

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 29 de marzo del 2022 09:55.

Fecha y hora de la última actualización: 26 de septiembre del 2025 12:06.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 18 de abril del 2022 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/OBR-044211/2021

Referencia 4550177

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037413

Entidad adjudicadora

o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

Objeto del contrato

Construcción de un nuevo edificio para servicios administrativos municipales y acondicionamiento de los espacios exteriores en el municipio de Talamanca de Jarama.

Tipo de contrato Obras

Contrato mixto No

Código CPV 45210000-2

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto simplificado

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 787.321,74 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 787.321,74 euros

Presupuesto base licitación. 952.659,31 euros
Importe total

Duración del contrato 6 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 18 de abril del 2022 23:59

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 29 de marzo del 2022 09:55)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 29 de marzo del 2022 09:55)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 29 de marzo del 2022 09:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 29 de marzo del 2022 09:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Dependencia: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa

Domicilio: Calle Maudes número 17, primera planta

Localidad y código postal: Madrid, 28003

Teléfono: 91 493 12 90

Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Área de Contratación. 91 276 77 59

Pliego de Prescripciones Técnicas. Subdirección General de Proyectos de Inversión en Municipios. 91 276 76 99

Correo electrónico: contratalyd@madrid.org

Dirección de Internet del perfil de contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Tablón de anuncios electrónico

Otras informaciones (Publicado el 11 de abril del 2022 12:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Documento de formalización del contrato (Publicado el 28 de diciembre del 2022 08:10)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 28 de diciembre del 2022 08:10)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

28 de diciembre del 2022

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.
Nº de ofertas:	4
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B49154818
Nombre o razón social del adjudicatario:	CEVIAM EPC, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	748.034,39 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	905.121,61 euros
Fecha del contrato:	23 de diciembre del 2022

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 23 de abril del 2024 16:43)

[Descargar](#)

Alegaciones del contratista sobre la modificación del contrato
(Publicado el 23 de abril del 2024 16:42)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 23 de abril del 2024 16:43)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 23 de abril del 2024 16:43)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 23 de abril del 2024 16:43)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	03/04/2024
Nº del contrato	A/OBR-044211/2021
NIF del contratista:	B49154818
Nombre o razón social del contratista:	CEVIAM EPC, S.L.
Importe de la modificación (sin impuestos):	64.186,84 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	77.666,08 euros
Variación del plazo de ejecución:	0 días

[Descargar todos los archivos](#)

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 26 de septiembre del 2025 12:06)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación	25/09/2025
Nº del contrato	A/OBR-044211/2021C01-LQ01

NIF del contratista: B49154818

Nombre o razón social del contratista: CEVIAM EPC SL.

Importe de la liquidación (sin impuestos): 885.803,04 euros

Importe de la liquidación (con impuestos): 1.071.821,68 euros

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de noviembre del 2022 08:55)

[Descargar](#)

Proyecto de obras

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación de 25 de abril de 2022 (Publicado el 28 de abril del 2022 08:45)

[Descargar](#)

Certificado de empresas presentadas (Publicado el 29 de abril del 2022 08:55)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación de 8 de junio de 2022 (Publicado el 10 de junio del 2022 09:46)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación de 29 de junio de 2022 (Publicado el 5 de julio del 2022 07:30)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de Contratación de 6 de julio de 2022 (Publicado el 8 de julio del 2022 14:15)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 29 de marzo del 2022 09:55)

[Descargar](#)

Composición de la Mesa de Contratación (Publicado el 20 de abril del 2022 11:30)

[Descargar](#)
