En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 1 de junio del 2020 11:15.

Fecha y hora de la última actualización: 30 de marzo del 2021 06:13.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de septiembre del 2020 14:00.

## Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

| | |
|---|---|
| **Tipo de publicación** | Convocatoria anunciada a licitación |
| **Situación** | Resuelta |
| **Tipo de resolución** | Formalizado |
| **Número de expediente** | 12/2020 |
| **Referencia** | 3560096 |

| | |
|---|---|
| **Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** | A13043495 |

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
  - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

**Objeto del contrato**

a. Tipo: Oferta pública de suelo.
b. Descripción: enajenación de las parcelas finalistas de uso Residencial, Industrial, Terciario, Comercial y Dotacional privado, propiedad de OBRAS DE MADRID.GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. Las parcelas objeto de este contrato, tienen la consideración de suelo urbano consolidado. Lotes: 19 parcelas/lotes

| | |
|---|---|
| **Tipo de contrato** | Patrimonial |
| **Código CPV** | 70123200-1 |
| **Código NUTS** | ES300 |
| **Compra pública de innovación** | No |
| **Procedimiento de adjudicación** | Abierto |
| **Valor estimado sin impuestos** | 16.148.352,99 euros |
| **Presupuesto base licitación sin impuestos** | 16.148.352,99 euros |
| **Presupuesto base licitación. Importe total** | 19.539.507,12 euros |
| **Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** | 11 de septiembre del 2020 14:00 |

# División en lotes

**Número de lotes:** 2

| Nº del lote | Objeto del lote |
|---|---|

| | |
|---|---|
| 1 | Objeto del lote no informado. |
| 2 | Objeto del lote no informado. |

## Pliegos de condiciones

| | |
|---|---|
| Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17) | Descargar |

Descargar todos los archivos

## Información adicional y puntos de contacto

Entidad adjudicadora: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A. CIF A79932927 - calle Alcalá, 21 - 4ª planta - 28014 Madrid - Tel. 915240436; Fax. 915240437 - correos electrónicos: cmarciel@obrasdemadrid.com(consultas técnicas) y eval@obrasdemadrid.com (consultas administrativas)
Obtención de Documentación: Perfil del contratante http:/www.madrid.org/contratospublicos;
Presentación de ofertas: Obras de Madrid, Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A. Calle Alcalá, 21, 1ª planta. 28014. Madrid, hasta el 11 de septiembre de 2020 a las 14:00 hs.
Apertura de ofertas: se publicará en el Perfil del Contratante con una antelación mínima de 7 días naturales.

## Resultados de la licitación

**Resultados de la licitación:**

| Nº del lote | Objeto del lote |
|---|---|

| | |
|---|---|
| 1 | Objeto del lote no informado. |

| | |
|---|---|
| **Nº de ofertas:** | 1 |
| **Resultado:** | Formalizado |
| **NIF del adjudicatario:** | F01919638 |
| **Nombre o razón social del adjudicatario:** | LIVING SOCIEDAD COOPERATIVA MADRILEÑA |
| **Importe de adjudicación (sin impuestos):** | 2.205.000,00 euros |
| **Importe de adjudicación (con impuestos):** | 2.668.050,00 euros |

| | |
|---|---|
| 2 | Objeto del lote no informado. |

| | |
|---|---|
| **Nº de ofertas:** | 1 |
| **Resultado:** | Formalizado |
| **NIF del adjudicatario:** | F01813526 |
| **Nombre o razón social del adjudicatario:** | DIVERSO CIUDAD JARDÍN SOCIEDAD COOPERATIVA |
| **Importe de adjudicación (sin impuestos):** | 4.311.498,00 euros |
| **Importe de adjudicación (con impuestos):** | 5.216.912,58 euros |

## Otra información

| | |
|---|---|
| 12/2020 Certificado de Adjudicación (Publicado el 10 de diciembre del 2020 10:15) | Descargar |

**Fecha publicación adjudicación:** 10 de diciembre del 2020

| | |
|---|---|
| 12/2020 Anuncio de formalización (Publicado el 29 de marzo del 2021 11:31) | Descargar |

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 29 de marzo del 2021

| | |
|---|---|
| Ficha 1 Arroyomolinos C.Jardín (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 2 Arroyomolinos C. Jardin (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 3 Arroyomolinos C. Jardín (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 4 Arroyomolinos C. Jardín (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 5 Arroyomolinos Molino Perdido (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 6 Leganés (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 7 Leganés (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 8 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 9 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 10 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 11 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 12 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 13 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 14 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16) | Descargar |
| Ficha 15 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17) | Descargar |
| Ficha 16 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17) | Descargar |

| | |
|---|---|
| Ficha 18 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17) | Descargar |
| Ficha 19 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17) | Descargar |
| FICHA 17 SOTO DE HENARES (Publicado el 2 de junio del 2020 09:31) | Descargar |
| 12/2020 Certificado uso suelo parcela X-5 (Publicado el 21 de julio del 2020 21:15) | Descargar |
| 12/2020 ACLARACIONES AL PLIEGO (Publicado el 8 de septiembre del 2020 20:45) | Descargar |
| 12/2020 Certificado de empresas presentadas (Publicado el 18 de septiembre del 2020 14:15) | Descargar |
| 12/2020 Acta apertura sobre Administrativo (Publicado el 18 de septiembre del 2020 14:15) | Descargar |
| 12/2020 Acta apertura económica (Publicado el 6 de octubre del 2020 14:31) | Descargar |
| 12/2020 Anuncio de Licitación (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17) | Descargar |
| 12/2020 Anuncio Apertura Ofertas Economicas (Publicado el 25 de septiembre del 2020 14:45) | Descargar |
| 12/2020 Certificado uso suelo parcela X-5 (Publicado el 21 de julio del 2020 21:15) | Descargar |
| 12/2020 ACLARACIONES AL PLIEGO (Publicado el 8 de septiembre del 2020 20:45) | Descargar |
| 12/2020 Designación Mesa de Contratación (Publicado el 17 de septiembre del 2020 16:15) | Descargar |
| 12/2020 Anuncio Apertura Ofertas Economicas (Publicado el 25 de septiembre del 2020 14:45) | Descargar |
| 12/2020 Acta apertura económica (Publicado el 6 de octubre del 2020 14:31) | Descargar |

Fecha de descarga: 25-04-2025 17:22:21