

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 13 de noviembre del 2020 11:15.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de octubre del 2025 08:47.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 14 de diciembre del 2020 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 098/2020

**Referencia** 3770498

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

El servicio para la gestión de la Residencia de Personas Mayores Afectadas de la Enfermedad de Alzheimer de Getafe (Madrid).

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 85311000-2

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 8.660.575,62 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 4.902.212,62 euros

**Presupuesto base licitación.** 5.098.301,12 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 3 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 14 de diciembre del 2020 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria Necesidad (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Memoria Insuficiencia Medios (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Orden Inicio (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Orden Aprobación Expediente (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

**Anuncio Licitación DOUE**

---

**Anuncio Licitación BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Obtención de la documentación e información:

- División de Contratación, C/ O'Donnell, 50; 28009 - Madrid

- Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

Oficinas de atención al ciudadano

\* Presentación de ofertas:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA

\*Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y los criterios de calidad evaluables de forma automática:

- A las 10.30 horas del día 11 de febrero de 2021.

Dadas las actuales circunstancias, el acto de apertura de las ofertas económicas y mejoras, no tendrá carácter público, conforme al artículo 157.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

---

## Recursos interpuestos

---

Recurso ASADE (Publicado el 15 de diciembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Acuerdo Suspensión Tribunal Administrativo Contratación Pública  
(Publicado el 17 de diciembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Resolución Recurso ASADE (Publicado el 3 de febrero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Notificación del Tribunal de Interposición de Recurso-FERROVIAL  
(Publicado el 17 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acuerdo Suspensión TACP recurso FERROVIAL (Publicado el 20 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolución Recurso Ferrovial (Publicado el 23 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

[Anuncio Publicación Formalización DOUE](#)

[Anuncio Publicación formalización BOCM](#)

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	5
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B85621159
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	SACYR SOCIAL, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	4.842.780,92 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 5.036.492,16 euros

**Fecha del contrato:** 20 de marzo del 2020

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 4 de agosto del 2023 12:40)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 15 de diciembre del 2023 10:19)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 16 de abril del 2024 13:59)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	12/07/2023
<b>NIF del contratista:</b>	B85621159
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	SACYR SOCIAL, S.L.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	538.086,77 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	559.610,24 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	4 meses

**Fecha de aprobación** 29/11/2023

**NIF del contratista:** B85621159

**Nombre o razón social del contratista:** SACYR SOCIAL, S.L.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 269.043,39 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 279.805,13 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 2 meses

**Fecha de aprobación** 20/02/2024

**NIF del contratista:** B85621159

**Nombre o razón social del contratista:** SACYR SOCIAL, S.L

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 269.043,39 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 279.805,13 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 2 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 15 de octubre del 2025 08:48)

[Descargar](#)

## Liquidaciones del contrato

**Fecha de aprobación** 02/10/2025

**Nº del contrato** 098/2020

**NIF del contratista:** B-85621159

**Nombre o razón social del contratista:** SACYR SOCIAL, S.L.

**Importe de la liquidación (sin impuestos):** 3.836.037,92 euros

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 3.989.479,44 euros

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

---

Orden Adjudicación (Publicado el 16 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

**Fecha publicación adjudicación:** 16 de noviembre del 2021

---

Resolución Publicación Formalización (Publicado el 22 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 22 de diciembre del 2021

---

Documento Europeo Único de Contratación

[Descargar](#)

Certificado Ofertas Recibidas (Publicado el 16 de diciembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Acta 1ª Mesa (15/12/2020) (Publicado el 16 de diciembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta 2ª Mesa (11/02/2021) (Publicado el 15 de febrero del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta 3ª Mesa (22/07/2021) (Publicado el 26 de julio del 2021 01:00) [Descargar](#)

Informe Baja Ferroviaal (Publicado el 26 de julio del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta 4ª Mesa (30/09/2021) (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

---

Plantilla Actual Trabajadores (Publicado el 16 de noviembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Nota Informativa Anulación Mesa Contratación (Publicado el 16 de diciembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Convocatoria Mesa Económica (Publicado el 3 de febrero del 2021 01:00) [Descargar](#)

Orden Exclusión y Aceptación Propuesta (Publicado el 26 de julio del 2021 01:00) [Descargar](#)

---