

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de junio del 2019 09:30.

Fecha y hora de la última actualización: 25 de febrero del 2025 12:12.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de julio del 2019 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 092/2019

**Referencia** 2788822

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

“Gestión del centro de atención a personas mayores (residencia y centro de día) las Vegas de Ciempozuelos (Madrid)”

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 85311000-2

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 10.264.487,53 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 5.810.087,28 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 6.042.490,77 euros

**Duración del contrato** 3 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 11 de julio del 2019 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Orden Inicio (Publicado el 12 de junio del 2019 09:33)

[Descargar](#)

Orden Aprobación Expediente (Publicado el 12 de junio del 2019 09:33)

[Descargar](#)

Memoria Necesidad e Insuficiencia Medios (Publicado el 12 de junio del 2019 09:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 12 de junio del 2019 09:33)

[Descargar](#)

**Anuncio Publicado en DOUE**

---

**Anuncio Publicado en BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 13 de junio del 2019 09:01)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 13 de junio del 2019 09:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

Obtención de la documentación e información:

- Área de Contratación, C/ O'Donnell, 50; 28009 - Madrid
- Información Pliego Administrativo: 913 925 713, Área de Contratación.
- Información Pliego Técnico: 914 208 837 Subdirección General de Centros y Servicios. Dirección General de Atención a la Dependencia y al Mayor
- Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

[Oficinas de atención al ciudadano](#)

\* Presentación de ofertas:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA

**\*Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y los criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:**

- C/ O'Donnell, 50 (Sala de prensa); 28009 - Madrid. A las 10.00 horas del día 19 de julio de 2019.

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 15 de julio del 2019 15:05)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 20 de julio del 2022 11:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

## Publicacion Formalización DOUE

---

### Anuncio formalización BOCM

#### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	8
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	U88460431
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	UTE III ALBERTIA - FUND. RAMÓN REY ARDID
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	5.147.156,32 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	5.353.042,57 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	26 de septiembre del 2019

## Ejecución del contrato

---

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 4 de agosto del 2023 10:53)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 20 de diciembre del 2023 15:45)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 4 de marzo del 2024 08:12)

[Descargar](#)

## Prórrogas de contrato

**Fecha de aprobación** 06/07/2022

**NIF del contratista:** U88460431

**Nombre o razón social del contratista:** , UTE ALBERTIA SERVICIOS  
SOCIOSANITARIOS, S.A - FUNDACIÓN  
RAMON REY ARDID

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 1.715.718,77 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 1.784.347,52 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 12 meses

---

**Fecha de aprobación** 12/07/2023

**NIF del contratista:** U88460431

**Nombre o razón social del contratista:** UTE ALBERTIA SERVICIOS  
SOCIOSANITARIOS S.A. - FUNDACIÓN  
RAMÓN REY ARDID

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 571.906,26 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 594.782,51 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 4 meses

---

**Fecha de aprobación** 29/11/2023

<b>NIF del contratista:</b>	U88460431
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	UTE ALBERTIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, S.A - FUNDACIÓN RAMON REY ARDID
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	285.953,13 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	297.391,26 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	2 meses

<b>Fecha de aprobación</b>	20/02/2024
<b>Nº del contrato</b>	131/2024

<b>NIF del contratista:</b>	U88460431
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	la UTE ALBERTIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, S.A - FUNDACIÓN RAMON REY ARDID
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	285.953,13 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	297.391,26 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	2 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 25 de febrero del 2025 12:13)

[Descargar](#)

### Liquidaciones del contrato

**Fecha de aprobación** 24/02/2025

**NIF del contratista:** U88460431

**Nombre o razón social del contratista:** UTE ALBERTIA SERVICIOS  
SOCIOSANITARIOS S.L.U. FUNDACIÓN  
RAMÓN REY ARDID

**Importe de la liquidación (sin impuestos):** 7.863.710,67 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 8.178.259,10 euros

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Orden Adjudicación Contrato (Publicado el 1 de octubre del 2019 10:32)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 4 de septiembre del 2019

Resolución Publicación Formalización (Publicado el 3 de octubre del 2019 11:32)

[Descargar](#)

Documento Formalización Contrato (Publicado el 3 de octubre del 2019 11:32)

[Descargar](#)

ORDEN APROBACIÓN 1ª PRÓRROGA (Publicado el 20 de julio del 2022 11:00)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 3 de octubre del 2019

DEUC-Documento Europeo Único de Contratación

[Descargar](#)

Certificado Proposiciones Recibidas (Publicado el 15 de julio del 2019 15:05)

[Descargar](#)

Acta 1ª Mesa (15 de Julio) (Publicado el 15 de julio del 2019 15:05)

[Descargar](#)

Acta 2ª Mesa [19 de Julio] (Publicado el 24 de julio del 2019 08:00)

[Descargar](#)

Orden aceptación propuesta adjudicación (Publicado el 24 de julio del 2019 13:32)

[Descargar](#)

Acta 3ª Mesa (2 de septiembre) (Publicado el 4 de septiembre del 2019 10:02)

[Descargar](#)

---

Convocatoria Visita Centro (Publicado el 18 de junio del 2019 13:02)

[Descargar](#)

Información Adicional Listado Personal (Publicado el 21 de junio del 2019 11:04)

[Descargar](#)

---