

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 4 de junio del 2019 13:30.

Fecha y hora de la última actualización: 11 de enero del 2023 12:48.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 4 de julio del 2019 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Contrato prorrogado

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-025086/2018

Referencia 3138424

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13013782

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Sanidad
- o Servicio Madrileño de Salud
- o Dirección General Asistencial
- o Gerencia Asistencial de Atención Primaria

- Objeto del contrato

“Servicio de mantenimiento, conservación y reparación de climatización de los Centros de Salud, Consultorios Locales y otros edificios de Atención Primaria dependientes del Servicio Madrileño de Salud”.

- Tipo de contrato
Servicios
- Código CPV
50721000-5, 50720000-8, 50730000-1
- Código NUTS
ES300
- Compra pública de innovación
No
- Procedimiento de adjudicación
Abierto
- Valor estimado sin impuestos
4.037.504,16 euros
- Presupuesto base licitación sin impuestos
4.037.504,16 euros
- Presupuesto base licitación. Importe total
4.885.380,04 euros
- Duración del contrato
2 años
- Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación
4 de julio del 2019 23:59

División en lotes

Número de lotes:

8

Nº del lote

Objeto del lote

Nº del lote

1

Objeto del lote

Objeto del lote no informado.

Nº del lote

2

Objeto del lote

Objeto del lote no informado.

Nº del lote

3

Objeto del lote

Objeto del lote no informado.

Nº del lote

4

Objeto del lote

Objeto del lote no informado.

Nº del lote

5

Objeto del lote

Objeto del lote no informado.

Nº del lote

6

Objeto del lote

Objeto del lote no informado.

Nº del lote

7

Objeto del lote

Objeto del lote no informado.

Nº del lote

8

Objeto del lote

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 4 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

455.4 KB

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 4 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

204.92 KB

Resolución modificación iniciación del expediente contratación (Publicado el 4 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

192.37 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:

12 de junio del 2019

- [Anuncio licitación BOCM](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 4 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

6.37 MB

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 4 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

2.24 MB

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

*** Obtención de documentación e información:**

- Departamento de Contratación Administrativa. C/ San Martín de Porres, número 6, planta tercera. 28035 Madrid.
Tfno: 91 370 05 50 (seleccionar opción 7). Fax: 91 370 04 44.

- Correo electrónico: ucagap.servicios@salud.madrid.org;

LICITA@ y Gestiones y Trámites (Comunidad de Madrid):

[- Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

*** Presentación de ofertas:**

FECHA LÍMITE 4-07-2019

- **LICITA@**

Apertura de las ofertas:

a) Dirección: Sala de Juntas. Calle San Martín de Porres, número 6, planta baja.

b) Localidad y código postal: Madrid, 28035.

c) Fecha y hora:

- La apertura de proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 17-07-2019 a las 9:35h

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 11 de julio del 2019 13:35)

[Descargar](#)

206.86 KB

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 12 de julio del 2019 14:04)

[Descargar](#)

181.69 KB

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:
26 de febrero del 2020

- [Anuncio formalización BOCM](#)

Resultados de la licitación:

Nº del lote

Objeto del lote

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:

6

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A48027056

Nombre o razón social del adjudicatario:

ELECNOR, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

477.382,08 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

577.632,32 euros

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:

6

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A48027056

Nombre o razón social del adjudicatario:

ELECNOR, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

191.281,92 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

231.451,12 euros

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:

7

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A36006666

Nombre o razón social del adjudicatario:

CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

726.097,02 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

878.578,48 euros

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:

7

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A36006666

Nombre o razón social del adjudicatario:

CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

314.160,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

380.133,60 euros

Nº del lote:

5

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:

7

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A28815322

Nombre o razón social del adjudicatario:

TECNOCONTROL SERVICIOS S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

633.052,08 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

765.993,02 euros

Nº del lote:

6

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:

7

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A28815322

Nombre o razón social del adjudicatario:

TECNOCONTROL SERVICIOS S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

290.280,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

351.238,80 euros

Nº del lote:

7

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:

7

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A97152094

Nombre o razón social del adjudicatario:

FULTON SERVICIOS INTEGRALES S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

812.936,40 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

983.653,04 euros

Nº del lote:

8

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:

7

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A97152094

Nombre o razón social del adjudicatario:

FULTON SERVICIOS INTEGRALES S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

404.280,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

489.178,80 euros

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 11 de enero del 2023 11:48)

[Descargar](#)

106.04 KB

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación

Nº del contrato

Fecha de aprobación

10/06/2020

Nombre:

Cláusula Mod A/SER-025086/2018 LOTES 3 y 4

NIF del contratista:

A36006666

Nombre o razón social del contratista:

CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

806,56 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

1.020,97 euros

Variación del plazo de ejecución:

22 meses

Fecha de aprobación

10/06/2020

Nombre:

Cláusula Mod A/SER-025086/2018 LOTES 7 Y 8

NIF del contratista:

A97152094

Nombre o razón social del contratista:

FULTON SERVICIOS INTEGRALES S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

1.856,25 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

2.349,69 euros

Variación del plazo de ejecución:

22 meses

Fecha de aprobación

28/04/2020

Nombre:

Cláusula 2ª Mod A/SER-025086/2018 SAN JOSE

NIF del contratista:

A36006666

Nombre o razón social del contratista:

CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

5.452,58 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

6.902,82 euros

Variación del plazo de ejecución:

9 meses

Fecha de aprobación

28/04/2020

Nombre:

Cláusula 2ª Mod A/SER-025086/2018 FULTON

NIF del contratista:

A97152094

Nombre o razón social del contratista:

FULTON SERVICIOS INTEGRALES S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

490,25 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

620,51 euros

Variación del plazo de ejecución:

9 meses

Fecha de aprobación

16/07/2020

Nombre:

Cláusula 3ª Mod A/SER-025086/2018 SAN JOSE

NIF del contratista:

A36006666

Nombre o razón social del contratista:

CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

457,17 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

578,70 euros

Variación del plazo de ejecución:

18 meses

Fecha de aprobación

19/12/2021

Nombre:

Cláusula 4ª Mod A/SER-025086/2018 ELECENOR

NIF del contratista:

A48027056

Nombre o razón social del contratista:

ELECNOR S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

1.988,27 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

2.516,80 euros

Variación del plazo de ejecución:

13 meses

Fecha de aprobación

18/01/2021

Nombre:

Cláusula 5ª Mod A/SER-025086/2018 ELECNOR

NIF del contratista:

A_____

Nombre o razón social del contratista:

ELECNOR S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

4.858,91 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

6.150,53 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación

19/12/2020

Nombre:

Cláusula 4ª Mod A/SER-025086/2018 SAN JOSE

NIF del contratista:

A48027056

Nombre o razón social del contratista:

CONSTRUCTORA SAN JOSE S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

757,90 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

959,37 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación

06/05/2021

Nombre:

Cláusula 6ª Mod A/SER-025086/2018 FULTON

NIF del contratista:

A97152094

Nombre o razón social del contratista:

FULTON SERVICIOS INTEGRALES S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

134,45 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

170,19 euros

Variación del plazo de ejecución:

7 meses

Fecha de aprobación

06/05/2021

Nombre:

Cláusula 6ª Mod A/SER-025086/2018 SAN JOSE

NIF del contratista:

A36006666

Nombre o razón social del contratista:

CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

114,45 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

144,88 euros

Variación del plazo de ejecución:

7 meses

Fecha de aprobación

09/05/2022

Nombre:

Cláusula 7ª Mod A/SER-025086/2018 SAN JOSÉ

NIF del contratista:

A36006666

Nombre o razón social del contratista:

CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos):

1.183,87 euros

Importe de la modificación (con impuestos):

1.432,48 euros

Variación del plazo de ejecución:

7 meses

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación

Nº del contrato

Fecha de aprobación

17/01/2022

NIF del contratista:

A79486833

Nombre o razón social del contratista:

ELECNOR PROYECTO Y SERVICIOS S.A.U

Importe de la prórroga (sin impuestos):

245.694,00 euros

Importe de la prórroga (con impuestos):

297.289,74 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación

17/01/2022

NIF del contratista:

A79486833

Nombre o razón social del contratista:

ELECNOR PROYECTO Y SERVICIOS S.A.U

Importe de la prórroga (sin impuestos):

95.640,96 euros

Importe de la prórroga (con impuestos):

115.725,56 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación

17/01/2022

NIF del contratista:

A36006666

Nombre o razón social del contratista:

CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos):

367.999,44 euros

Importe de la prórroga (con impuestos):

445.279,32 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación

17/01/2022

NIF del contratista:

A36006666

Nombre o razón social del contratista:

CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos):

157.080,00 euros

Importe de la prórroga (con impuestos):

190.066,80 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación

17/01/2022

NIF del contratista:

A28815322

Nombre o razón social del contratista:

TECNOCONTROL SERVICIOS S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos):

316.526,04 euros

Importe de la prórroga (con impuestos):

382.996,51 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación

17/01/2022

NIF del contratista:

A28815322

Nombre o razón social del contratista:

TECNOCONTROL SERVICIOS S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos):

145.140,00 euros

Importe de la prórroga (con impuestos):

175.619,40 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación

17/01/2022

NIF del contratista:

A97152094

Nombre o razón social del contratista:

FULTON SERVICIOS INTEGRALES S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos):

408.029,16 euros

Importe de la prórroga (con impuestos):

493.715,28 euros

Variación del plazo de ejecución:

12 meses

Fecha de aprobación
17/01/2022
NIF del contratista:
A97152094
Nombre o razón social del contratista:
FULTON SERVICIOS INTEGRALES S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):
202.140,00 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):
244.589,40 euros
Variación del plazo de ejecución:
12 meses

Fecha de aprobación
05/01/2023
NIF del contratista:
A79486833
Nombre o razón social del contratista:
ELECNOR PROYECTO Y SERVICIOS S.A.U
Importe de la prórroga (sin impuestos):
245.694,00 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):
297.289,74 euros
Variación del plazo de ejecución:
12 meses

Fecha de aprobación
05/01/2023
NIF del contratista:
A79486833
Nombre o razón social del contratista:
ELECNOR PROYECTO Y SERVICIOS S.A.U
Importe de la prórroga (sin impuestos):
95.640,96 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):
115.725,56 euros
Variación del plazo de ejecución:
12 meses

Fecha de aprobación
05/01/2023
NIF del contratista:
A36006666
Nombre o razón social del contratista:
CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):
372.386,16 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):
450.587,25 euros
Variación del plazo de ejecución:
12 meses

Fecha de aprobación
05/01/2023
NIF del contratista:
A36006666
Nombre o razón social del contratista:
CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):

157.080,00 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):
190.066,80 euros
Variación del plazo de ejecución:
12 meses
Fecha de aprobación
05/01/2023
NIF del contratista:
A28815322
Nombre o razón social del contratista:
TECNOCONTROL SERVICIOS S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):
316.526,04 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):
382.996,51 euros
Variación del plazo de ejecución:
12 meses
Fecha de aprobación
05/01/2023
NIF del contratista:
A28815322
Nombre o razón social del contratista:
TECNOCONTROL SERVICIOS S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):
145.140,00 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):
175.619,40 euros
Variación del plazo de ejecución:
12 meses
Fecha de aprobación
05/01/2023
NIF del contratista:
A97152094
Nombre o razón social del contratista:
FULTON SERVICIOS INTEGRALES S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):
408.029,16 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):
493.715,28 euros
Variación del plazo de ejecución:
12 meses
Fecha de aprobación
05/01/2023
NIF del contratista:
A97152094
Nombre o razón social del contratista:
FULTON SERVICIOS INTEGRALES S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):
202.140,00 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):
244.589,40 euros
Variación del plazo de ejecución:
12 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Adjudicación del contrato (Publicado el 13 de diciembre del 2019 01:00)

[Descargar](#)

315.48 KB

Corrección error Resolución Adjudicación (Publicado el 13 de diciembre del 2019 01:00)

[Descargar](#)

132.53 KB

Fecha publicación adjudicación:

13 de diciembre del 2019

Anuncio de formalización (Publicado el 13 de febrero del 2020 01:00)

[Descargar](#)

155.17 KB

Fecha publicación adjudicación definitiva:

13 de febrero del 2020

Pliego prescripciones técnicas ANEXO I y II (Publicado el 4 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

781.84 KB

Pliego prescripciones técnicas ANEXO III (Publicado el 4 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

2.7 MB

Documento DEUC

[Descargar](#)

158.31 KB

Aclaraciones licitadores (Publicado el 28 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

86.72 KB

Acta 1 Mesa contratación 10-07-2019 Administrativa (Publicado el 11 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

682.13 KB

Certificado ofertas recibidas (Publicado el 12 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

125.21 KB

Acta 1 bis Mesa contratación 10-07-2019 Apertura Administrativa (Publicado el 15 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

186.47 KB

Certificación registro de ofertas (Publicado el 16 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

159.25 KB

Acta 2 Apertura ofertas criterios apl. formulas 17-07-2019 (Publicado el 22 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

281.31 KB

Acta 3 Apertura ofertas criterios apli fórmulas 24-07-2019 (Publicado el 26 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

337.48 KB

Acta 4 Mesa contratación 07-08-2019 (Publicado el 30 de septiembre del 2019 01:00)

[Descargar](#)

1.48 MB

Acta 5 Mesa contratación 18-09-2019 (Publicado el 30 de septiembre del 2019 01:00)

[Descargar](#)

399.74 KB

Anuncio de licitación (Publicado el 4 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

134.85 KB

[Anuncio licitación BOCM](#)

Composición de la Mesa de Contratación (Publicado el 5 de junio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

137.4 KB

Nueva apertura documentación económica (Publicado el 19 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

84.8 KB

Resolución modificación del contrato Lotes 3 y 4 (Publicado el 15 de junio del 2020 01:00)

[Descargar](#)

189.53 KB

Resolución modificación del contrato Lotes 7 y 8 (Publicado el 15 de junio del 2020 01:00)

[Descargar](#)

202.23 KB

Resolución 2ª modificación del contrato SAN JOSE (Publicado el 14 de julio del 2020 01:00)

[Descargar](#)

206.2 KB

Resolución 2ª modificación del contrato FULTON (Publicado el 14 de julio del 2020 01:00)

[Descargar](#)

195.91 KB

Resolución 3ª modificación del contrato SAN JOSE (Publicado el 31 de julio del 2020 01:00)

[Descargar](#)

116.83 KB

Resolución 4ª modificación del contrato ELEC NOR (Publicado el 12 de enero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

206.15 KB

Documento formalización 5ª modificación del contrato (Publicado el 1 de febrero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

199.51 KB

Resolución 5ª modificación del contrato ELEC NOR (Publicado el 1 de febrero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

562.09 KB

Documento formalización 4ª modificación del contrato SAN JOSE (Publicado el 1 de febrero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

498.66 KB

Resolución 6ª modificación del contrato FULTON (Publicado el 24 de enero del 2022 01:00)

[Descargar](#)

201.2 KB

Resolución 6ª modificación del contrato SAN JOSE (Publicado el 24 de enero del 2022 01:00)

[Descargar](#)

204.72 KB

Documento formalización 6ª modificación del contrato FULTON (Publicado el 24 de enero del 2022 01:00)

[Descargar](#)

198.49 KB

Documento formalización 6ª modificación del contrato SAN JOSE (Publicado el 24 de enero del 2022 01:00)

[Descargar](#)

197.07 KB

Resolución aprobación prórroga de contrato (Publicado el 24 de enero del 2022 01:00)

[Descargar](#)

129.09 KB

Resolución 7ª modificación del contrato SAN JOSE (Publicado el 14 de junio del 2022 01:00)

[Descargar](#)

188.41 KB

[Anuncio formalización DOUE](#)