

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 1 de junio del 2020 11:15.

Fecha y hora de la última actualización: 30 de marzo del 2021 06:13.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de septiembre del 2020 14:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 12/2020

**Referencia** 3560096

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13043495

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
  - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

**Objeto del contrato**

- a. Tipo: Oferta pública de suelo.
- b. Descripción: enajenación de las parcelas finalistas de uso Residencial, Industrial, Terciario, Comercial y Dotacional privado, propiedad de OBRAS DE MADRID.GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. Las parcelas objeto de este contrato, tienen la consideración de suelo urbano consolidado. Lotes: 19 parcelas/lotes

**Tipo de contrato** Patrimonial

**Código CPV** 70123200-1

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Valor estimado sin impuestos** 16.148.352,99 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 16.148.352,99 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 19.539.507,12 euros

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 11 de septiembre del 2020 14:00

**División en lotes**

**Número de lotes:** 2

Nº del lote:  
1

Objeto del lote:  
Objeto del lote no informado.

Nº del lote:  
2

Objeto del lote:  
Objeto del lote no informado.

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Entidad adjudicadora: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A. CIF A79932927 - calle Alcalá, 21 - 4ª planta - 28014 Madrid - Tel. 915240436; Fax. 915240437 - correos electrónicos: [cmarciel@obrasdemadrid.com](mailto:cmarciel@obrasdemadrid.com)(consultas técnicas) y [eval@obrasdemadrid.com](mailto:eval@obrasdemadrid.com) (consultas administrativas)

Obtención de Documentación: Perfil del contratante <http://www.madrid.org/contratospublicos>;

Presentación de ofertas: Obras de Madrid, Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A. Calle Alcalá, 21, 1ª planta. 28014. Madrid, hasta el 11 de septiembre de 2020 a las 14:00 hs.

Apertura de ofertas: se publicará en el Perfil del Contratante con una antelación mínima de 7 días naturales.

---

## Resultados de la licitación

---

### Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
-------------	-----------------

1

Objeto del lote  
no informado.

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	F01919638
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	LIVING SOCIEDAD COOPERATIVA MADRILEÑA
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	2.205.000,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	2.668.050,00 euros

2

Objeto del lote  
no informado.

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	F01813526
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	DIVERSO CIUDAD JARDÍN SOCIEDAD COOPERATIVA
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	4.311.498,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	5.216.912,58 euros

Otra información

12/2020 Certificado de Adjudicación (Publicado el 10 de diciembre del 2020 10:15)

[Descargar](#)

---

**Fecha publicación adjudicación:** 10 de diciembre del 2020

---

12/2020 Anuncio de formalización (Publicado el 29 de marzo del 2021 11:31)

[Descargar](#)

---

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 29 de marzo del 2021

---

Ficha 1 Arroyomolinos C.Jardín (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 2 Arroyomolinos C. Jardín (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 3 Arroyomolinos C. Jardín (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 4 Arroyomolinos C. Jardín (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 5 Arroyomolinos Molino Perdido (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 6 Leganés (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 7 Leganés (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 8 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 9 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 10 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 11 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 12 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 13 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 14 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 15 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)

[Descargar](#)

Ficha 16 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)

[Descargar](#)

Ficha 18 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)	<a href="#">Descargar</a>
Ficha 19 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)	<a href="#">Descargar</a>
FICHA 17 SOTO DE HENARES (Publicado el 2 de junio del 2020 09:31)	<a href="#">Descargar</a>
12/2020 Certificado uso suelo parcela X-5 (Publicado el 21 de julio del 2020 21:15)	<a href="#">Descargar</a>
12/2020 ACLARACIONES AL PLIEGO (Publicado el 8 de septiembre del 2020 20:45)	<a href="#">Descargar</a>
12/2020 Certificado de empresas presentadas (Publicado el 18 de septiembre del 2020 14:15)	<a href="#">Descargar</a>
12/2020 Acta apertura sobre Administrativo (Publicado el 18 de septiembre del 2020 14:15)	<a href="#">Descargar</a>
12/2020 Acta apertura económica (Publicado el 6 de octubre del 2020 14:31)	<a href="#">Descargar</a>
-----	
12/2020 Anuncio de Licitación (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)	<a href="#">Descargar</a>
12/2020 Anuncio Apertura Ofertas Economicas (Publicado el 25 de septiembre del 2020 14:45)	<a href="#">Descargar</a>
-----	
12/2020 Certificado uso suelo parcela X-5 (Publicado el 21 de julio del 2020 21:15)	<a href="#">Descargar</a>
12/2020 ACLARACIONES AL PLIEGO (Publicado el 8 de septiembre del 2020 20:45)	<a href="#">Descargar</a>
12/2020 Designación Mesa de Contratación (Publicado el 17 de septiembre del 2020 16:15)	<a href="#">Descargar</a>
12/2020 Anuncio Apertura Ofertas Economicas (Publicado el 25 de septiembre del 2020 14:45)	<a href="#">Descargar</a>
12/2020 Acta apertura económica (Publicado el 6 de octubre del 2020 14:31)	<a href="#">Descargar</a>
-----	