

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de septiembre del 2018 10:00.

Fecha y hora de la última actualización: 12 de diciembre del 2023 11:36.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 24 de septiembre del 2018 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-005301/2018

Referencia 2653154

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13037413

Entidad adjudicadora

o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración
Local

Objeto del contrato

Servicios de limpieza de las sedes judiciales adscritas a la Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno de la Comunidad de Madrid (actualmente Consejería de Justicia) (Dos lotes)

Tipo de contrato

Servicios

Contrato mixto

No

Código CPV

90910000-
9

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación
armonizada**

Sí

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

**Financiación de la Unión
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Urgente

**Método de presentación de
ofertas**

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos

23.050.536,96 euros

**Presupuesto base licitación sin
impuestos**

13.559.139,39 euros

Presupuesto base licitación. 16.406.558,66 euros
Importe total

Duración del contrato 36 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 24 de septiembre del 2018 23:59

Preparación del contrato

Informe insuficiencia de medios (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 7 de septiembre del 2018

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* **Obtención de documentación e información:**

- Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa. Calle Carretas, nº 4, 3ª planta. 28012 Madrid. Fax: 91 420 75 48. Teléfonos:

- Información pliego administrativo: 91.580.25.24. Área de Contratación.

- Información pliego técnico: 91.720.90.10 Subdirección General de Infraestructuras Judiciales_

- Correo electrónico: contratacionpresidencia@madrid.org

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita/ donde están disponibles los medios necesarios

* **Apertura de Ofertas:**Consejería de Presidencia y Portavocía del Gobierno. Calle Carretas, nº 4, planta baja. 28012 Madrid. Día 2 de octubre de 2018, a las 11 horas.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de septiembre del 2018 09:32)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Resultados de la licitación

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	10
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	A48408769
Nombre o razón social del adjudicatario:	GARBIALDI, S.A.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	8.225.960,04 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	9.953.411,65 euros

Nº de ofertas:	10
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	A48408769
Nombre o razón social del adjudicatario:	GARBIALDI, S.A.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	3.484.671,43 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

4.216.694,43 euros

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 18 de abril del 2023 12:53)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 18 de abril del 2023 12:53)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 18 de abril del 2023 12:53)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 18 de abril del 2023 12:53)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación

17/12/2019

Nombre:

A/SER-005301/2018 Modificado nº 1
Limpieza sedes judic Lote 1

NIF del contratista:

A48408769

Nombre o razón social del contratista:

GARBIALDI, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 136.655,11 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 165.353,68 euros

Variación del plazo de ejecución: 0 meses

Fecha de aprobación 31/12/2019

Nombre: A/SER-005301/2018 Modificado nº 1
Limpieza sedes jud. Lote 2

NIF del contratista: A48408769

Nombre o razón social del contratista: GARBIALDI, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 14.728,59 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 17.821,59 euros

Variación del plazo de ejecución: 0 meses

Fecha de aprobación 01/03/2021

Nombre: A/SER--005301/2018 Modificado nº 2
Limpieza sedes jud. Lote 1

NIF del contratista: A48408769

Nombre o razón social del contratista: GARBIALDI, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 102.417,71 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 123.925,43 euros

Variación del plazo de ejecución: 315 días

Fecha de aprobación 29/03/2021

Nombre: A/SER-005301/2018 Modificado nº2
Limpieza sedes judic. Lote 2

NIF del contratista: A48408769

Nombre o razón social del contratista: GARBIALDI, S.A.L.

Importe de la modificación (sin impuestos): 55.571,08 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 67.241,01 euros

Variación del plazo de ejecución: 280 días

Fecha de aprobación 26/04/2022

Nombre: A/SER-005301/2018 Modificado nº 3 Lote
1

NIF del contratista: A48408769

Nombre o razón social del contratista: GARBIALDI, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 4.204,52 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 5.087,47 euros

Variación del plazo de ejecución: 100 días

Fecha de aprobación 13/04/2023

NIF del contratista: A48408769

Nombre o razón social del contratista: GARBIALDI, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 14.487,68 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 17.530,10 euros

Variación del plazo de ejecución: 0 días

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación 13/12/2021

NIF del contratista: A48408769

Nombre o razón social del contratista: GARBIALDI, S.A.L.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 4.397.531,84 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 5.321.014,74 euros

Variación del plazo de ejecución: 18 meses

Fecha de aprobación 29/12/2021

NIF del contratista: A48408769

Nombre o razón social del contratista: GARBIALDI, S.A.L.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 1.867.856,88 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 2.260.106,82 euros

Variación del plazo de ejecución: 18 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Finalización del contrato

Liquidación del contrato lote 1 (Publicado el 12 de diciembre del 2023 11:36)

[Descargar](#)

Liquidación del contrato lote 2 (Publicado el 12 de diciembre del 2023 11:36)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación 11/12/2023

Nº del contrato A/SER-005301/2018. Lote 1

NIF del contratista: A48408769

Nombre o razón social del contratista: GARBIALDI, S.A.

Importe de la liquidación (con impuestos): 15.527.613,41 euros

Fecha de aprobación 11/12/2023

Nº del contrato A/SER-005301/2018. Lote 2

NIF del contratista: A48408769

Nombre o razón social del contratista: GARBIALDI, S.A.

Importe de la liquidación (con impuestos): 6.533.311,76 euros

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Adjudicación del contrato Lote 1 (Publicado el 5 de diciembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato Lote 2 (Publicado el 5 de diciembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 5 de diciembre del 2018

Calendario visitas técnicas (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

DEUC

[Descargar](#)

Listado de personal (Publicado el 12 de septiembre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación de 26 de septiembre de 2018 (Publicado el 1 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Certificado ofertas recibidas (Publicado el 1 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación de 2 de octubre de 2018 (Publicado el 3 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación de 9 octubre 2018 (Publicado el 17 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Anexo I acta mesa 9 octubre 2018 (Publicado el 17 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Anexo II acta mesa 9 octubre 2018 (Publicado el 17 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación de 29 de octubre de 2018 (Publicado el 30 de octubre del 2018 01:00)

[Descargar](#)

[Publicación de la licitación en el DOUE](#) [Publicación de la licitación en el BOCM](#)

Documento de formalización del contrato Lote 1 (Publicado el 6 de febrero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato Lote 2 (Publicado el 6 de febrero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato Lote 1 (Publicado el 28 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato Lote 2 (Publicado el 28 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación del contrato Lote 2 (Publicado el 28 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 28 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación del contrato nº 2 L1 (Publicado el 30 de marzo del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato nº 2 L1 (Publicado el 30 de marzo del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato nº 2 L1 (Publicado el 30 de marzo del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato nº 2 L1 (Publicado el 30 de marzo del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación del contrato nº2 L2 (Publicado el 20 de abril del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato nº2 L2 (Publicado el 20 de abril del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato nº 2 L2 (Publicado el 20 de abril del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato nº 2 L2 (Publicado el 20 de abril del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga nº1 del contrato LOTE 1 (Publicado el 27 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga nº1 del contrato LOTE 2 (Publicado el 30 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Justificación de la modificación nº 3 Lote 1 (Publicado el 29 de abril del 2022 01:00)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación nº 3 Lote 1 (Publicado el 29 de abril del 2022 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación nº 3 Lote 1 (Publicado el 29 de abril del 2022 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación nº 3 Lote 1 (Publicado el 29 de abril del 2022 01:00)

[Descargar](#)

[Anuncio formalización DOUE](#) [Publicación formalizacion BOCM](#)
