

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 9 de marzo del 2020 14:15.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de enero del 2026 08:43.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de mayo del 2020 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-033033/2019

**Referencia** 3413207

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13037506

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

**Objeto del contrato**

Control de calidad de las obras de 4 VPPA y trasteros en el municipio de Horcajo de la Sierra-Aoslos, 4 VPPA en el municipio de Puebla de la Sierra y 10 VPPA en Berzosa de Lozoya

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	71600000-4
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	86.722,15 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 86.722,15 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 104.933,80 euros

---

**Duración del contrato** 20 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 22 de Mayo del 2020 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

---

Resolucion dejar sin efecto inicio (Publicado el 9 de marzo del 2020 13:16)

[Descargar](#)

Informe insuficiencia medios (Publicado el 9 de marzo del 2020 13:16)

[Descargar](#)

Memoria justificativa contrato (Publicado el 9 de marzo del 2020 13:16)

[Descargar](#)

Memoria justificativa procedimiento (Publicado el 9 de marzo del 2020 13:16)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 9 de marzo del 2020 13:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 9 de marzo del 2020 13:16)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 9 de marzo del 2020 13:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

a) **Fecha límite de presentación: Hasta las 23.59 horas del 22 de mayo.**

b) Documentación a presentar: la señalada en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid ([https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita)), donde están disponibles todos los medios necesarios.

d) Se acepta facturación electrónica: SI

e) Admisión de variante, si procede: No

f) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses

g) Lengua en la que deberá redactarse las ofertas: Castellano.

Apertura pública de las ofertas.

Apertura del sobre nº 2: Ofertas económicas y criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

a) Dirección: Calle Basílica, 23.

b) Localidad y código postal: Madrid 28020.

b) Fecha y hora: **El día 12 de junio de 2020 a las 10:00 horas.**

El acto público se llevará a cabo mediante reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft TEAMS. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a [contrata.agenciavivienda@madrid.org](mailto:contrata.agenciavivienda@madrid.org) para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) a partir de las 14:00 horas del tercer día natural a contar desde el día siguiente al de la finalización de la presentación de ofertas.

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 16 de junio del 2020 09:15)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 11 de agosto del 2020 09:30)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 31 de agosto del 2020 13:30)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 16 de junio del 2020 15:15)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 21 de julio del 2020 12:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 25 de agosto del 2020

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

9 de septiembre del 2020

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
1	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	7
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A24036691
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	Investigación y Control De Calidad, S.A.U Incosa),
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	19.290,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	23.340,90 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	28 de agosto del 2020
2	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	7
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28184661

<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	Instituto técnico de materiales y Construcciones, S.A. (INTEMAC)
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	22.150,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	26.801,50 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	30 de septiembre del 2020

---

## Finalización del contrato

---

Resolución del contrato (Publicado el 24 de agosto del 2023 10:04) [Descargar](#)

Resolución del contrato (Publicado el 11 de noviembre del 2025 09:25) [Descargar](#)

Resolución del contrato (Publicado el 20 de enero del 2026 08:43) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Otra información

---

Anuncio de formalización Lote 1 (Publicado el 9 de septiembre del 2020 13:31) [Descargar](#)

Contrato Lote 1 (Publicado el 9 de septiembre del 2020 13:31) [Descargar](#)

Anuncio formalización lote 2 (Publicado el 15 de octubre del 2020 10:00) [Descargar](#)

Contrato Lote 2 (Publicado el 15 de octubre del 2020 10:00) [Descargar](#)

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 29 de Mayo del 2020 11:46) [Descargar](#)

Acta 28 de mayo de 2020, calificación doc. administrativa (Publicado el 4 de junio del 2020 19:15) [Descargar](#)

Acta 12 de junio 2020, apertura sobre dos y bajas temerarias  
(Publicado el 16 de junio del 2020 15:15) [Descargar](#)

Acta 10 junio 2020, revision informe documentacion juicios de valor  
(Publicado el 25 de junio del 2020 09:16) [Descargar](#)

Acta 20 julio 2020, rev informe baja temeraria propuesta adjudicatario  
(Publicado el 23 de julio del 2020 15:00) [Descargar](#)

Acta 27-07-2020,revision valoracion informe baja temeraria propuesta  
adjudicatario (Publicado el 28 de julio del 2020 10:31) [Descargar](#)

Acta 10 agostocaloracion bajas temerarioas y propuesta adjudicatario  
Lote 2 (Publicado el 25 de agosto del 2020 15:15) [Descargar](#)

Acta 17 agosto 2020, subsanación docuentación propuesta  
adjudicatario lote 1 (Publicado el 25 de agosto del 2020 15:15) [Descargar](#)

Acta 10 agosto 2020, revision documentacion propuesta adjudicatario  
Lote 1 (Publicado el 1 de septiembre del 2020 10:00) [Descargar](#)

Acta 9 septiembre 2020,subsanción doc. prop. adj.Lote 2 (Publicado el  
11 de septiembre del 2020 09:00) [Descargar](#)

Acta 31 de agosto, revisión doc.propuesto adjud. Lote 2 (Publicado el  
15 de septiembre del 2020 11:47) [Descargar](#)

---

RESOLUCION LEVANTAMIENTO SUSPENSION (Publicado el 7 de Mayo del  
2020 13:31) [Descargar](#)

Información obstencion de proyecto (Publicado el 10 de marzo del 2020  
11:31) [Descargar](#)

Resolución adjudicación Lote 1 (Publicado el 25 de agosto del 2020  
15:15) [Descargar](#)

Resolución adjudicación Lote 2 (Publicado el 29 de septiembre del 2020  
13:30) [Descargar](#)

---

[Mesa permanente](#)

---