

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 13 de noviembre del 2020 11:15.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de octubre del 2025 08:47.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 14 de diciembre del 2020 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 098/2020

Referencia 3770498

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Entidad adjudicadora o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El servicio para la gestión de la Residencia de Personas Mayores Afectadas de la Enfermedad de Alzheimer de Getafe (Madrid).

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 85311000-2

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 8.660.575,62 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 4.902.212,62 euros

Presupuesto base licitación. 5.098.301,12 euros
Importe total

Duración del contrato 3 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 14 de diciembre del 2020 23:59

Preparación del contrato

Memoria Necesidad (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Memoria Insuficiencia Medios (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Orden Inicio (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Orden Aprobación Expediente (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio Licitación DOUE

Anuncio Licitación BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de la documentación e información:

- División de Contratación, C/ O'Donnell, 50; 28009 - Madrid

- Correo electrónico: contratacion@madrid.org

Oficinas de atención al ciudadano

* Presentación de ofertas:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA

*Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y los criterios de calidad evaluables de forma automática:

- A las 10.30 horas del día 11 de febrero de 2021.

Dadas las actuales circunstancias, el acto de apertura de las ofertas económicas y mejoras, no tendrá carácter público, conforme al artículo 157.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Recursos interpuestos

Recurso ASADE (Publicado el 15 de diciembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Acuerdo Suspensión Tribunal Administrativo Contratación Pública
(Publicado el 17 de diciembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Resolución Recurso ASADE (Publicado el 3 de febrero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Notificación del Tribunal de Interposición de Recurso-FERROVIAL
(Publicado el 17 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acuerdo Suspensión TACP recurso FERROVIAL (Publicado el 20 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolución Recurso Ferrovial (Publicado el 23 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

[Anuncio Publicación Formalización DOUE](#)

[Anuncio Publicación formalización BOCM](#)

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	5
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B85621159
Nombre o razón social del adjudicatario:	SACYR SOCIAL, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	4.842.780,92 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 5.036.492,16 euros

Fecha del contrato: 20 de marzo del 2020

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 4 de agosto del 2023 12:40)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 15 de diciembre del 2023 10:19)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 16 de abril del 2024 13:59)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	12/07/2023
NIF del contratista:	B85621159
Nombre o razón social del contratista:	SACYR SOCIAL, S.L.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	538.086,77 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	559.610,24 euros
Variación del plazo de ejecución:	4 meses

Fecha de aprobación 29/11/2023

NIF del contratista: B85621159

Nombre o razón social del contratista: SACYR SOCIAL, S.L.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 269.043,39 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 279.805,13 euros

Variación del plazo de ejecución: 2 meses

Fecha de aprobación 20/02/2024

NIF del contratista: B85621159

Nombre o razón social del contratista: SACYR SOCIAL, S.L

Importe de la prórroga (sin impuestos): 269.043,39 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 279.805,13 euros

Variación del plazo de ejecución: 2 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 15 de octubre del 2025 08:48)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación 02/10/2025

Nº del contrato 098/2020

NIF del contratista: B-85621159

Nombre o razón social del contratista: SACYR SOCIAL, S.L.

Importe de la liquidación (sin impuestos): 3.836.037,92 euros

Importe de la liquidación (con impuestos): 3.989.479,44 euros

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Orden Adjudicación (Publicado el 16 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 16 de noviembre del 2021

Resolución Publicación Formalización (Publicado el 22 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación definitiva: 22 de diciembre del 2021

Documento Europeo Único de Contratación

[Descargar](#)

Certificado Ofertas Recibidas (Publicado el 16 de diciembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Acta 1ª Mesa (15/12/2020) (Publicado el 16 de diciembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Acta 2ª Mesa (11/02/2021) (Publicado el 15 de febrero del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta 3ª Mesa (22/07/2021) (Publicado el 26 de julio del 2021 01:00) [Descargar](#)

Informe Baja Ferroviaria (Publicado el 26 de julio del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta 4ª Mesa (30/09/2021) (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Plantilla Actual Trabajadores (Publicado el 16 de noviembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Nota Informativa Anulación Mesa Contratación (Publicado el 16 de diciembre del 2020 01:00) [Descargar](#)

Convocatoria Mesa Económica (Publicado el 3 de febrero del 2021 01:00) [Descargar](#)

Orden Exclusión y Aceptación Propuesta (Publicado el 26 de julio del 2021 01:00) [Descargar](#)
