

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 1 de junio del 2020 11:15.

Fecha y hora de la última actualización: 30 de marzo del 2021 06:13.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de septiembre del 2020 14:00.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 12/2020

Referencia 3560096

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13043495

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
 - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

Objeto del contrato

- a. Tipo: Oferta pública de suelo.
- b. Descripción: enajenación de las parcelas finalistas de uso Residencial, Industrial, Terciario, Comercial y Dotacional privado, propiedad de OBRAS DE MADRID.GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. Las parcelas objeto de este contrato, tienen la consideración de suelo urbano consolidado. Lotes: 19 parcelas/lotes

Tipo de contrato	Patrimonial
Código CPV	70123200-1
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Valor estimado sin impuestos	16.148.352,99 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	16.148.352,99 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	19.539.507,12 euros
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	11 de septiembre del 2020 14:00

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:
1

Objeto del lote:
Objeto del lote no informado.

Nº del lote:
2

Objeto del lote:
Objeto del lote no informado.

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Entidad adjudicadora: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A. CIF A79932927 - calle Alcalá, 21 - 4ª planta - 28014 Madrid - Tel. 915240436; Fax. 915240437 - correos electrónicos: cmarciel@obrasdemadrid.com(consultas técnicas) y eval@obrasdemadrid.com (consultas administrativas)

Obtención de Documentación: Perfil del contratante <http://www.madrid.org/contratospublicos>;

Presentación de ofertas: Obras de Madrid, Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A. Calle Alcalá, 21, 1ª planta. 28014. Madrid, hasta el 11 de septiembre de 2020 a las 14:00 hs.

Apertura de ofertas: se publicará en el Perfil del Contratante con una antelación mínima de 7 días naturales.

Resultados de la licitación

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
-------------	-----------------

1

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	F01919638
Nombre o razón social del adjudicatario:	LIVING SOCIEDAD COOPERATIVA MADRILEÑA
Importe de adjudicación (sin impuestos):	2.205.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	2.668.050,00 euros

2

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	F01813526
Nombre o razón social del adjudicatario:	DIVERSO CIUDAD JARDÍN SOCIEDAD COOPERATIVA
Importe de adjudicación (sin impuestos):	4.311.498,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	5.216.912,58 euros

Otra información

12/2020 Certificado de Adjudicación (Publicado el 10 de diciembre del 2020 10:15)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 10 de diciembre del 2020

12/2020 Anuncio de formalización (Publicado el 29 de marzo del 2021 11:31)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación definitiva: 29 de marzo del 2021

Ficha 1 Arroyomolinos C.Jardín (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 2 Arroyomolinos C. Jardín (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 3 Arroyomolinos C. Jardín (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 4 Arroyomolinos C. Jardín (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 5 Arroyomolinos Molino Perdido (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 6 Leganés (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 7 Leganés (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 8 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 9 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 10 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 11 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 12 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 13 Meco (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 14 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:16)

[Descargar](#)

Ficha 15 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)

[Descargar](#)

Ficha 16 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)

[Descargar](#)

Ficha 18 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)	Descargar
Ficha 19 Soto Henares (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)	Descargar
FICHA 17 SOTO DE HENARES (Publicado el 2 de junio del 2020 09:31)	Descargar
12/2020 Certificado uso suelo parcela X-5 (Publicado el 21 de julio del 2020 21:15)	Descargar
12/2020 ACLARACIONES AL PLIEGO (Publicado el 8 de septiembre del 2020 20:45)	Descargar
12/2020 Certificado de empresas presentadas (Publicado el 18 de septiembre del 2020 14:15)	Descargar
12/2020 Acta apertura sobre Administrativo (Publicado el 18 de septiembre del 2020 14:15)	Descargar
12/2020 Acta apertura económica (Publicado el 6 de octubre del 2020 14:31)	Descargar

12/2020 Anuncio de Licitación (Publicado el 1 de junio del 2020 11:17)	Descargar
12/2020 Anuncio Apertura Ofertas Economicas (Publicado el 25 de septiembre del 2020 14:45)	Descargar

12/2020 Certificado uso suelo parcela X-5 (Publicado el 21 de julio del 2020 21:15)	Descargar
12/2020 ACLARACIONES AL PLIEGO (Publicado el 8 de septiembre del 2020 20:45)	Descargar
12/2020 Designación Mesa de Contratación (Publicado el 17 de septiembre del 2020 16:15)	Descargar
12/2020 Anuncio Apertura Ofertas Economicas (Publicado el 25 de septiembre del 2020 14:45)	Descargar
12/2020 Acta apertura económica (Publicado el 6 de octubre del 2020 14:31)	Descargar
