

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 7 de enero del 2020 14:15.

Fecha y hora de la última actualización: 3 de septiembre del 2020 09:31.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de enero del 2020 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Desierto

**Número de expediente** EI-2019-01

**Referencia** 3234183

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037476

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
  - Consorcio Urbanístico Área Industrial Valdelacasa (Extinguido)

**Objeto del contrato**

C.U. Área Industrial Valdelacasa, enajenación parcelas uso terciario 12A y 14B del sector de suelo urbanizable SUS A-4 "Valdelacasa" de Alcobendas (Madrid)

<b>Tipo de contrato</b>	Patrimonial
<b>Código CPV</b>	70123000-9
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	16.181.103,23 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	16.181.103,23 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	19.579.134,91 euros
<b>Duración del contrato</b>	3 meses
<b>Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación</b>	22 de enero del 2020 23:59

## División en lotes

**Número de lotes:** 2

Nº del lote:  
1

Objeto del lote:  
Objeto del lote no informado.

Nº del lote:  
2

Objeto del lote:  
Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

---

Inicio procedimiento Enajenación (Publicado el 7 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación expediente (Publicado el 7 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 7 de enero del 2020

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 7 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

- Obtención de información adicional:

+Obtención de información adicional: Consorcio Urbanístico Área Industrial Valdelacasa  
[división.consorcios@madrid.org](mailto:división.consorcios@madrid.org)

Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite de la presentación: 22 de enero de 2020
- b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones
- c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

+Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ ([https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita)) (obligatorio para las personas jurídicas)  
Expediente: CU VALDELACASA EI-2019-01

+Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad (calle Alcalá 16- Madrid 28014)(horario de 9:00h a 14:00h). Destinatario Dirección General del Suelo

\*Se informa que la segunda mesa de contratación convocada para el día 25 de febrero de 2020, no tendrá carácter público. Se realizará la calificación de las subsanaciones presentadas.

+Apertura de "Ofertas"

Se anunciara con 48 horas de antelación en el perfil del contratante

Se informa de que en la plataforma "Licit@" el presupuesto que aparece no se corresponde con el del Pliego, anuncio y licitación. El adecuado es el presupuesto que figura en estos documentos y sobre los cuales el licitador debe de presentar su oferta. Este error informático no altera el procedimiento.

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 17 de febrero del 2020 14:15)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 2 de marzo del 2020 17:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

**Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto:** 17 de abril del 2020

**Resultados de la licitación:**

**Nº del lote****Objeto del lote**

1

Objeto del lote  
no informado.**Nº de ofertas:**

0

**Resultado:**

Desierto

**Importe de adjudicación (sin  
impuestos):**

5.004.383,36 euros

**Importe de adjudicación (con  
impuestos):**

605.530.387,00 euros

2

Objeto del lote  
no informado.**Nº de ofertas:**

2

**Resultado:**

Desierto

**Importe de adjudicación (sin  
impuestos):**

11.176.719,87 euros

**Importe de adjudicación (con  
impuestos):**

13.523.831,04 euros

## Otra información

Declaración de desierto (Publicado el 26 de agosto del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Informe Valoración Parcelas

[Descargar](#)

Nota Simple parcela 12A (Publicado el 7 de enero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Proyecto Reparcelación 12A (Publicado el 7 de enero del 2020 01:00) [Descargar](#)

Nota Simple parcela 14B [Descargar](#)

Proyecto Reparcelación 14B (Publicado el 7 de enero del 2020 01:00) [Descargar](#)

Convocatoria 1ª mesa de contratación (Publicado el 7 de febrero del 2020 01:00) [Descargar](#)

Certificado de Ofertas Presentadas (Publicado el 12 de febrero del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta 1ª Mesa Contratación (Publicado el 28 de febrero del 2020 01:00) [Descargar](#)

Convocatoria 2ª mesa de contratación (Publicado el 21 de febrero del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta 2ª Mesa Contratación\_ (Publicado el 2 de marzo del 2020 01:00) [Descargar](#)

Anuncio Licitación (Publicado el 7 de enero del 2020 01:00) [Descargar](#)

---

[Enlace Anuncio Licitacion BOCM](#)

---

Certificado Mesa de Contratación Permenente (Publicado el 7 de enero del 2020 01:00) [Descargar](#)

Composicion Mesa Contratación (Publicado el 7 de febrero del 2020 01:00) [Descargar](#)

Composicion comite tecnico (Publicado el 10 de febrero del 2020 01:00) [Descargar](#)

---

[Enlace mesa contratación permanente Consorcio Urbanistico Área Industrial Valde...](#)

---

Se ha llevado a cabo la publicación en el Tablón de Anuncios de esta convocatoria, de los defectos u omisiones de la documentación administrativa presentada por los licitadores

---