

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 26 de octubre del 2020 09:45.

Fecha y hora de la última actualización: 10 de abril del 2023 10:40.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de noviembre del 2020 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Desistimiento

**Número de expediente** A/SER-005565/2020

**Referencia** 3770587

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13037413

**Entidad adjudicadora**

o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración  
Local

**Objeto del contrato**

servicios de apoyo para el impulso y desarrollo operativo del Plan Alquila y del Observatorio de Vivienda de la Comunidad de Madrid

**Tipo de contrato**

Servicios

**Código CPV**

75110000-  
0

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación**

No

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

**Valor estimado sin impuestos**

2.369.131,42 euros

**Presupuesto base licitación sin  
impuestos**

1.184.565,71 euros

**Presupuesto base licitación.  
Importe total**

1.433.324,51 euros

**Duración del contrato**

730 días

**Fecha y hora límite de  
presentación de ofertas o  
solicitudes de participación**

10 de noviembre del 2020 23:59

**División en lotes**

**Número de lotes:**

1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

## Preparación del contrato

---

ORDEN INICIO (Publicado el 26 de octubre del 2020 09:46)

[Descargar](#)

ORDEN APROBACIÓN EXPEDIENTE (Publicado el 26 de octubre del 2020 09:46)

[Descargar](#)

MEMORIA NECESIDAD CONTRATO (Publicado el 26 de octubre del 2020 09:46)

[Descargar](#)

MEMORIA INSUFICIENCIA MEDIOS (Publicado el 26 de octubre del 2020 09:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 22 de octubre del 2020

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 4 de noviembre del 2020

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 26 de octubre del 2020 09:46)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 26 de octubre del 2020 09:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Obtención de información:

- Área de Contratación Administrativa.
- Correo electrónico: [contratación.transportes@madrid.org](mailto:contratación.transportes@madrid.org)
- Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Calificación de la documentación administrativa: 12 de noviembre de 2020

-Los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada observados por la Mesa de Contratación se comunicarán mediante el Tablón de Anuncios electrónico.

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

-Por medios electrónicos accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de proposiciones:

- Descripción: Propositiones correspondientes a criterios cualitativos y económicos
  - Condiciones para la apertura de plicas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.
  - Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo: [contratacion.transportes@madrid.org](mailto:contratacion.transportes@madrid.org), para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.
  - Fecha y hora: 18 de noviembre a las 10:30 horas
- 

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 25 de noviembre del 2020 11:31)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de enero del 2021 14:45)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 25 de noviembre del 2020 11:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Recursos interpuestos

---

RECURSO ESPECIAL DE CONTRATACIÓN (Publicado el 29 de marzo del 2021 13:15)

[Descargar](#)

RESOLUCION RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN (Publicado el 23 de abril del 2021 10:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Desistimiento del procedimiento de adjudicación (Publicado el 22 de marzo del 2023 11:27)

[Descargar](#)

### Fecha de publicación en el Portal del desistimiento del procedimiento de adjudicación:

1 de agosto del 2022

Orden abono anuncio de licitación y devolución garantía (Publicado el 10 de abril del 2023 11:30)

[Descargar](#)

[Publicación del desistimiento en el BOCM](#)

[Publicación del desistimiento en el DOUE](#)

### Resultados de la licitación:

1	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Adjudicado

<b>NIF del adjudicatario:</b>	B-85802312
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	FACTORIA, GESTION Y CONSULTORIA S.L
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	686.455,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	830.610,55 euros
<hr/>	
<b>Resultado:</b>	Desistimiento

## Otra información

---

Orden de adjudicación (Publicado el 10 de marzo del 2021 12:31)

[Descargar](#)

---

**Fecha publicación adjudicación:** 10 de marzo del 2021

---

DEUC

[Descargar](#)

Acta documentación administrativa 12.11.2020 (Publicado el 16 de noviembre del 2020 13:01)

[Descargar](#)

certificado registro (Publicado el 16 de noviembre del 2020 13:30)

[Descargar](#)

Acta ofertas y documentación técnica 18.11.2020 (Publicado el 23 de noviembre del 2020 12:45)

[Descargar](#)

Acta propuesta adjudicación 15.12.2020 (Publicado el 18 de diciembre del 2020 15:15)

[Descargar](#)

Acta calificación documentación propuest adjudicatario 19.01.202 (Publicado el 28 de enero del 2021 13:16)

[Descargar](#)

reanudación acta calif docum propto adj 26.01.2021 (Publicado el 28 de enero del 2021 13:16)

[Descargar](#)

Acta de estudio de la documentación de subsanación (Publicado el 4 de febrero del 2021 13:01)

[Descargar](#)

---

ANUNCIO LICITACIÓN (Publicado el 26 de octubre del 2020 09:46)

[Descargar](#)

---

[ANUNCIO LICITACIÓN DOUE](#) [Anuncio de licitación en BOCM](#)

---