

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 24 de abril del 2019 10:00.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de diciembre del 2020 14:04.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16 de mayo del 2019 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/OBR-028059/2018

**Referencia** 2790841

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037506

---

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
    - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid
- 

**Objeto del contrato**

Ejecución de 15 viviendas de protección pública para arrendamiento, trasteros y plazas de aparcamiento parcela 30-UE-15Patones, Madrid

---

**Tipo de contrato** Obras

---

**Código CPV** 45211000-9

---

**Código NUTS** ES300

---

**Compra pública de innovación** No

---

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

---

**Valor estimado sin impuestos** 1.500.060,37 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 1.500.060,37 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 1.650.066,40 euros

---

**Duración del contrato** 20 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 16 de Mayo del 2019 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa contrato (Publicado el 24 de abril del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Resolucion de inicio (Publicado el 24 de abril del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Resolucion aprobacion expediente (Publicado el 24 de abril del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 24 de abril del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 24 de abril del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 24 de abril del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 23,59 horas del día 16 de mayo de 2019.
- b) Documentación a presentar: la señalada en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid ([https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita)), donde están disponibles todos los medios necesarios.
- d) Admisión de variante, si procede: No
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

Apertura de las ofertas.

Apertura del sobre de documentación administrativa, técnica y oferta económica:

- a) Entidad: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid
- b) Dirección: Calle Basílica, 23.
- c) Localidad y código postal: Madrid 28020.
- d) Fecha y hora: 20 de mayo de 2019, a las 9,30 horas.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del

Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) a partir de las 14:00 horas del tercer día natural a contar desde el día siguiente al de la finalización de la presentación de ofertas.

---

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 21 de Mayo del 2019 08:27)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de Mayo del 2019 12:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Resultados de la licitación

---

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	9
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A46041711
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	Becsa, S.A.U.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	1.192.318,57 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	1.311.550,43 euros

## Ejecución del contrato

---

### Modificaciones de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	02/12/2020
<b>Nombre:</b>	A-OBR-028059-2018C001M002
<b>NIF del contratista:</b>	A46041711
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	Becsa,S.A.U.
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	128.875,14 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	141.762,67 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	2 meses

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

---

Anuncio de formalización (Publicado el 23 de agosto del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Certificado de ofertas (Publicado el 23 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 20 mayo 2018, calificacion apertura oferta economica y documentacion tecnica (Publicado el 28 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 27 mayo 2019, revision subsanación documentacion  
administrativa, ofertas economicas (Publicado el 31 de Mayo del  
2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 31 de mayo de 2019, revision informe y propuesta adjudicatario  
(Publicado el 14 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Informe ofertas presentadas (Publicado el 14 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 14 de junio de 2019, calificacion documentacion propuesta  
adjudicatario (Publicado el 27 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

---

Resolucion Adjudicacion (Publicado el 25 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Resolucion modificado nº 1 (Publicado el 9 de diciembre del 2020  
01:00)

[Descargar](#)

---

[Mesa permanente Proyecto](#)

---