En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 22 de marzo del 2019 16:00.

Fecha y hora de la última actualización: 12 de noviembre del 2019 11:37.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 25 de junio del 2019 14:00.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	07/2019
Referencia	2789870

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13043495

Entidad adjudicadora

- Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
  - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

Objeto del contrato

Oferta Pública de Suelo. Enajenación de las parcelas finalistas de uso Residencial, Industrial, terciario, Comercial y Dotacional privado, propiedad de Obras de Madrid, S.A. Las parcelas objeto de este contrato, tienen la consideración de suelo urbano consolidado. División por lotes y nº: si (25) (ver apartado 1 y 3 de la Cláusula del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Selección del Contratista: Criterio único Precio (Ver cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares)

Tipo de contrato	Patrimonial
Código CPV	70123200-1
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Valor estimado sin impuestos	18.097.859,61 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	18.097.859,61 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	21.898.410,13 euros
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	25 de junio del 2019 14:00

División en lotes

Número de lotes: 7

Nº del lote:
1

Objeto del lote:
Objeto del lote no informado.

Nº del lote:
5
Objeto del lote:
Objeto del lote no informado.

Nº del lote:
7
Objeto del lote:
Objeto del lote no informado.

Nº del lote:
15
Objeto del lote:
Objeto del lote no informado.

Nº del lote:
16
Objeto del lote:
Objeto del lote no informado.

Nº del lote:
25
Objeto del lote:
Objeto del lote no informado.

Nº del lote:
24
Objeto del lote:
Objeto del lote no informado.

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 22 de marzo del 2019 15:01) Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

Entidad adjudicadora: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A. CIF A79932927 - calle Alcalá, 21 - 4ª planta - 28014 Madrid - Tel. 915240436; Fax. 915240437 - correos electrónicos: aurorajusto@obrasdemadrid.com (consultas técnicas) y ecampos@obrasdemadrid.com (consultas administrativas)

Obtención de Documentación: Perfil del contratante http:/www.madrid.org/contratospublicos;
Presentación de ofertas: Obras de Madrid, Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A. Calle Alcalá, 21, 1ª planta. 28014. Madrid, hasta el 25 de junio de 2019 a las 14:00 hs.
Apertura de ofertas: En Obras de Madrid, Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A. Calle Alcalá, 21, 4ª planta. 28014. Madrid, a las 12:00 hs. del día 3 de julio de 2019.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de junio del 2019 13:00)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	02887152P
Nombre o razón social del adjudicatario:	María del rosario Vivancos Velasco
Importe de adjudicación (sin impuestos):	531.001,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):	642.511,21 euros

5	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B86969706
Nombre o razón social del adjudicatario:	CALDEIN 2014, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	553.900,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	670.219,00 euros

7	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B64819212
Nombre o razón social del adjudicatario:	OPERADOR DE TRANSPORTES MAESTRANS, S.L.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	370.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	447.700,00 euros

15	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28442911
Nombre o razón social del adjudicatario:	PARCESA-PARQUES DE LA PAZ, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	601.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	727.210,00 euros

16	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28442911
Nombre o razón social del adjudicatario:	PARCESA-PARQUES DE LA PAZ, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	1.151.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	1.392.710,00 euros

25	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B88112766

Nombre o razón social del adjudicatario:	POCITO DE SAN ROQUE, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	701.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	848.210,00 euros

24	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A46103834
Nombre o razón social del adjudicatario:	MERCADONA, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	2.100.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	2.541.000,00 euros

Otra información

07/2019 Certif.Adj. Ronda del Aguila 18 (Publicado el 23 de julio del 2019 09:02)	Descargar
07/2019 Certif.Adj. Parcela T-3-2 Soto Henares (Publicado el 23 de julio del 2019 09:02)	Descargar
07/2019 Certif.Adj. Parcela IM1.3 Sau 13 Meco (Publicado el 23 de julio del 2019 09:02)	Descargar
07/2019 Certif.Adj. Parcela CT-E4 Sau 3 Ciudad Jardín-Arroyomoli (Publicado el 23 de julio del 2019 09:02)	Descargar

07/2019 Certif.Ad. Parcela IM4.3 Sau 13 Meco (Publicado el 23 de julio del 2019 09:02)	Descargar
07/2019 Certif. Adj. Parcela T-3-1 Soto Henares (Publicado el 23 de julio del 2019 09:02)	Descargar
07/2019 Certif. Adj. Parcela EG-3 Sau 5 Molino Perdido-Arroyomol (Publicado el 23 de julio del 2019 09:02)	Descargar

Fecha publicación adjudicación: 23 de julio del 2019

Parcela IM 1.3 Anuncio Formalización (Publicado el 10 de septiembre del 2019 08:32)	Descargar
Parcela IM 4.3 Anuncio Formalización (Publicado el 10 de septiembre del 2019 08:32)	Descargar
Parcela 2, UU3 Tres Cantos Anuncio Formalización (Publicado el 8 de octubre del 2019 11:46)	Descargar
Parcela CT-E-4 Arroyomolisnos Anuncio Formalización (Publicado el 8 de octubre del 2019 11:46)	Descargar
Parcelas T-3-1 y T-3-2 Anuncio Formalización (Publicado el 24 de octubre del 2019 12:19)	Descargar
Parcela EG-3 SAU 5 Molino Perdido-Anuncio formalización (Publicado el 8 de noviembre del 2019 11:31)	Descargar

Fecha publicación adjudicación definitiva: 8 de noviembre del 2019

Ficha 1 Arroyomolinos (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:31)	Descargar
Ficha 2 Arroyomolinos (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:31)	Descargar
Ficha 3 Arroyomolinos (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:31)	Descargar
Ficha 4 Arroyomolinos (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:31)	Descargar
Ficha 5 Arroyomolinos (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:31)	Descargar
Ficha 6 Arroyomolinos (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:31)	Descargar

Ficha 1 Leganes (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:31)	Descargar
Ficha 2 Leganes (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:32)	Descargar
Ficha 1 Meco (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:32)	Descargar
Ficha 2 Meco (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:32)	Descargar
Ficha 3 Meco (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 4 Meco (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 5 Meco (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 6 Meco (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 7 Meco (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 8 Meco (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 1 Soto del Henares (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 2 Soto del Henares (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 3 Soto del Henares (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 4 Soto del Henares (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 5 Soto del Henares (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 6 Soto del Henares (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 7 Soto del Henares (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 8 Soto del Henares (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
Ficha 1 Tres Cantos (Publicado el 25 de marzo del 2019 08:33)	Descargar
07/2019 Empresas Presentadas (Publicado el 27 de junio del 2019 14:25)	Descargar
07/2019 Acta Apertura Administrativa (Publicado el 27 de junio del 2019 14:25)	Descargar

07/2019 Acta Mesa Contratación+Prop.Adjudicación (Publicado el 5 de julio del 2019 09:01)	Descargar
7/2019 Anuncio Licitación (Publicado el 22 de marzo del 2019 15:01)	Descargar
07/2019 Aclaraciones al Procedimiento (Publicado el 4 de abril del 2019 14:01)	Descargar
07/2019 Designación Mesa Contratación (Publicado el 19 de junio del 2019 08:00)	Descargar
07/2019 Notificación fecha apertura sobre nº 2 (Publicado el 19 de junio del 2019 11:31)	Descargar
07/2019 Acta Mesa Contratación+Prop.Adjudicación (Publicado el 5 de julio del 2019 09:01)	Descargar

Fecha de descarga: 24-11-2026 15:50:56