

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 8 de febrero del 2018 09:30.

Fecha y hora de la última actualización: 6 de julio del 2022 11:24.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 2 de marzo del 2018 14:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-020194/2017

**Referencia** 2134635

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13037506

---

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

---

**Objeto del contrato**

Acuerdo Marco para la contratación de la Administración y Gestión Integral de los servicios comunes de promociones titularidad de la Agencia de Vivienda Social ubicadas en distintos municipios de la Comunidad de Madrid.

---

**Tipo de contrato**

Servicios

---

**Código CPV**

50330000-7, 50411100-0,  
50413200-5, 50531100-7,  
50700000-2, 50750000-7,  
70333000-4, 90910000-9,  
90920000-2

---

**Código NUTS**

ES300

---

**Compra pública de innovación**

No

---

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

---

**Valor estimado sin impuestos**

5.116.851,92 euros

---

**Presupuesto base licitación sin  
impuestos**

2.325.841,78 euros

---

**Presupuesto base licitación.  
Importe total**

2.814.268,56 euros

---

**Duración del contrato**

24 meses

---

**Fecha y hora límite de  
presentación de ofertas o  
solicitudes de participación**

2 de marzo del 2018 14:00

---

**Convocatoria**

Anuncio de licitación (Publicado el 8 de febrero del 2018 09:31)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 6 de febrero del 2018

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 9 de febrero del 2018

---

**Publicación de la licitación en el BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 8 de febrero del 2018 09:31)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 8 de febrero del 2018 09:31)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

**\* Obtención de documentación e información:**

- Agencia de Vivienda Social. Área de Contratación. Calle Basílica, 23. 28020. Madrid. Teléfono: 91 580 96 89. Fax: 91 580 91 14.

- [Oficinas de Atención al Ciudadano.](#)

**\* Presentación de ofertas o solicitudes de participación:**

- Registro de la Agencia de Vivienda Social. Calle Basílica, 23. 28020. Madrid.

**\* Proposiciones económicas:**

- Calle Basílica, 23. 28020. Madrid.

- **Apertura del sobre nº 2: Documentación relativa a los criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor:** Día 13 de marzo de 2018, a las 10:30 horas.

- **Apertura del sobre nº 3: ofertas económicas:** Día 21 de marzo de 2018, a las 12:00 horas.

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 1 de junio del 2018 12:33)

[Descargar](#)

Valores anormales o desproporcionados (Publicado el 27 de marzo del 2018 14:01)

[Descargar](#)

Res. Aprobacion prorroga nº 1 (Publicado el 16 de abril del 2020 17:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	3
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	U88109699
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	UTE CENTRALIA GLOBAL, S.R.L / CENTRALIA SERVICIOS INTEGRALES,S.L./CENTRALIA TECNOLOGÍA, S.L. / PROINTEX SERVICIOS CONTRAINCENDIOS, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	1.892.880,49 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

2.290.385,39 euros

## Ejecución del contrato

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	02/04/2020
<b>NIF del contratista:</b>	U88109699
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	UTE CENTRALIA 4
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	1.892.880,49 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	2.290.385,40 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	24 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Adjudicación del contrato (Publicado el 13 de junio del 2018 15:04)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 13 de junio del 2018

Anuncio Formalizacion (Publicado el 30 de julio del 2018 13:32)	<a href="#">Descargar</a>
Documento Europeo Único de Contratación	<a href="#">Descargar</a>
Acta de la mesa de contratación de 5 de marzo de 2018 (Publicado el 4 de abril del 2018 09:33)	<a href="#">Descargar</a>
Acta de la mesa de contratación de 13 de marzo de 2018 (Publicado el 4 de abril del 2018 09:33)	<a href="#">Descargar</a>
Acta de la mesa de contratación de 20 de marzo de 2018 (Publicado el 4 de abril del 2018 09:33)	<a href="#">Descargar</a>
Acta de la mesa de contratación de 21 de marzo de 2018 (Publicado el 4 de abril del 2018 09:33)	<a href="#">Descargar</a>
Certificado de ofertas (Publicado el 4 de abril del 2018 09:33)	<a href="#">Descargar</a>
Acta de la Mesa de contratación de 27 de abril de 2018 (Publicado el 25 de junio del 2018 16:01)	<a href="#">Descargar</a>
Acta mesa contratación 9 mayo 2018 (Publicado el 28 de junio del 2018 14:04)	<a href="#">Descargar</a>
Corrección de errores Pliego Cláusulas Administrativas (Publicado el 27 de febrero del 2018 14:01)	<a href="#">Descargar</a>
Corrección de errores Pliego Prescripciones Técnicas (Publicado el 28 de febrero del 2018 16:01)	<a href="#">Descargar</a>
Res. Aprobacion prorroga nº 1 (Publicado el 16 de abril del 2020 17:30)	<a href="#">Descargar</a>
Contratos basados hasta 30-06-2022	<a href="#">Descargar</a>

\* **Valores anormales o desproporcionados publicados el:** 27 de marzo de 2018.

\* **Defectos u omisiones publicados el:** 1 de junio de 2018.