

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 8 de enero del 2018 14:30.

Fecha y hora de la última actualización: 13 de mayo del 2020 10:54.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 19 de febrero del 2018 14:00.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Convocatoria anunciada a licitación
<b>Situación</b>	Resuelta
<b>Tipo de resolución</b>	Formalizado
<b>Número de expediente</b>	C-321M/014-17 (A/SER-014685/2017)
<b>Referencia</b>	1956774

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13037434

**Entidad adjudicadora**

Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

**Objeto del contrato**

Limpieza de diferentes inmuebles de la Consejería de Educación e Investigación, dividido en 3 lotes.

**Tipo de contrato**

Servicios

**Código CPV**

90911200-  
8

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación** No

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Valor estimado sin impuestos** 7.841.402,80 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 3.564.274,00 euros

**Presupuesto base licitación.** 4.312.771,53 euros  
**Importe total**

**Duración del contrato** 48 meses

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 19 de febrero del 2018 14:00

## División en lotes

**Número de lotes:**

3

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

3

Objeto del lote:  
Objeto del lote no informado.

Nº del lote:  
2

Objeto del lote:  
Objeto del lote no informado.

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 8 de enero del 2018 14:32)

[Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 4 de enero del 2018

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 9 de enero del 2018

### Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 8 de enero del 2018 14:32)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 1 de febrero del 2018 12:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

**\* Obtención de documentación e información:**

- Consejería de Educación e Investigación. Calle Alcalá, 32. Madrid 28014. Teléfono: 91 720 04 46. Fax: 91 720 01 46 / 91 720 35 26.
- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#).

**\* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- Registro de la Consejería de Educación e Investigación. Calle Gran Vía, nº 20. 28013 Madrid

**\* Apertura de Proposiciones económicas (sobre nº 3) y Documentación Técnica (sobre nº 2):**

- Sala de Reuniones de la Consejería de Educación e Investigación, Calle Alcalá nº 32, planta baja. Madrid 28014. Día 27 de febrero de 2018, a las 10:00 h.

**\* Otras informaciones:**

- El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), a partir de las 15:00 horas del día 21 de febrero de 2018.

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 22 de febrero del 2018 15:31)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 5 de marzo del 2018 16:01)

[Descargar](#)

Admitidos y excluidos (Publicado el 1 de marzo del 2018 12:01)

[Descargar](#)

Valores anormales o desproporcionados (Publicado el 1 de marzo del 2018 12:01)

[Descargar](#)

Orden levantamiento suspensión contrato (Publicado el 13 de Mayo del 2020 11:02)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

21 de septiembre del 2018

**Formalización BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
1	Objeto del lote no informado.

<b>Nº de ofertas:</b>	11
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28923365
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA S.A
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	785.206,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	950.099,26 euros

3	Objeto del lote no informado.
---	----------------------------------

<b>Nº de ofertas:</b>	21
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B86752110

**Nombre o razón social del adjudicatario:** BALYMA SERVICIOS INTEGRALES S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 783.000,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 947.430,00 euros

2 Objeto del lote  
no informado.

**Nº de ofertas:** 21

**Resultado:** Formalizado

**NIF del adjudicatario:** B47037577

**Nombre o razón social del adjudicatario:** SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 759.316,82 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 918.773,35 euros

## Ejecución del contrato

### Modificaciones de contrato

**Fecha de aprobación** 26/09/2019

<b>Nombre:</b>	1956774 1ª Modificación lote 2 (Limpieza 3 lotes)
<b>NIF del contratista:</b>	B47037577
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.L.
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	37.054,55 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	44.836,00 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	5 meses

**Fecha de aprobación** 17/10/2019

<b>Nombre:</b>	1956774 2ª Modificación lote 2 (Limpieza 3 lotes)
<b>NIF del contratista:</b>	B47037577
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.L.
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	6.049,59 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	7.320,00 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	4 meses

#### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	08/11/2019
<b>NIF del contratista:</b>	B47037577
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZAS, S.L.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	507.425,45 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	613.984,79 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	11 meses

<b>Fecha de aprobación</b>	08/11/2019
<b>NIF del contratista:</b>	B86752110
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	391.500,00 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	473.715,00 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	11 meses

<b>Fecha de aprobación</b>	11/12/2019
<b>NIF del contratista:</b>	A28923365

<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	864.666,00 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	1.046.245,86 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	24 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Resolución Adjudicación Lote 1 (Publicado el 6 de abril del 2018 10:33) [Descargar](#)

Resolución Adjudicación Lote 2 (Publicado el 6 de abril del 2018 10:33) [Descargar](#)

Resolución Adjudicación Lote 3 (Publicado el 6 de abril del 2018 10:33) [Descargar](#)

Nueva Resolución lote 2 (Publicado el 26 de junio del 2018 13:01) [Descargar](#)

Nueva Resolución adjudicación ajuste Lote 1 (Publicado el 4 de septiembre del 2018 12:01) [Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 5 de abril del 2018

Documento Europeo Único de Contratación [Descargar](#)

Hoja ofertas económicas [Descargar](#)

Plano conjunto fase 1 Malala (Publicado el 12 de febrero del 2018 13:02) [Descargar](#)

Plano Malala conjunto fase total (Publicado el 12 de febrero del 2018 13:02) [Descargar](#)

Plano Malala planta baja (Publicado el 12 de febrero del 2018 13:02) [Descargar](#)

Plano Malala planta primera (Publicado el 12 de febrero del 2018 13:02) [Descargar](#)

Plano Malala planta segunda (Publicado el 12 de febrero del 2018 13:02) [Descargar](#)

Plano Paracuellos conjunto (Publicado el 12 de febrero del 2018 13:02) [Descargar](#)

Plano Paracuellos planta baja (Publicado el 12 de febrero del 2018 13:02) [Descargar](#)

Plano Paracuellos planta primera (Publicado el 12 de febrero del 2018 13:02) [Descargar](#)

Acta mesa contratación 21 febrero 2018 (Publicado el 15 de marzo del 2018 14:01) [Descargar](#)

Acta mesa contratación 22 febrero 2018 (Publicado el 15 de marzo del 2018 14:01) [Descargar](#)

Acta mesa contratación 27 febrero 2018 (Publicado el 15 de marzo del 2018 14:01) [Descargar](#)

Acta mesa contratación 9 marzo 2018 (Publicado el 21 de marzo del 2018 17:31) [Descargar](#)

Acta mesa contratación 16 marzo 2018 (Publicado el 23 de marzo del 2018 15:02) [Descargar](#)

Acta mesa contratación 6 marzo 2018 (Publicado el 2 de abril del 2018 12:32) [Descargar](#)

Acta mesa contratación 3 abril 2018 (Publicado el 4 de abril del 2018 11:01) [Descargar](#)

Acta mesa contratación 19 marzo 2018 (Publicado el 5 de abril del 2018 15:01) [Descargar](#)

---

Nota informativa (Publicado el 26 de enero del 2018 12:01) [Descargar](#)

Nota informativa personal a subrogar (Lote 3) (Publicado el 1 de febrero del 2018 13:31) [Descargar](#)

Nota informativa (Publicado el 12 de febrero del 2018 13:02) [Descargar](#)

Suspensión mesa contratación (Publicado el 22 de febrero del 2018 12:01) [Descargar](#)

Apertura técnica y de ofertas económicas (Publicado el 23 de febrero del 2018 11:31)

[Descargar](#)

Orden Modificación Limpieza 3 Lotes (Lote 2) (Publicado el 27 de septiembre del 2019 15:56)

[Descargar](#)

Orden 2<sup>a</sup> Modificación lote 2 (Publicado el 21 de octubre del 2019 10:34)

[Descargar](#)

prorroga lote 2 limpieza samyl (Publicado el 12 de noviembre del 2019 12:31)

[Descargar](#)

prorroga lote 3 limpieza BALYMA (Publicado el 12 de noviembre del 2019 12:31)

[Descargar](#)

Orden prórroga lote 1 Salamanca (Publicado el 12 de diciembre del 2019 11:31)

[Descargar](#)

Orden suspensión Contrato (Publicado el 8 de abril del 2020 14:00)

[Descargar](#)

Orden levantamiento suspensión contrato (Publicado el 13 de Mayo del 2020 11:02)

[Descargar](#)

---

\* **Defectos u omisiones de la documentación publicados el:** 22 de febrero de 2018.

\* **Admitidos y excluidos publicados el:** 1 de marzo de 2018.

\* **Valores anormales o desproporcionados publicados el:** 1 de marzo de 2018.

\* **Ofertas económicas publicadas el:** 5 de marzo de 2018.

---