

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 15 de octubre del 2020 09:45.

Fecha y hora de la última actualización: 13 de octubre del 2023 08:35.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de noviembre del 2020 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Contrato prorrogado

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 151/2020

**Referencia** 3770293

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

Gestión de un Centro de atención a personas adultas (mayores de 18 años y menores de 65), con discapacidad intelectual gravemente afectadas, integrado por residencia y centro de día, con capacidad para atender 125 residentes y 40 usuarios de centro de día. La atención del centro de día se prestará a residentes y no residentes. El centro Nuevo Versalles está ubicado en la Avenida Nuevo Versalles, 18, de Fuenlabrada (Madrid), ostentando la Comunidad de Madrid la titularidad del mismo.

**Tipo de contrato** Servicios

**Código CPV** 85311200-4,  
85312000-9

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Valor estimado sin impuestos** 20.063.702,40 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 10.748.412,00 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 11.178.348,48 euros

**Duración del contrato** 36 meses

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 11 de noviembre del 2020 23:59

## División en lotes

**Número de lotes:** 1

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
--------------------	------------------------

## Preparación del contrato

---

Orden de Inicio (Publicado el 15 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Orden aprobación Expediente (Publicado el 15 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Informe de Insuficiencia de Medios (Publicado el 15 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 15 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 15 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 15 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Obtención de documentación e información:

- Área de Contratación. C/ O´Donnell, 50. 28009. Madrid.
- Información Pliego Administrativo: División de Contratación.
- Información Pliego Técnico: Subdirección General de Atención a Personas con Discapacidad y con Enfermedad Mental.
- Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

Presentación de ofertas: Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA  
Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y la documentación relativa a los criterios de adjudicación valorables de forma automática por aplicación de fórmulas: A las 10:00 horas del día 23 de noviembre de 2020, este acto no tendrá carácter público, conforme al artículo 157.4 LCSP.

---

## Tablón de anuncios electrónico

---

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 15 de enero del 2021 12:30)

[Descargar](#)

---

Certificado de Subsanación propuesto (Publicado el 21 de diciembre del 2020 12:45)

[Descargar](#)

Certificado de Subsanación propuesto QUAVITAE (Publicado el 9 de febrero del 2021 16:45)

[Descargar](#)

Contestación a varias preguntas sobre el Centro (Publicado el 29 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

26 de abril del 2021

**Resultados de la licitación:**

Nº del lote	Objeto del lote
1	

Objeto del lote  
no informado.

<b>Nº de ofertas:</b>	5
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A80106842
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES, S.A.U.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	10.200.242,88 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	10.608.252,60 euros

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 13 de octubre del 2023 08:38)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	14/09/2023
<b>NIF del contratista:</b>	A80106842
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES, S.A.U.

<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	6.800.161,92 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	7.072.168,40 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	24 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Orden de Adjudicación (Publicado el 11 de marzo del 2021 01:00)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 10 de marzo del 2021

Resolución publicación Formalización (Publicado el 13 de abril del 2021 01:00)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 13 de abril del 2021

DEUC

[Descargar](#)

Certificado Ofertas presentadas (Publicado el 18 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Acta 1ª Mesa 17/11/2020 (Publicado el 18 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Acta 2ª Mesa 24/11/2020 (Publicado el 26 de noviembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Acta 3ª Mesa 18/12/2020 (Publicado el 22 de diciembre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Acta 4ª Mesa 14/01/2021 (Publicado el 15 de enero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acta 5ª Mesa 09/02/2021 (Publicado el 10 de febrero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acta 6ª Mesa 15/02/2021 (Publicado el 16 de febrero del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

Resolución publicación Licitación (Publicado el 15 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio Licitación DOUE (Publicado el 16 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio Licitación BOCM (Publicado el 23 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

---

Visita al Centro (Publicado el 20 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Plantilla de Trabajadores actualizada a octubre 2020 (Publicado el 29 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

Contestación a varias preguntas sobre el Centro (Publicado el 29 de octubre del 2020 01:00)

[Descargar](#)

---

[Composición Mesas Contratación](#)

---