

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de septiembre del 2018 10:00.

Fecha y hora de la última actualización: 12 de diciembre del 2023 11:36.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 24 de septiembre del 2018 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-005301/2018

**Referencia** 2653154

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037413

**Entidad adjudicadora**

o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

**Objeto del contrato**

Servicios de limpieza de las sedes judiciales adscritas a la Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno de la Comunidad de Madrid (actualmente Consejería de Justicia) (Dos lotes)

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 90910000-9

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Urgente

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 23.050.536,96 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 13.559.139,39 euros

**Presupuesto base licitación.** 16.406.558,66 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 36 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 24 de septiembre del 2018 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Informe insuficiencia de medios (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Convocatoria

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 7 de septiembre del 2018

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### \* **Obtención de documentación e información:**

- Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa. Calle Carretas, nº 4, 3ª planta. 28012 Madrid. Fax: 91 420 75 48. Teléfonos:

- Información pliego administrativo: 91.580.25.24. Área de Contratación.

- Información pliego técnico: 91.720.90.10 Subdirección General de Infraestructuras Judiciales\_

- Correo electrónico: [contratacionpresidencia@madrid.org](mailto:contratacionpresidencia@madrid.org)

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

### \* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

[https://gestiona6.madrid.org/nx02\\_licita/](https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita/) donde están disponibles los medios necesarios

\* **Apertura de Ofertas:**Consejería de Presidencia y Portavocía del Gobierno. Calle Carretas, nº 4, planta baja. 28012 Madrid. Día 2 de octubre de 2018, a las 11 horas.

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de septiembre del 2018 09:32)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Recursos interpuestos

## Resultados de la licitación

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	10
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A48408769
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	GARBIALDI, S.A.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	8.225.960,04 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	9.953.411,65 euros

---

<b>Nº de ofertas:</b>	10
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A48408769
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	GARBIALDI, S.A.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	3.484.671,43 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

4.216.694,43 euros

## Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 18 de abril del 2023 12:53)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 18 de abril del 2023 12:53)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 18 de abril del 2023 12:53)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 18 de abril del 2023 12:53)

[Descargar](#)

### Modificaciones de contrato

**Fecha de aprobación**

17/12/2019

**Nombre:**

A/SER-005301/2018 Modificado nº 1  
Limpieza sedes judic Lote 1

**NIF del contratista:**

A48408769

**Nombre o razón social del contratista:**

GARBIALDI, S.A.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 136.655,11 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 165.353,68 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 0 meses

---

**Fecha de aprobación** 31/12/2019

**Nombre:** A/SER-005301/2018 Modificado nº 1  
Limpieza sedes jud. Lote 2

**NIF del contratista:** A48408769

**Nombre o razón social del contratista:** GARBIALDI, S.A.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 14.728,59 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 17.821,59 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 0 meses

---

**Fecha de aprobación** 01/03/2021

**Nombre:** A/SER--005301/2018 Modificado nº 2  
Limpieza sedes jud. Lote 1

**NIF del contratista:** A48408769

**Nombre o razón social del contratista:** GARBIALDI, S.A.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 102.417,71 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 123.925,43 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 315 días

---

**Fecha de aprobación** 29/03/2021

**Nombre:** A/SER-005301/2018 Modificado nº2  
Limpieza sedes judic. Lote 2

**NIF del contratista:** A48408769

**Nombre o razón social del contratista:** GARBIALDI, S.A.L.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 55.571,08 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 67.241,01 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 280 días

---

**Fecha de aprobación** 26/04/2022

**Nombre:** A/SER-005301/2018 Modificado nº 3 Lote  
1

**NIF del contratista:** A48408769

**Nombre o razón social del contratista:** GARBIALDI, S.A.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 4.204,52 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 5.087,47 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 100 días

---

**Fecha de aprobación** 13/04/2023

**NIF del contratista:** A48408769

**Nombre o razón social del contratista:** GARBIALDI, S.A.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 14.487,68 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 17.530,10 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 0 días

---

### Prórrogas de contrato

**Fecha de aprobación** 13/12/2021

**NIF del contratista:** A48408769

**Nombre o razón social del contratista:** GARBIALDI, S.A.L.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 4.397.531,84 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 5.321.014,74 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 18 meses

**Fecha de aprobación** 29/12/2021

**NIF del contratista:** A48408769

**Nombre o razón social del contratista:** GARBIALDI, S.A.L.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 1.867.856,88 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 2.260.106,82 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 18 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Finalización del contrato

Liquidación del contrato lote 1 (Publicado el 12 de diciembre del 2023 11:36)

[Descargar](#)

Liquidación del contrato lote 2 (Publicado el 12 de diciembre del 2023 11:36)

[Descargar](#)

### Liquidaciones del contrato

**Fecha de aprobación** 11/12/2023

**Nº del contrato** A/SER-005301/2018. Lote 1

**NIF del contratista:** A48408769

**Nombre o razón social del contratista:** GARBIALDI, S.A.

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 15.527.613,41 euros

**Fecha de aprobación** 11/12/2023

**Nº del contrato** A/SER-005301/2018. Lote 2

**NIF del contratista:** A48408769

**Nombre o razón social del contratista:** GARBIALDI, S.A.

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 6.533.311,76 euros

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Adjudicación del contrato Lote 1 (Publicado el 5 de diciembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato Lote 2 (Publicado el 5 de diciembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 5 de diciembre del 2018

Calendario visitas técnicas (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

DEUC

[Descargar](#)

Listado de personal (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación de 26 de septiembre de 2018 (Publicado el 1 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Certificado ofertas recibidas (Publicado el 1 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación de 2 de octubre de 2018 (Publicado el 3 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación de 9 octubre 2018 (Publicado el 17 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Anexo I acta mesa 9 octubre 2018 (Publicado el 17 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Anexo II acta mesa 9 octubre 2018 (Publicado el 17 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación de 29 de octubre de 2018 (Publicado el 30 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

---

[Publicación de la licitación en el DOUE](#) [Publicación de la licitación en el BOCM](#)

---

Documento de formalización del contrato Lote 1 (Publicado el 6 de febrero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato Lote 2 (Publicado el 6 de febrero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato Lote 1 (Publicado el 28 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato Lote 2 (Publicado el 28 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación del contrato Lote 2 (Publicado el 28 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 28 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación del contrato nº 2 L1 (Publicado el 30 de marzo del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato nº 2 L1 (Publicado el 30 de marzo del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato nº 2 L1 (Publicado el 30 de marzo del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato nº 2 L1 (Publicado el 30 de marzo del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación del contrato nº2 L2 (Publicado el 20 de abril del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato nº2 L2 (Publicado el 20 de abril del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato nº 2 L2 (Publicado el 20 de abril del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato nº 2 L2 (Publicado el 20 de abril del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga nº1 del contrato LOTE 1 (Publicado el 27 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga nº1 del contrato LOTE 2 (Publicado el 30 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación nº 3 Lote 1 (Publicado el 29 de abril del 2022 01:00)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación nº 3 Lote 1 (Publicado el 29 de abril del 2022 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación nº 3 Lote 1 (Publicado el 29 de abril del 2022 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación nº 3 Lote 1 (Publicado el 29 de abril del 2022 01:00)

[Descargar](#)

---

[Anuncio formalización DOUE](#) [Publicación formalizacion BOCM](#)

---