En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 2 de julio del 2019 13:00.

Fecha y hora de la última actualización: 2 de marzo del 2022 07:29.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 31 de julio del 2019 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A/OBR-007976/2019
Referencia	3146301

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13037506

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Acuerdo Marco para la contratación por lotes, Zonas Este y Oeste, de las obras de reforma, reparación y conservación en viviendas, locales, garajes, edificios y solares integrantes del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.

Tipo de contrato	Obras
Código CPV	45200000-9
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Valor estimado sin impuestos	8.544.000,00 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	4.272.000,00 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	5.169.120,00 euros
Duración del contrato	12 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	31 de julio del 2019 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Justificación del procedimiento de adjudicación (Publicado el 2 de julio del 2019 01:00)	Descargar
Memoria justificativa del contrato (Publicado el 2 de julio del 2019 01:00)	Descargar
Resolución de inicio (Publicado el 2 de julio del 2019 01:00)	Descargar
Resolución aprobación de pliegos (Publicado el 2 de julio del 2019 01:00)	Descargar
Resolución de aprobación de expediente (Publicado el 2 de julio del 2019 01:00)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 2 de julio del 2019 01:00)	Descargar
Anuncio de licitación (Publicado el 3 de julio del 2019 01:00)	Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 2 de julio del 2019 01:00)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 2 de julio del 2019 01:00)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: Hasta las 23,59 horas del día 31 de julio de 2019.
b) Documentación a presentar: la señalada en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
c) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita), donde están disponibles todos los medios necesarios.
d) Admisión de variante, si procede: No
e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

Apertura de las ofertas.

Apertura del sobre nº 2: Documentación relativa a los criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor:

a) Entidad: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid
b) Dirección: Calle Basílica, 23.
c) Localidad y código postal: Madrid 28020.
d) Fecha y hora: 6 de agosto de 2019 a las 10:00 horas.

Apertura del sobre nº 3: ofertas económicas y criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

a) Entidad: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid
b) Dirección: Basílica nº 23
c) Localidad y código postal: Madrid 28020.
d) Fecha y hora: 14 de agosto de 2019 a las 10:00 horas.

Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 26 de junio de 2019.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (http://www.madrid.org/contratospublicos) a partir de las 14:00 horas del tercer día natural a contar desde el día siguiente al de la finalización de la presentación de ofertas.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 1 de agosto del 2019 13:01)	Descargar
Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 11 de septiembre del 2019 14:30)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	6
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A80241789
Nombre o razón social del adjudicatario:	Ferrovial Servicios, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	2.136.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	2.584.560,00 euros

2	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	6
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A19001205
Nombre o razón social del adjudicatario:	Oriz Construcciones y Proyectos S A
Importe de adjudicación (sin impuestos):	2.136.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	2.584.560,00 euros

Ejecución del contrato

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	09/10/2020

NIF del contratista:	A80241789
Nombre o razón social del contratista:	Ferrovial Servicios, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	1.068.000,00 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	1.292.280,00 euros

Variación del plazo de ejecución:	6 meses
Fecha de aprobación	09/10/2020
NIF del contratista:	A19001205
Nombre o razón social del contratista:	Ortiz Construcciones y Proyectos, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	1.068.000,00 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	1.292.280,00 euros
Variación del plazo de ejecución:	6 meses
Fecha de aprobación	12/03/2021
NIF del contratista:	A80241789
Nombre o razón social del contratista:	Ferrovial Servicios, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	1.068.000,00 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	1.292.280,00 euros
Variación del plazo de ejecución:	6 meses
Fecha de aprobación	12/03/2021
NIF del contratista:	A19001205

Nombre o razón social del contratista:	Ortiz Construcciones y Proyectos, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	1.068.000,00 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	1.292.280,00 euros
Variación del plazo de ejecución:	6 meses

Descargar todos los archivos

Otra información

Anuncio formalización (Publicado el 13 de noviembre del 2019 01:00)	Descargar
Anuncio Deuc	Descargar
Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 1 de agosto del 2019 01:00)	Descargar
Acta de 1 de agosto de 2019 Acta de calif. doc. administ. (Publicado el 6 de agosto del 2019 01:00)	Descargar
Acta de 6 de agosto de 2019 de subs. y apertura sobre nº 2 (Publicado el 14 de agosto del 2019 01:00)	Descargar
Acta de 12 agosto de 2019 de valoración informe criterios subj. (Publicado el 14 de agosto del 2019 01:00)	Descargar
Acta de 14 de agosto de 2019, apertura sobre 3 (Publicado el 27 de agosto del 2019 01:00)	Descargar
Acta 21 de agosto de 2019 valoracion golbal y propuesta adjudicatario (Publicado el 11 de septiembre del 2019 01:00)	Descargar
Acta 11 de septiembre de 2019, calificacion documentacion y propuesta adjudicatario (Publicado el 19 de septiembre del 2019 01:00)	Descargar

Acta 19 de septiembre de 2019, revision documentacion y subsanacion propuesta adjudicatario (Publicado el 24 de septiembre del 2019 01:00)	Descargar
Resolucion correcion errores Pliego de Clausulas Aadministrativas Particulares (Publicado el 8 de julio del 2019 01:00)	Descargar
Resolución Adjudicación (Publicado el 3 de octubre del 2019 01:00)	Descargar
Resolucion aprobacion prorroga nº 1 Lote 1 (Publicado el 21 de octubre del 2020 01:00)	Descargar
Resolucuion aprobacion prorroga nº 1 Lote 2 (Publicado el 21 de octubre del 2020 01:00)	Descargar
Resolucion aprobacion prorroga nº 2 Lote 1 (Publicado el 12 de marzo del 2021 01:00)	Descargar
Resolucion aprobacion prorroga nº 2 Lote 2 (Publicado el 12 de marzo del 2021 01:00)	Descargar
Contratos basados	Descargar

Mesa permanente