

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 9 de octubre del 2020 17:00.

Fecha y hora de la última actualización: 2 de diciembre del 2024 12:35.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 26 de octubre del 2020 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-014304/2020

**Referencia** 3770268

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037413

**Entidad adjudicadora**

o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

**Objeto del contrato**

Servicio de mantenimiento integral de edificios adscritos a la Consejería de Presidencia.

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 50700000-2

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 1.648.134,89 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 392.413,07 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 474.819,81 euros

**Duración del contrato** 1 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 26 de octubre del 2020 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 9 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Informe insuficiencia de medios (Publicado el 9 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 9 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 9 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 5 de octubre del 2020

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 21 de octubre del 2020

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### \* Obtención de documentación e información:

- Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa.
- Información pliego administrativo: Área de Contratación.  
Correo electrónico: [contratacionpresidencia@madrid.org](mailto:contratacionpresidencia@madrid.org)
- Información pliego técnico: Subdirección General de Análisis y Organización.  
Correo electrónico: [analisisyorg.presidencia@madrid.org](mailto:analisisyorg.presidencia@madrid.org)
- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

### \* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid [https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita/](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita/) donde están disponibles los medios necesarios

### \* Apertura de Ofertas:

- Documentación administrativa: Día 28 de octubre de 2020 a las 10:30 horas.
- Documentación técnica relativa a criterios que dependen de un juicio de valor: Día 4 de noviembre de 2020 a las 10:30 horas.
- Apertura oferta económica y documentación relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: Día 13 de noviembre de 2020 a las 10:30 horas.

Los actos se celebrarán por medios telemáticos y no serán públicos.

**Aviso: los licitadores deben incluir en el Sobre nº 1 el Certificado de la visita técnica a los edificios.**

**Para realizar las visitas han de concertar cita previa en los teléfonos o mails que aparecen en los distintos "Certificados de visita técnica" del Pliego de Prescripciones Técnicas o en el correo: [analisisyorg.presidencia@madrid.org](mailto:analisisyorg.presidencia@madrid.org)**

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de octubre del 2020 19:30)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 4 de noviembre del 2020 17:30)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 15 de diciembre del 2020 20:15)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 16 de noviembre del 2020 02:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 1 de diciembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Resolución del recurso (Publicado el 14 de diciembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Interposición de recurso 32-2021 (Publicado el 21 de enero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolución del recurso 32-2021 (Publicado el 1 de febrero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

### Resultados de la licitación:

**Nº de ofertas:**

7

**Resultado:**

Formalizado

<b>NIF del adjudicatario:</b>	A97152094
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	381.153,54 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	461.195,78 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-014304/2020CO1
<b>Fecha del contrato:</b>	25 de febrero del 2021

## Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 29 de diciembre del 2023 08:58)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 29 de diciembre del 2023 08:58)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 29 de diciembre del 2023 08:58)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 29 de diciembre del 2023 08:58)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 29 de febrero del 2024 10:10)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 15 de abril del 2024 11:12)

[Descargar](#)

### Modificaciones de contrato

**Fecha de aprobación** 15/12/2023

**Nº del contrato** A/SER-014304/2020CO1-MO01

**NIF del contratista:** A97152094

**Nombre o razón social del contratista:** FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 5.557,00 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 6.723,97 euros

### Prórrogas de contrato

**Fecha de aprobación** 06/10/2021

**NIF del contratista:** A97152094

**Nombre o razón social del contratista:** FULTON SERVICIOS INTEGRALES S.A.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 762.307,08 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 922.391,57 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 24 meses

---

**Fecha de aprobación** 26/02/2024

**Nº del contrato** A/SER-014304/2020C01-PR02

**NIF del contratista:** A97152094

**Nombre o razón social del contratista:** FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 50.660,57 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 61.299,29 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 45 días

---

**Fecha de aprobación** 12/04/2024

**Nº del contrato** A/SER-014304/2020C01-PR03

**NIF del contratista:** A97152094

**Nombre o razón social del contratista:** FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 34.541,30 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 41.794,97 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 30 días

[Descargar todos los archivos](#)

## Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 2 de diciembre del 2024 12:35)

[Descargar](#)

### Liquidaciones del contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	02/12/2024
<b>Nº del contrato</b>	A/SER-014304/2020C01

**NIF del contratista:** A97152094

**Nombre o razón social del contratista:** FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.

**Importe de la liquidación (sin impuestos):** 1.201.430,02 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 1.453.730,32 euros

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Adjudicación del contrato (Publicado el 2 de febrero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 2 de febrero del 2021

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 5 de marzo del 2021

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares [Descargar](#)

Modelo del DEUC [Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 28 de octubre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 28 de octubre de 2020 (Publicado el 28 de octubre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de noviembre de 2020 (Publicado el 4 de noviembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 6 de noviembre de 2020 (Publicado el 10 de noviembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de noviembre de 2020 (Publicado el 12 de noviembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Anexo nº1 al Acta de la Mesa de 11 de noviembre de 2020 (Publicado el 12 de noviembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Anexo nº2 al Acta de la Mesa de 11 de noviembre de 2020 (Publicado el 12 de noviembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 13 de noviembre de 2020 (Publicado el 16 de noviembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Anexo al Acta de la Mesa de 13 de noviembre de 2020 (Publicado el 16 de noviembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de noviembre de 2020 (Publicado el 24 de noviembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Anexo al Acta de la Mesa de 24 de noviembre de 2020 (Publicado el 24 de noviembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 15 de diciembre de 2020 (Publicado el 15 de diciembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 22 de diciembre de 2020 (Publicado el 28 de diciembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 15 de enero de 2021 (Publicado el 18 de enero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

[Anuncio de información previa Publicación del anuncio de licitación en el DOUE](#)

[Publicación del anuncio de licitación en el BOCM](#)

---

Documento de formalización del contrato (Publicado el 5 de marzo del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

[COMPOSICIÓN MESAS DE CONTRATACIÓN Publicación de la formalización en el DOUE](#)

---