

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 10 de julio del 2019 10:30.

Fecha y hora de la última actualización: 10 de abril del 2026 12:25.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 12 de agosto del 2019 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 001/2020

Referencia 2790558

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Entidad adjudicadora o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El servicio para la gestión de la residencia para personas mayores dependientes Orcasur de Madrid

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 85311000-2

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 8.060.305,40 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 4.562.436,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 4.744.933,44 euros

Duración del contrato 3 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 12 de agosto del 2019 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato e insuficiencia de medios (Publicado el 10 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Orden de inicio y tramitación del expediente (Publicado el 10 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Oden aprobación expediente (Publicado el 10 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 10 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio publicado en DOUE

Anuncio publicado en BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 10 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 10 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de la documentación e información:

- Área de Contratación, C/ O'Donnell, 50; 28009 - Madrid
- Información Pliego Administrativo: 913 925 713, Área de Contratación.
- Información Pliego Técnico: 914 208 837 Subdirección General de Centros y Servicios. Dirección General de Atención a la Dependencia y al Mayor
- Correo electrónico: contratacion@madrid.org

[Oficinas de atención al ciudadano](#)

* Presentación de ofertas:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA

*** Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y los criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:**

- C/ O'Donnell, 50 (Sala de prensa); 28009 - Madrid. A las 10:30 horas del día 27 de agosto de 2019.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de agosto del 2019 14:31)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 28 de agosto del 2019 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

2 de enero del 2020

Publicación formalización BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	7
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A78867371
Nombre o razón social del adjudicatario:	GRUPO 5 ACCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	4.016.768,65 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	4.177.439,40 euros
Nº del contrato:	001/2020 (A/SER-009894/2019)
Fecha del contrato:	13 de diciembre del 2019

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2022 13:07)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 26 de diciembre del 2024 09:48)

[Descargar](#)

Penalidades impuestas al contratista (Publicado el 9 de junio del 2025 11:52)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	28/09/2022
NIF del contratista:	A78867371
Nombre o razón social del contratista:	GRUPO 5 ACCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL, S.A.U.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	2.677.845,77 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	2.784.959,60 euros
Variación del plazo de ejecución:	24 meses
<hr/>	
Fecha de aprobación	20/12/2024
Nº del contrato	104/2025
NIF del contratista:	A78867371
Nombre o razón social del contratista:	GRUPO 5 ACCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL, S.A.U.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	223.153,81 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 232.079,96 euros

Variación del plazo de ejecución: 2 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 10 de abril del 2026 12:26)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación 09/04/2026

Nº del contrato 001/2021

NIF del contratista: A78867371

Nombre o razón social del contratista: GRUPO 5 ACCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL, S.A.U.

Importe de la liquidación (sin impuestos): 6.917.768,03 euros

Importe de la liquidación (con impuestos): 7.194.478,76 euros

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Orden de adjudicación (Publicado el 19 de noviembre del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 19 de noviembre del 2019

Contrato Grupo_5 (Publicado el 26 de diciembre del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación definitiva: 17 de diciembre del 2019

DEUC. Documento Europeo Único de Contratación

[Descargar](#)

Certificado de ofertas recibidas (Publicado el 26 de agosto del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 1ª Mesa [21 de agosto] (Publicado el 26 de agosto del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 2ª Mesa [27 de agosto] (Publicado el 29 de agosto del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 3ª Mesa [26 de septiembre] (Publicado el 1 de octubre del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Acta 4ª Mesa [14 de agosto] (Publicado el 16 de octubre del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Visita Centro Orcasur (Publicado el 16 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Orden corrección errores Pliego de Prescripciones Técnicas (Publicado el 23 de julio del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Certificado de exclusión licitador (Publicado el 28 de agosto del 2019 01:00)

[Descargar](#)

Orden aceptación propuesta adjudicación (Publicado el 2 de septiembre del 2019 01:00)

[Descargar](#)
