

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 28 de diciembre del 2018 14:00.

Fecha y hora de la última actualización: 18 de julio del 2022 07:33.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 6 de febrero del 2019 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/OBR-026119/2018

**Referencia** 2786968

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037506

---

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
    - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid
- 

**Objeto del contrato**

Urbanización colinia Alto del Arenal proyecto de urbanización APD 14 2 y estudio de detalle 13 7 en API 13 03 Vallecas Madrid

---

**Tipo de contrato** Obras

---

**Código CPV** 45233222-1

---

**Código NUTS** ES300

---

**Compra pública de innovación** No

---

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

---

**Valor estimado sin impuestos** 2.307.408,67 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 1.922.840,56 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 2.326.637,08 euros

---

**Duración del contrato** 12 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 6 de febrero del 2019 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa contrato (Publicado el 28 de diciembre del 2018 14:01)

[Descargar](#)

Resolución aprobación expediente (Publicado el 28 de diciembre del 2018 14:01)

[Descargar](#)

Resolución aprobación pliegos (Publicado el 28 de diciembre del 2018 14:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 28 de diciembre del 2018 14:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 28 de diciembre del 2018 14:01)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 28 de diciembre del 2018 14:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.**

- a) Fecha límite de presentación: 6 de febrero de 2019.
- b) Documentación a presentar: la señalada en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid ([https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita)), donde están disponibles todos los medios necesarios.
- d) Admisión de variante, si procede: No
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

### Información adicional sobre documentación técnica asociada al expediente

Los licitadores interesados en obtener la documentación técnica correspondiente al expediente indicado (proyecto e información asociada), deberán dirigir un correo electrónico al Área de Contratación de la Agencia de Vivienda Social:

[contrata.agenciavivienda@madrid.org](mailto:contrata.agenciavivienda@madrid.org)

Indicando en el asunto el número de expediente y solicitando la remisión de la documentación.

Se remitirá un enlace para que puedan descargarse la documentación.

---

## Tablón de anuncios electrónico

---

Otras informaciones (Publicado el 12 de febrero del 2019 14:03)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 7 de Mayo del 2019 11:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Resultados de la licitación

---

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	10
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A79189940
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	Seranco, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	1.552.000,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

1.877.920,00 euros

## Ejecución del contrato

### Modificaciones de contrato

**Fecha de aprobación**

06/07/2022

**Nombre:**

A/OBR-026119/2018C01-MO01 Urb. Alto Arenal

**NIF del contratista:**

A79189940

**Nombre o razón social del contratista:**

Seranco, S.A.

**Importe de la modificación (sin impuestos):**

131.076,87 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):**

158.603,01 euros

**Variación del plazo de ejecución:**

1 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Contrato (Publicado el 29 de noviembre del 2019 14:01)

[Descargar](#)

Anuncio de formalización (Publicado el 29 de noviembre del 2019 14:01)

[Descargar](#)

---

Proyecto y documentación técnica asociada (Publicado el 28 de diciembre del 2018 14:01)

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 12 de febrero del 2019 13:22)

[Descargar](#)

Acta 8 de febrero de 2019 apertura de los sobres de documentacion administrativa (Publicado el 18 de febrero del 2019 15:13)

[Descargar](#)

Acta 28 de febrero de 2019 de calificacion (Publicado el 10 de Mayo del 2019 13:08)

[Descargar](#)

Acta 10 mayo 2019,apertura oferta economica y documentacion tecnica (Publicado el 14 de junio del 2019 12:31)

[Descargar](#)

Acta 3 de junio de 2019, revision informe de baremacion de las ofertas presentadas (Publicado el 14 de junio del 2019 12:31)

[Descargar](#)

Acta de 14 de junio de 2019, revision informe y propuesta adjudicatario (Publicado el 4 de julio del 2019 10:02)

[Descargar](#)

Acta 4 de julio 2019, calif. doc. adjudicatario y nueva popuesta adj. (Publicado el 29 de julio del 2019 12:31)

[Descargar](#)

Acta 29 de julio de 2019, calificación document. propuesto adjud (Publicado el 31 de julio del 2019 09:02)

[Descargar](#)

---

Resolución de adjudicación (Publicado el 30 de octubre del 2019 18:00)

[Descargar](#)

Resolución modificado nº 1 (Publicado el 18 de julio del 2022 07:45)

[Descargar](#)

---