publicado el 26 de noviembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Insuficiencia de medios (Publicado el 26 de noviembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Resolucion aprobacion expediente, pliego de clausulas administrativas particulares y gasto (Publicado el 26 de noviembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 26 de noviembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 26 de noviembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 26 de noviembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas del día 11 de diciembre de 2018.
  - b) Documentación a presentar: la señalada en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - c) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid ([https://gestiona6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita)), donde están disponibles todos los medios necesarios
  - d) Admisión de variante, si procede: No
  - e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses  
Apertura del sobre nº 2: Proposición económica y documentación técnica relativa a los criterios automáticos.
- a) Entidad: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

b) Dirección: Calle Basílica, 23.

c) Localidad y código postal: Madrid 28020.

d) Fecha y hora: 19 de diciembre de 2018 a las 10:00 horas.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) a partir de las 14:00 horas del tercer día natural a contar desde el día siguiente al de la finalización de la presentación de ofertas.

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 14 de enero del 2019 13:31)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 18 de diciembre del 2018 13:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B86307626
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	Rico y Vidal Ingeniería, Construcción y Servicios, S.L
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	47.716,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

57.736,36 euros

## Ejecución del contrato

### Modificaciones de contrato

**Fecha de aprobación**

02/12/2020

**Nombre:**

A/SER-014054/2018C02-MO01 Asitencia  
Derechos superficie

**NIF del contratista:**

B86307626

**Nombre o razón social del contratista:**

Rico y Vidal Ingeniería, Construcción y  
Servicios, S.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):**

-2.824,01 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):**

-3.417,06 euros

**Variación del plazo de ejecución:**

2 meses

**Fecha de aprobación**

19/05/2021

**Nombre:**

A/SER-014054/2018C02-MO02  
Asistencia derechos superficie

<b>NIF del contratista:</b>	B86307626
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	Rico y Vidal Ingeniería, Construcción y Servicios, S.L.
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	0,00 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	0,00 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	4 meses

---

<b>Fecha de aprobación</b>	18/09/2021
----------------------------	------------

<b>Nombre:</b>	A/SER-014054/2018C02-MO03 Asitencia Derechos superficie
<b>NIF del contratista:</b>	B86307626
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	Rico y Vidal Ingeniería, Construcción y Servicios, S.L.
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	0,00 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	0,00 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	6 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

---

Anuncio formalizacion (Publicado el 1 de abril del 2019 01:00)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 1 de abril del 2019

---

Acta de 12 diciembre 2018 calificación y apertura doc técnica (Publicado el 18 de diciembre del 2018 01:00) [Descargar](#)

Certificado ofertas recibidas para la licitación (Publicado el 18 de diciembre del 2018 01:00) [Descargar](#)

Acta 18 de diciembre de 2018 valoración informe criterios sometidos a juicios de valor (Publicado el 20 de diciembre del 2018 01:00) [Descargar](#)

Acta 19 de diciembre de 2018 apertura acto público proposiciones económicas (Publicado el 2 de enero del 2019 01:00) [Descargar](#)

Informe valoración criterios (Publicado el 2 de enero del 2019 01:00) [Descargar](#)

Acta calificación documentación propuesto adjudicatario (Publicado el 15 de enero del 2019 01:00) [Descargar](#)

Acta de calificación de la documentación del propuesto adjudicatario (Publicado el 16 de enero del 2019 01:00) [Descargar](#)

acta revisión subsanación documentación propuesta adjudicatario (Publicado el 24 de enero del 2019 01:00) [Descargar](#)

---

Resolución de adjudicación (Publicado el 19 de marzo del 2019 01:00) [Descargar](#)

Resolución de aprobación de modificado Nº 1 (Publicado el 9 de diciembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Resolución de aprobación de modificado Nº 2 (Publicado el 20 de Mayo del 2021 01:00) [Descargar](#)

Resolución de aprobación de modificado Nº 3 (Publicado el 20 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

---

[Mesa permanente](#)

---