

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de agosto del 2019 12:30.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de abril del 2022 13:22.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de septiembre del 2019 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/OBR-022258/2018

**Referencia** 3234544

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13013732

---

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
    - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social
- 

**Objeto del contrato**

Obras de rehabilitación integral para la adaptación de plazas de mayores dependientes en el módulo 1-D de la Residencia de Mayores "Gran Residencia"

---

**Tipo de contrato** Obras

---

**Código CPV** 45000000-7

---

**Código NUTS** ES300

---

**Compra pública de innovación** No

---

**Procedimiento de adjudicación** Abierto simplificado

---

**Valor estimado sin impuestos** 1.399.673,22 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 1.399.673,22 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 1.693.604,60 euros

---

**Duración del contrato** 12 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 10 de septiembre del 2019 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:31)

[Descargar](#)

Justificación del procedimiento de adjudicación (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:31)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:31)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:31)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:32)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:32)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### \* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9ª planta, derecha. 28036. Madrid.
- División de Contratación: 91 720 63 69
- Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento: 91 580 94 46

- [Oficinas de Atención al Ciudadano.](#)

**\* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

**\* Acto público de apertura documentación administrativa y técnica relativa a criterios de juicios de valor:**

Calle Agustín de Foxá 31, 9ª planta. 28036 Madrid. 12 de septiembre de 2019 a las 10:00 horas, en la 9ª planta de la C/Agustín de Foxá, 31. 28036 Madrid

**\* Acto público de lectura del resultado juicios de valor y apertura de proposiciones económicas:**

Se anunciará con una antelación mínima de 48 horas en el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 16 de septiembre del 2019 14:00)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 8 de noviembre del 2019 13:01)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación (Publicado el 7 de Mayo del 2020 13:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	7
<b>Resultado:</b>	Formalizado

<b>NIF del adjudicatario:</b>	B13434246
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	PROFORMA EJECUCIÓN OBRAS Y RESTAURACIÓN, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	1.138.788,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	1.377.933,48 euros

## Ejecución del contrato

---

### Modificaciones de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	28/03/2022
<b>Nombre:</b>	Modificado obra RM Gran Residencia
<b>NIF del contratista:</b>	B13434246
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	PROFORMA EJECUCIÓN OBRAS Y RESTAURACION, S.L.
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	45.563,85 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	55.132,26 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	15 días

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 28 de julio del 2020 13:30) [Descargar](#)

---

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 27 de agosto del 2020 10:30) [Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 27 de agosto del 2020 10:30) [Descargar](#)

---

Proyecto de obra 1 (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:31) [Descargar](#)

Proyecto de obra 2 (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:31) [Descargar](#)

Proyecto de obra 3 (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:31) [Descargar](#)

Proyecto de obra 4 (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:31) [Descargar](#)

Proyecto de obra 5 (Publicado el 12 de agosto del 2019 12:31) [Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 16 de septiembre del 2019 14:00) [Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación del 12 de septiembre de 2019 (Publicado el 16 de septiembre del 2019 14:00) [Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación del 23 de septiembre de 2019 (Publicado el 25 de septiembre del 2019 10:30) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 5 de noviembre de 2019 (Publicado el 8 de noviembre del 2019 13:01) [Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 31 de octubre del 2019 10:00) [Descargar](#)

Corrección de errores Acta de la Mesa de 5 de noviembre de 2019 (Publicado el 11 de noviembre del 2019 14:30) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 28 de enero del 2020 09:30) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación 13 de enero de 2019 (Publicado el 28 de enero del 2020 09:30)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de mayo de 2020 (Publicado el 1 de junio del 2020 11:00)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 20 de abril del 2022 13:30)

[Descargar](#)

Alegaciones del contratista sobre la modificación del contrato (Publicado el 20 de abril del 2022 13:30)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 20 de abril del 2022 13:30)

[Descargar](#)

---

Convocatoria mesa lectura resultado juicios de valor y apertura proposiciones (Publicado el 31 de octubre del 2019 10:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 20 de abril del 2022 11:15)

[Descargar](#)

---

[COMPOSICION MESA DE CONTRATACION](#)

---