

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 22 de diciembre del 2016 10:00.

Fecha y hora de la última actualización: 11 de febrero del 2019 09:37.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 24 de enero del 2017 13:00.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Número de expediente** 5/2016

**Referencia** 1079615

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13043495

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
  - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

**Objeto del contrato**

Oferta Pública de suelo de parcelas finalistas de uso residencial propiedad de Nuevo ARPEGIO, S.A.

<b>Tipo de contrato</b>	Patrimonial
<b>Código CPV</b>	70123100-0
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	3.969.551,00 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	3.969.551,00 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	4.803.156,71 euros
<b>Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación</b>	24 de enero del 2017 13:00

# Convocatoria

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 21 de diciembre del 2016

**Publicación de la licitación en el BOCM**

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 22 de diciembre del 2016 10:02)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

**\* Obtención de documentación e información:**

- [www.nuevoarpegio.com](http://www.nuevoarpegio.com). Tfno: 91 436 15 90.

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#).

**\* Presentación de las ofertas o de solicitudes de participación:**

- NUEVO ARPEGIO, S.A. Paseo de la Castellana, nº 4. Madrid. 28046.

**\* Apertura de ofertas:**

- Oficinas de la Sociedad. Paseo de la Castellana, 4, 1ª planta. 28046-Madrid. Día 2 de febrero de 2017, a las 10:00 h.

- **Proposiciones económicas:** Día 28 de noviembre de 2017, a las 13:00 horas.

---

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de enero del 2017 14:01)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 2 de febrero del 2017 16:01)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación (2) (Publicado el 17 de abril del 2017 11:01)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación (3) (Publicado el 21 de junio del 2017 11:32)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación (4) (Publicado el 14 de septiembre del 2017 10:31)

[Descargar](#)

Apertura de ofertas económicas (Publicado el 14 de septiembre del 2017 10:31)

[Descargar](#)

Ofertas económicas (Publicado el 26 de marzo del 2018 16:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	53564329-C
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	Daniel Fernández Martínez
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	160.000,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	193.600,00 euros
<hr/>	
<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B56058621

**Nombre o razón social del adjudicatario:** Azulares de Oballo S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 205.513,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 248.670,73 euros

---

**Nº de ofertas:** 1

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** B82993981

**Nombre o razón social del adjudicatario:** HZ INVERSIONES CARRERO MANRIQUE, S.L

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 195.000,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 235.950,00 euros

---

**Nº de ofertas:** 1

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** B83771774

**Nombre o razón social del adjudicatario:** INMOBILIARIA BURVEGAN

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 461.051,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 557.871,71 euros

---

**Nº de ofertas:** 3

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** B83596734

**Nombre o razón social del adjudicatario:** MONCAL SL

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 345.000,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 417.450,00 euros

---

**Nº de ofertas:** 3

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** UTE

**Nombre o razón social del adjudicatario:** UTE PROMOCIONES LLESTA FERNÁNDEZ  
S.L. LUCHO 2013 S.L. PROMOCIONES  
JUSANSA 2013 S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 353.000,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 427.130,00 euros

---

**Nº de ofertas:** 4

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** B83771774

<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	BURVEGAN SL
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	355.553,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	430.219,13 euros

---

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B81911083
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	MAKIMPORT HERRAMIENTAS, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	520.500,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	520.500,00 euros

## Otra información

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 15 de febrero del 2017 19:00)	<a href="#">Descargar</a>
Adjudicación del contrato (Publicado el 4 de Mayo del 2017 11:02)	<a href="#">Descargar</a>
Adjudicación del contrato (Publicado el 12 de julio del 2017 10:03)	<a href="#">Descargar</a>
Adjudicación del contrato (Publicado el 27 de septiembre del 2017 17:00)	<a href="#">Descargar</a>
Adjudicación del contrato (Publicado el 12 de diciembre del 2017 13:01)	<a href="#">Descargar</a>

**Fecha publicación adjudicación:** 15 de febrero del 2017

---

Acta de la mesa de contratación de 2 febrero de 2017 (Publicado el 2 de febrero del 2017 18:01)

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 2 de febrero del 2017 18:01)

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (2) (Publicado el 10 de abril del 2017 12:01)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación 21 abril 2017 (Publicado el 24 de abril del 2017 16:32)

[Descargar](#)

Anexo acta mesa contratación 21 abril 2017 (Publicado el 24 de abril del 2017 16:32)

[Descargar](#)

Certificado ofertas recibidas (Publicado el 30 de junio del 2017 13:32)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación 28 abril 2017 (Publicado el 6 de julio del 2017 09:02)

[Descargar](#)

Corrección errores acta mesa contratación 28 abril (Publicado el 14 de julio del 2017 15:31)

[Descargar](#)

Certificado de ofertas recibidas (4) (Publicado el 15 de septiembre del 2017 16:01)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación 11 septiembre 2017 (Publicado el 27 de septiembre del 2017 10:32)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación 19 septiembre 2017 (Publicado el 27 de septiembre del 2017 10:32)

[Descargar](#)

Anexo acta mesa contratación 19 septiembre 2017 (Publicado el 27 de septiembre del 2017 10:32)

[Descargar](#)

Certificado de ofertas recibidas (5) (Publicado el 24 de noviembre del 2017 10:31)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación 21 noviembre 2017 (Publicado el 30 de noviembre del 2017 10:32)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación 28 noviembre 2017 (Publicado el 30 de noviembre del 2017 11:32)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación 8 marzo 2018 (Publicado el 26 de marzo del 2018 17:31)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa Contratación de 4 de abril de 2018 (Publicado el 4 de Mayo del 2018 17:31)

[Descargar](#)

---

Apertura pública sobre nº 2 - Proposición Económica (Publicado el 18 de abril del 2017 17:32)

[Descargar](#)

Convocatoria mesa contratación (Publicado el 24 de noviembre del 2017 10:31)

[Descargar](#)

- 
- \* **Defectos u omisiones de la documentación publicados el:** 27 de enero de 2017.
  - \* **Ofertas económicas publicadas el:** 2 de febrero de 2017.
  - \* **Defectos u omisiones de la documentación (2) publicados el:** 17 de abril de 2017.
  - \* **Defectos u omisiones de la documentación (3) publicados el:** 21 de junio de 2017.
  - \* **Apertura de ofertas económicas publicadas el:** 14 de septiembre de 2017.
  - \* **Defectos u omisiones de la documentación (4) publicados el:** 14 de septiembre de 2017.
  - \* **Ofertas económicas publicadas el:** 26 de marzo de 2018.
-