

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 18 de enero del 2019 10:30.

Fecha y hora de la última actualización: 2 de diciembre del 2024 12:10.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 7 de febrero del 2019 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 126/2018

Referencia 2784015

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13002916

Entidad adjudicadora

o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El objeto del contrato es la ejecución de las obras de sustitución y reforma de la instalación de climatización y ventilación de la Residencia de Mayores "Parque Coimbra" de acuerdo con lo establecido en el proyecto técnico elaborado al efecto.

El proyecto obedece a la necesidad de actualizar y sustituir las instalaciones, sistemas y equipos de climatización (frío y calor) actualmente existentes. Esta climatización existente es parcial ya que, hoy día, no todas las estancias y espacios se encuentran climatizados. En la fecha de construcción del edificio se dispuso de unidades rooftop y, más adelante se fueron incorporando unidades partidas. Las unidades exteriores actualmente se encuentran instalados en cubierta, excepto algunos equipos que se encuentran en fachada. Los equipos de climatización que se dispusieron al inicio de la actividad daban servicio a las zonas de planta baja de Cafetería, Centro de Día, Comedores, Taller de manualidades y zona de Administración y en planta primera (ala 4) al módulo de U.C.I. (cuidados intensivos). Estos equipos de climatización son de la marca INTERCLISA (algunos de ellos, actualmente se encuentran fuera de servicio). Posteriormente se fue completando la dotación otros locales de planta baja, como eran la Sala Polivalente, Sala de Juegos/TV, Terapia Ocupacional, Biblioteca-Peluquería-Despacho de Psicólogo, y 2 nuevas unidades para mejorar la cafetería; y en planta primera, segunda y tercera en la sala polivalente de planta, equipos de marca Carrier y Daikin. El edificio se climatiza mediante aire tratado por los mencionados equipos bomba de calor.

Tipo de contrato

Obras

Contrato mixto

No

Código CPV

45331000-6

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada

No

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

Financiación de la Unión Europea

Fondo Europeo de Desarrollo Regional

Procedimiento de adjudicación

Abierto simplificado

Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	716.856,83 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	716.856,83 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	867.396,76 euros
Duración del contrato	6 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	7 de febrero del 2019 23:59

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 18 de enero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Orden de Inicio (Publicado el 18 de enero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Orden Aprobación del Expediente (Publicado el 18 de enero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 18 de enero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 18 de enero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 18 de enero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de la documentación e información:

- Área de Contratación, C/ O'Donnell, 50; 28009 - Madrid
- Información Pliego Administrativo: 913 925 479

- Información Pliego Técnico: 914 208 837 Subdirección General de Centros y Servicios. Dirección General de Atención a la Dependencia y al Mayor

912 723 458 Área Supervisión de Proyectos, Obras e Instalaciones

- Correo electrónico: contratacion@madrid.org

[Oficinas de atención al ciudadano](#)

* Presentación de ofertas:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA

* **Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y los criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:**

Resultados de la licitación

Resultados de la licitación:

Nº del lote**Objeto del lote**

1

Objeto del lote
no informado.

Nº de ofertas:

13

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A28472710

**Nombre o razón social del
adjudicatario:**

EJA INSTALACIONES, S.A.

**Importe de adjudicación (sin
impuestos):**

528.500,00 euros

**Importe de adjudicación (con
impuestos):**

639.485,00 euros

Fecha del contrato:

25 de junio del 2019

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 2 de diciembre del 2024 12:12)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación 25/11/2024

NIF del contratista: A28472710

Nombre o razón social del contratista: EJA INSTALACIONES, S.A

Importe de la liquidación (sin impuestos): 541.053,94 euros

Importe de la liquidación (con impuestos): 654.675,27 euros

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Orden de adjudicación (Publicado el 25 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 25 de junio del 2019

Resolución formalización (Publicado el 10 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación definitiva: 10 de julio del 2019

Proyecto Obra 01

[Descargar](#)

Proyecto Obra 02

[Descargar](#)

Proyecto Obra 03

[Descargar](#)

Proyecto Obra 04

[Descargar](#)

Visita al centro Parque Coimbra (Publicado el 29 de enero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Certificado Ofertas Recibidas (Publicado el 13 de febrero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta Mesa Apertura [11/02/2019] (Publicado el 13 de febrero del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Informe Baja Anormal (Publicado el 15 de abril del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta Mesa Estudio Justificación Oferta[12/04/2019] (Publicado el 15 de abril del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Orden Exclusión (Publicado el 15 de abril del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Informe 2ª Baja Anormal (Publicado el 13 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta Mesa Estudio Justificación 2ª Oferta[09/05/2019] (Publicado el 13 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Orden Admisión Oferta (Publicado el 13 de Mayo del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta Mesa Propuesta Adjudicación[30/05/2019] (Publicado el 4 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)
