

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 2 de septiembre del 2016 13:30.

Fecha y hora de la última actualización: 2 de febrero del 2017 06:12.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 14 de octubre del 2016 14:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a la alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** E.1-60/2016

**Referencia** 832341

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037513

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

**Objeto del contrato**

Subasta pública al alza para la enajenación mediante compraventa de diecinueve inmuebles propiedad de la Comunidad de Madrid.

**Tipo de contrato** Patrimonial

**Código CPV** 70123000-9

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Procedimiento de adjudicación** Otro procedimiento

**Valor estimado sin impuestos** 8.197.067,41 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 8.197.067,41 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 8.197.067,41 euros

**Duración del contrato** 30 días

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 14 de octubre del 2016 14:00

## División en lotes

**Número de lotes:** 19

**Nº del lote** **Objeto del lote**

1 Objeto del lote no informado.

2 Objeto del lote no informado.

---

3 Objeto del lote no informado.

---

4 Objeto del lote no informado.

---

5 Objeto del lote no informado.

---

6 Objeto del lote no informado.

---

7 Objeto del lote no informado.

---

8 Objeto del lote no informado.

---

9 Objeto del lote no informado.

---

10 Objeto del lote no informado.

---

11 Objeto del lote no informado.

---

12 Objeto del lote no informado.

---

13 Objeto del lote no informado.

---

14 Objeto del lote no informado.

---

15 Objeto del lote no informado.

---

16 Objeto del lote no informado.

---

17 Objeto del lote no informado.

---

18

Objeto del lote no informado.

---

19

Objeto del lote no informado.

## Convocatoria

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 2 de septiembre del 2016

---

**Publicación de la licitación en el BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 26 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

**\* Obtención de documentación e información:**

- Consejería de Economía, Empleo y Hacienda. Dirección General de Política Contratación, Patrimonio y Tesorería. Subdirección General de Patrimonio. C/ Santa Catalina, 6, tercera planta- 28014 Madrid.  
Tifnos: 91 580 3 5 74, 91 580 36 53 y 91 580 98 58. Fax: 91 580 98 55.

— Correos electrónicos: [isabel.serranocm@gmail.com](mailto:isabel.serranocm@gmail.com) ; [enrique.nuniez@madrid.org](mailto:enrique.nuniez@madrid.org);  
[fjose.gonzalez@madrid.org](mailto:fjose.gonzalez@madrid.org) y [patrimonioinmobiliario@madrid.org](mailto:patrimonioinmobiliario@madrid.org)

- [Oficinas de Atención al Ciudadano.](#)

**\* Presentación de ofertas:**

- Subdirección General de Patrimonio. C/ Santa Catalina, 6, tercera planta- 28014 Madrid. De 9:00 a 14:00 h.

**\* Apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas:**

- C/ Santa Catalina, 6. Subdirección General de Patrimonio. 28014 Madrid. Día 28 de octubre de 2016, a las 10:00 h.

---

## Resultados de la licitación

---

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

1 de febrero del 2017

**Publicación de la formalización en el BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
1	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	0
<b>Resultado:</b>	Desierto
2	Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 2

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** B87368171

**Nombre o razón social del adjudicatario:** RISCALDOS INMUEBLES S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 151.000,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 151.000,00 euros

---

3 Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 1

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** B85628287

**Nombre o razón social del adjudicatario:** ERIDU INVERSIONES S.L

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 492.000,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 492.000,00 euros

---

4 Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 0

**Resultado:** Desierto

---

5

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

0

**Resultado:**

Desierto

6

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

3

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

09747782Z

**Nombre o razón social del  
adjudicatario:**

D. JAVIER CAÑIBANO MAROTO

**Importe de adjudicación (sin  
impuestos):**

112.203,00 euros

**Importe de adjudicación (con  
impuestos):**

112.203,00 euros

7

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

0

**Resultado:**

Desierto

8

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

7

<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B86728755
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	GREEN SOLID S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	389.000,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	389.000,00 euros

---

9	Objeto del lote no informado.
---	-------------------------------

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	Q2866001G
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	CRUZ ROJA ESPAÑOLA
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	294.500,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	294.500,00 euros

---

10	Objeto del lote no informado.
----	-------------------------------

<b>Nº de ofertas:</b>	0
<b>Resultado:</b>	Desierto

---

11	Objeto del lote no informado.
----	-------------------------------

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B87514030
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	BERNARDO & ESCAMILLA ARCHONGOING 2016 S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	84.100,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	84.100,00 euros

---

12

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

0

**Resultado:**

Desierto

---

13

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

0

**Resultado:**

Desierto

---

14

Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:**

10

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

B86355625

**Nombre o razón social del adjudicatario:** VILLANUEVA RENTAL PROPERTIES S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 800.044,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 800.044,00 euros

---

15 Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 0

**Resultado:** Desierto

---

16 Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 1

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** Q2866001G

**Nombre o razón social del adjudicatario:** CRUZ ROJA ESPAÑOLA

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 537.500,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 537.500,00 euros

---

17 Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 19

**Resultado:** Formalizado

<b>NIF del adjudicatario:</b>	13746556P
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	Dª ALICIA VELASCO NATES
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	366.106,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	366.106,00 euros

18

Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:**

0

**Resultado:**

Desierto

19

Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:**

0

**Resultado:**

Desierto

## Otra información

Adjudicación del contrato (Publicado el 30 de noviembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Corrección de la adjudicación del contrato (Publicado el 30 de noviembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 30 de noviembre del 2016

Desafectación Alienabilidad Enajenación (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Régimen tributario (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Valoración inmuebles (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Aranjuez San Antonio 25 a 33 (antes 23 a 29) (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Cercedilla\_Ramón y Cajal 43. (Publicado el 8 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Arroyo Bueno 20-22 (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Avenida Parque Palomeras Bajas 19D bj (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Bretón de los Herreros 13 1º der (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Donoso Cortés 46. (Publicado el 8 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Fernando el Católico 77 2ºB (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Godella 116 bj (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Gomeznarro 498 bj (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Jaime el Conquistador 11 4º (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Maqueda 10 bj (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Martinez de la Riva 75 bj (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid María Teresa 21. (Publicado el 4 de octubre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Pedro Heredia 15 bj (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Pza. Santa Cristina 3 bj. (Publicado el 8 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Rafael Fernández Hijicos 32 (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Reina de África 10 bj (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Santa Leonor 8 bj (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Madrid Serrano, 114. 2int (Publicado el 2 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación de 20 de octubre de 2016 (Publicado el 30 de noviembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación de 28 de octubre de 2016 (1) (Publicado el 30 de noviembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación de 28 de octubre de 2016(2) (Publicado el 30 de noviembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Certificado de ofertas recibidas (Publicado el 30 de noviembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

---

Corrección de errores Subasta (Publicado el 26 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Corrección de errores Resolución convocatoria Subasta (Publicado el 26 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Corrección de errores Resolución valoración (Publicado el 26 de septiembre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Corrección de errores del dossier: Madrid María Teresa 21 (Publicado el 4 de octubre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

Apertura de ofertas (Publicado el 19 de octubre del 2016 01:00)

[Descargar](#)

---

[Corrección de errores de la licitación en el BOCM](#)

---