

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 20 de mayo del 2021 15:00.

Fecha y hora de la última actualización: 8 de mayo del 2022 06:10.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de junio del 2021 14:00.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 22/2021

Referencia 4102975

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
 - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

Objeto del contrato

a. Tipo: S ervicios

b. Descripción: la realización de los servicios de mantenimiento integral, tanto preventivo como correctivo, de las instalaciones y de los elementos constructivos existentes en el edificio situado en la calle Santa Catalina nº 6 (Madrid), con el fin de mantener dichas instalaciones en las mejores condiciones, cumpliendo la normativa vigente, seguridad para las personas, condiciones ambientales de ruido, higiene, salubridad y gestión medio ambiental, durante la vigencia del Contrato.

Asimismo, se incluye un servicio de reparación de averías en las instalaciones que impida el funcionamiento normal, en un plazo inferior a 24 horas.

c. División por lotes y número: SI, pudiendo optar a un lote o a los dos indistintamente. No se establece límite de participación en lotes, por lo que se puede optar a todos simultáneamente. Cada lote constituirá un contrato.

El objeto del contrato se divide en los dos (2) lotes siguientes:

Lote nº 1: Mantenimiento preventivo y correctivo integral de las instalaciones (excluidos elementos elevadores) y de los elementos constructivos en el edificio situado en la calle Santa Catalina nº 6 de Madrid.

Lote nº 2: Mantenimiento preventivo y correctivo de elementos elevadores en el edificio situado en la calle Santa Catalina nº 6 de Madrid.

d. Plazo de ejecución: UN (1) AÑO desde el día siguiente a la formalización del contrato, pudiendo prorrogarse por un (1) año adicional en idénticas condiciones.

Tipo de contrato

Servicios

Código CPV

50700000-2,
50710000-5,
50750000-7

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

Procedimiento de adjudicación

Abierto simplificado

Valor estimado sin impuestos

29.031,03 euros

**Presupuesto base licitación sin
impuestos**

23.992,59 euros

**Presupuesto base licitación.
Importe total**

5.038,44 euros

Duración del contrato 1 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 9 de junio del 2021 14:00

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 20 de Mayo del 2021 15:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 20 de Mayo del 2021 15:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Entidad adjudicataria:

a. Organismo: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A., con NIF A79932927

b. Dirección: C/ Alcalá nº 21, 4º. 28014 .-Madrid. Código NUTS ES300. Tfno: 915240436;

Fax: 91524 04 37.

Correo electrónico: aoliver@obrasdemadrid.com (consultas técnicas) y eval@obrasdemadrid.com (consultas administrativas)

c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

d. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida: La construcción, rehabilitación, adquisición y enajenación de terrenos y de toda clase de bienes inmuebles, así como su administración, explotación y arrendamiento. Promover, financiar y gestionar la construcción de toda clase de infraestructuras.

e. Fecha límite de obtención de información: Hasta 5 días antes a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas. Se facilitará hasta 2 días antes del final de dicho plazo.

Presentación de ofertas:

f. Fecha límite de presentación: Hasta las 14:00 horas del día 09 de junio de 2021.

Modalidad de presentación: Ver Cláusulas 9, 10 y 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

Lugar de presentación:

1.- Dependencia: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A.

2.- Domicilio: Calle Alcalá, nº 21, 1ª planta

3.- Localidad y código postal: Madrid (28014)

Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del contrato.

g. Apertura de proposiciones:

Fecha y Hora: el día 10 de junio de 2021, a las 10:00h.

Dependencia: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A.

Dirección: Calle Alcalá, nº 21, 4ª planta. Localidad y Código Portal: Madrid (28014)

Resultados de la licitación

Resultados de la licitación:

Nº del lote

Objeto del lote

1

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:

4

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A80364243

Nombre o razón social del adjudicatario:	CLECE, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	11.931,96 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	14.437,67 euros

2 Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28011153
Nombre o razón social del adjudicatario:	ZARDOYA OTIS, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	1.680,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	2.032,80 euros

Otra información

22/2021 Acuerdo Adjudicación (Publicado el 30 de julio del 2021 10:15)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 30 de junio del 2021

22/2021 Anuncio Formalización (Publicado el 30 de julio del 2021 10:15)

[Descargar](#)

22/2021 Lote 1 - Acuerdo de Prórroga (Publicado el 6 de Mayo del 2022 08:15)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación definitiva: 6 de Mayo del 2022

22/2021 CERTIFICADO EMPRESAS PRESENTADAS (Publicado el 14 de junio del 2021 10:45)

[Descargar](#)

22/2021 ACTA MESA CONTRATACIÓN (Publicado el 14 de junio del 2021 10:46)

[Descargar](#)

22/2021 Mesa Contratación. Propuesta Adjudicación (Publicado el 24 de junio del 2021 13:46)

[Descargar](#)

22/2021 Anuncio Licitación (Publicado el 20 de Mayo del 2021 15:00)

[Descargar](#)

22/2021 Listado de inspecciones técnicas realizadas (Publicado el 1 de junio del 2021 13:45)

[Descargar](#)

22/2021 Listado empresas subcontratadas (Publicado el 1 de junio del 2021 13:45)

[Descargar](#)

22/2021 Subcontratas Sta. Catalina (Publicado el 1 de junio del 2021 13:45)

[Descargar](#)

22/2021 Designación Mesa de contratación (Publicado el 7 de junio del 2021 15:00)

[Descargar](#)

LOTE 1. PRORROGADO
