

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de mayo del 2019 09:00.

Fecha y hora de la última actualización: 26 de enero del 2021 09:39.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de mayo del 2019 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-002924/2019

**Referencia** 2789716

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037506

---

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
    - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid
- 

**Objeto del contrato**

Dirección Facultativa de la obras de 15 viviendas VPPA, trasteros y plazas de aparcamiento - parcela 30\_ ue-15 - Patones (Madrid).

---

**Tipo de contrato** Servicios

---

**Código CPV** 71310000-4

---

**Código NUTS** ES300

---

**Compra pública de innovación** No

---

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

---

**Valor estimado sin impuestos** 113.449,94 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 113.449,94 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 137.274,43 euros

---

**Duración del contrato** 20 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 22 de Mayo del 2019 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 6 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 6 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Resolucion aprobacion expediente (Publicado el 6 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Resolución inicio expediente (Publicado el 6 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 6 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 6 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas del día 22 de mayo de 2019.

b) Documentación a presentar: la señalada en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid ([https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita)), donde están disponibles todos los medios necesarios.

d) Admisión de variante, si procede: No.

e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

9. Apertura de las ofertas.

9.1. Apertura del sobre nº 2: Documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor.

a) Entidad: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.

b) Dirección: Calle Basílica, 23.

c) Localidad y código postal: Madrid 28020.

d) Fecha y hora: 31 de mayo de 2019 a las 11:30 horas.

9.2 . Apertura del sobre nº 3: ofertas económicas y criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

a) Dirección: Calle Basílica, 23.

b) Localidad y código postal: Madrid 28020.

c) Fecha y hora: 11 de junio de 2019 a las 11:30 horas.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) a partir de las 14:00 horas del tercer día natural a contar desde el día siguiente al de la finalización de la presentación de ofertas.

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de Mayo del 2019 11:12)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 21 de junio del 2019 11:02)

[Descargar](#)

Resolucion correccion errores (Publicado el 17 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Resolución modificaco nº 1 (Publicado el 26 de enero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

## Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	9
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	51380862N
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	Jose Cirugeda García
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	89.890,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	108.766,90 euros

## Ejecución del contrato

---

### Modificaciones de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	20/01/2021
<b>Nombre:</b>	A/SER-002924/2019C01-MO02 DF 15 VIV. PATONES
<b>NIF del contratista:</b>	51380862N
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	José Cirujeda García

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 16.666,02 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 20.165,88 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 2 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

**Fecha publicación adjudicación:** 21 de agosto del 2019

Anuncio de formalización (Publicado el 23 de septiembre del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Deuc

[Descargar](#)

Acta 24 mayo 2019, calificación (Publicado el 31 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 4 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 31 mayo 2019, subsanacion y apertura sobre 2 (Publicado el 7 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 7 de junio de 2019, revision baremacion documentacion juicios de valor (Publicado el 21 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 11 de junio de 2019, apertura economica y documentacion tecnica (Publicado el 21 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta de 21 de junio de 2019, revision bajas temerarias y ofertas economicas (Publicado el 18 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Informe juicios de valor (Publicado el 22 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta de 18 de julio de 2019, Valor. bajas temerarias y prop.adj.  
(Publicado el 6 de agosto del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 6 de agosto de 2019 revis. doc. prop. adj. (Publicado el 12 de agosto del 2019 01:00)

[Descargar](#)

---

Resolucion correccion errores (Publicado el 17 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Resolución de adjudicación (Publicado el 23 de septiembre del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Resolución modificaco nº 1 (Publicado el 26 de enero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

[Mesa permanente](#)

---