

En plazo

---

Pendiente de adjudicación

---

Adjudicada

---

**Resuelta**

---

Anulada

---

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de junio del 2021 19:44.

Fecha y hora de la última actualización: 26 de mayo del 2022 06:10.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 6 de julio del 2021 14:00.

## Datos del expediente

---

[Suscríbese a las alertas](#)

---

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

---

**Situación** Resuelta

---

**Tipo de resolución** Formalizado

---

**Número de expediente** 31/2021

---

**Referencia** 4149253

---

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13043495

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
  - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

**Objeto del contrato**

Servicios de mantenimiento integral, preventivo y correctivo de las instalaciones y elementos constructivos del Centro de Empresas situado en la Avenida de La Cantueña, nº 2 de Fuenlabrada, propiedad de Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A. - 2 Lotes

**Tipo de contrato**

Servicios

**Código CPV**

50700000-2,  
50710000-5,  
50750000-7

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación**

No

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto simplificado

**Valor estimado sin impuestos**

25.653,35 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos**

25.653,35 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total**

31.040,55 euros

**Duración del contrato**

1 años

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación**

6 de julio del 2021 14:00

**División en lotes**

**Número de lotes:**

2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 21 de junio del 2021 19:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 21 de junio del 2021 19:44)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 21 de junio del 2021 19:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

1.- Entidad adjudicataria:

a. Organismo: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A., con NIF A79932927

b. Dirección: C/ Alcalá nº 21, 4º. 28014.-Madrid. Código NUTS ES300. Tfno: 915240436; Fax: 915770150.

Correo electrónico: [aoliver@obrasdemadrid.com](mailto:aoliver@obrasdemadrid.com) (consultas técnicas) y [aplarrea@obrasdemadrid.com](mailto:aplarrea@obrasdemadrid.com) (consultas administrativas)

c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

d. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida: La construcción, rehabilitación, adquisición y enajenación de terrenos y de toda clase de bienes inmuebles, así como su administración, explotación y arrendamiento. Promover, financiar y gestionar la construcción de toda clase de infraestructuras.

e. Fecha límite de obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 5 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 2 días antes del fin del citado plazo.

## Resultados de la licitación

### Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	4
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B81238867
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	ERASMIL MANTENIMIENTOS, S.L
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	14.464,68 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	17.502,26 euros
2	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Formalizado

<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28011153
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	ZARDOYA OTIS, S.A
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	1.680,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	2.032,80 euros

---

## Otra información

---

31/2021 Acuerdo Adjudicación (Publicado el 27 de julio del 2021 13:00) [Descargar](#)

---

**Fecha publicación adjudicación:** 27 de julio del 2021

---

31/2021 Anuncio Formalización (Publicado el 10 de agosto del 2021 12:30) [Descargar](#)

---

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 10 de agosto del 2021

---

31/2021 Certificado Empresas Presentadas (Publicado el 7 de julio del 2021 14:15) [Descargar](#)

31/2021 Acta Apertura Sobre Unico (Publicado el 7 de julio del 2021 14:15) [Descargar](#)

31/2021 Acta Lote 2 Propuesta Adj. (Publicado el 20 de julio del 2021 14:15) [Descargar](#)

31/2021 Acta Lote 1 Propuesta Adj. (Publicado el 20 de julio del 2021 14:15) [Descargar](#)

---

31/2021 Designación Mesa de Contratación (Publicado el 6 de julio del 2021 07:30) [Descargar](#)

31/2021-Lote 1-Acuerdo de prórroga (Publicado el 25 de Mayo del 2022  
08:30)

[Descargar](#)

31/2021-Lote-2-Acuerdo de Prórroga (Publicado el 25 de Mayo del 2022  
08:30)

[Descargar](#)

---