En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 15 de junio del 2020 15:00.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de julio del 2023 12:09.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 1 de julio del 2020 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Adjudicada
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A/SER-002976/2020
Referencia	3616899

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13037506

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Colaboración en la gestión integral del patrimonio gestionado por la Agencia de Vivienda Social.

Tipo de contrato	Servicios
Código CPV	70333000-4
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Valor estimado sin impuestos	11.456.510,70 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	6.873.906,42 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	8.317.426,77 euros
Duración del contrato	3 años
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	1 de julio del 2020 23:59

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote	Objeto del lote

1	Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Informe insufiencia de medios (Publicado el 15 de junio del 2020 01:00)	Descargar
Memoria justificativa del contrato (Publicado el 15 de junio del 2020 01:00)	Descargar
Resolución de inicio (Publicado el 15 de junio del 2020 01:00)	Descargar
Resolución aprobación expediente (Publicado el 15 de junio del 2020 01:00)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 15 de junio del 2020 01:00)	Descargar
Anuncio de licitación (Publicado el 22 de junio del 2020 01:00)	Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 15 de junio del 2020 01:00)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 15 de junio del 2020 01:00)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

a) Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 01 de julio de 2020.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, http://www.madrid.org/contratospublicos) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:
a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
b) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 16 de julio de 2020 a las 10:00 horas.
Para asistir al acto público:
• Entidad: Agencia de Vivienda Social.
• Dependencia: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General.
• Domicilio: Calle Basílica, 23.
• Localidad y código postal: Madrid 28020

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 2 de julio del 2020 15:01)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote

1	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	3
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	U01885961
Nombre o razón social del adjudicatario:	Unión temporal de empresas “Factoria , Gestión Consultoría S.L.” y “Conurma
Importe de adjudicación (sin impuestos):	6.873.906,42 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	8.317.426,77 euros

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 5 de junio del 2023 09:38)	Descargar

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	29/10/2021

Nombre:	A/SER-002976/2020 Modificado nº 1
NIF del contratista:	U018859661

Nombre o razón social del contratista:	Ute Factoria Gestion Consultoria, S.L.,Conurma Ingenieros Consultores, S.L.,
Importe de la modificación (sin impuestos):	478.775,72 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	579.318,62 euros

Prórrogas de contrato

NIF del contratista:	U018859661
Nombre o razón social del contratista:	Unión Temporal de Empresas: “Factoria, Gestión Cnsultoría S.L.” y “Conurma Ingenieros Consultores S.L.”, Ley 18/1982, de 26 de mayo
Importe de la prórroga (sin impuestos):	4.900.535,42 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	5.929.647,86 euros
Variación del plazo de ejecución:	24 meses

Descargar todos los archivos

Otra información

Anuncio de formalización (Publicado el 9 de septiembre del 2020 01:00) Descargar

DEUC	Descargar
Certificado de ofertas recibidas (Publicado el 3 de julio del 2020 01:00)	Descargar
Acta 2 julio 2020, Calificacion (Publicado el 3 de julio del 2020 01:00)	Descargar
Acta 7 julio 2020, apertura sobre 2 (Publicado el 9 de julio del 2020 01:00)	Descargar
Acta 15 julio 2020, revision informe juicios valor (Publicado el 16 de julio del 2020 01:00)	Descargar
Acta 16 julio 2020, apertura sobre numero tres (Publicado el 20 de julio del 2020 01:00)	Descargar
Correccion de errores Acta 16 julio 2020, apertura sobre número tres (Publicado el 24 de julio del 2020 01:00)	Descargar
cta 5 de agosto, revisión doc.prop.adjudicatario (Publicado el 1 de septiembre del 2020 01:00)	Descargar
Resolucion adjudicacion (Publicado el 7 de agosto del 2020 01:00)	Descargar
Resolución de correción error de contrato y anuncio (Publicado el 14 de septiembre del 2020 01:00)	Descargar
Resolucion aprobacion modificado nº 1 (Publicado el 4 de noviembre del 2021 01:00)	Descargar

Mesa permanente

Fecha de descarga: 11-05-2025 10:55:32