En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 2 de septiembre del 2020 13:30.

Fecha y hora de la última actualización: 19 de junio del 2025 10:13.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 18 de septiembre del 2020 23:59.

## Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

| | |
|---|---|
| **Tipo de publicación** | Convocatoria anunciada a licitación |
| **Situación** | Contrato prorrogado |
| **Tipo de resolución** | Formalizado |
| **Número de expediente** | 923N/007-20 (A/SER-022028/2020) |
| **Referencia** | 3748390 |

| | |
|---|---|
| **Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** | A13037513 |
| **Entidad adjudicadora** | Consejería de Economía, Hacienda y Empleo |

**Objeto del contrato**

Mantenimiento de jardines en diversas Sedes de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad de la Comunidad de Madrid, reservado a Centros Especiales de Empleo.

| | |
|---|---|
| **Tipo de contrato** | Servicios |
| **Contrato mixto** | No |
| **Código CPV** | 77311000-3 |
| **Contrato/lote reservado** | A centros especiales de empleo de iniciativa social y a empresas de inserción |
| **Legislación nacional aplicable** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada** | No |
| **Sistema de contratación** | No aplica |
| **Código NUTS** | ES300 |
| **Compra pública de innovación** | No |
| **Financiación de la Unión Europea** | No hay financiación de la Unión Europea |
| **Procedimiento de adjudicación** | Abierto |
| **Tipo de tramitación** | Ordinaria |
| **Método de presentación de ofertas** | Electrónica |
| **Subasta electrónica** | No |
| **Valor estimado sin impuestos** | 184.347,11 euros |
| **Presupuesto base licitación sin impuestos** | 83.794,14 euros |

| | |
|---|---|
| **Presupuesto base licitación. Importe total** | 101.390,91 euros |
| **Duración del contrato** | 24 meses |
| **Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** | 18 de septiembre del 2020 23:59 |

## Preparación del contrato

| | |
|---|---|
| Memoria justificativa del contrato (Publicado el 2 de septiembre del 2020 01:00) | Descargar |
| Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 2 de septiembre del 2020 01:00) | Descargar |
| Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 2 de septiembre del 2020 01:00) | Descargar |
| Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 2 de septiembre del 2020 01:00) | Descargar |

Descargar todos los archivos

## Pliegos de condiciones

| | |
|---|---|
| Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 2 de septiembre del 2020 01:00) | Descargar |
| Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 2 de septiembre del 2020 01:00) | Descargar |

Descargar todos los archivos

## Información adicional y puntos de contacto

- Área de Contratación de la Secretaria General Técnica. Calle Alcalá, 4 segunda planta. 2814 Madrid. contratem@madrid.org

- Información Pliego Administrativo - contratem@madrid.org

- Información Pliego Técnico - Área de Gestión Presupuestaria y Asuntos Generales - Teléfonos: 649 295 283 y 638 095 864 - Direcciones de correo electrónico: carmen.gonzalez.benitez@madrid.org y gregorio.aparicio@madrid.org

- Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte de Licit@.

- Correo electrónico: contratem@madrid.org

- Oficina de Atención al Ciudadano.

*** Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema *Licit@* en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (http://www.madrid.org/contratospublicos ), donde están disponibles los medios necesarios.

*** Resultado de la calificación de la documentación administrativa:** se publicará en el Tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ( http://www.madrid.org/contratospublicos), a partir del día 21 de septiembre de 2020.

*** Apertura de ofertas:**

Debido a las medidas de distanciamiento social establecidas para paliar las consecuencias del COVID-19, y de conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8/11 de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26/2/2014, las mesas de apertura de oferta no tendrán carácter público.

Los resultados de las aperturas de ofertas serán publicados en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

**- Proposiciones económicas (y criterios evaluables por aplicación de fórmula):** Día 28 de Septiembre de 2020, a las 10:15 h.

## Tablón de anuncios electrónico

| | |
|---|---|
| Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 21 de septiembre del 2020 15:45) | Descargar |
| Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 28 de septiembre del 2020 15:15) | Descargar |

Descargar todos los archivos

# Resultados de la licitación

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 20 de noviembre del 2020

**Resultados de la licitación:**

| | |
|---|---|
| **Nº de ofertas:** | 2 |
| **Resultado:** | Formalizado |
| **NIF del adjudicatario:** | B80503048 |
| **Nombre o razón social del adjudicatario:** | AFANIAS JARDISER, S.L. UNIPERSONAL |
| **Importe de adjudicación (sin impuestos):** | 76.817,41 euros |
| **Importe de adjudicación (con impuestos):** | 92.949,07 euros |
| **Fecha del contrato:** | 21 de diciembre del 2020 |

# Ejecución del contrato

| | |
|---|---|
| Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 2 de marzo del 2023 09:35) | Descargar |

**Prórrogas de contrato**

| | |
|---|---|
| **Fecha de aprobación** | 22/04/2022 |
| **NIF del contratista:** | B80503048 |
| **Nombre o razón social del contratista:** | AFANIAS JARDISER, S.L. UNIPERSONAL |
| **Importe de la prórroga (sin impuestos):** | 38.408,71 euros |
| **Importe de la prórroga (con impuestos):** | 46.474,54 euros |
| **Variación del plazo de ejecución:** | 12 meses |

| | |
|---|---|
| **Fecha de aprobación** | 17/02/2023 |
| **NIF del contratista:** | B80503048 |
| **Nombre o razón social del contratista:** | AFANIAS JARDISER, S.L. UNIPERSONAL |
| **Importe de la prórroga (sin impuestos):** | 38.408,71 euros |
| **Importe de la prórroga (con impuestos):** | 46.474,54 euros |
| **Variación del plazo de ejecución:** | 12 meses |

Descargar todos los archivos

# Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 13 de febrero del 2025 13:46) Descargar

**Liquidaciones del contrato**

| | |
|---|---|
| **Fecha de aprobación** | 12/02/2025 |

| | |
|---|---|
| **NIF del contratista:** | B80503048 |
| **Nombre o razón social del contratista:** | AFANIAS JARDISER, S.L. UNIPERSONAL |
| **Importe de la liquidación (con impuestos):** | 185.897,85 euros |

Descargar todos los archivos

# Otra información

Adjudicación del contrato (Publicado el 20 de noviembre del 2020 01:00) Descargar

**Fecha publicación adjudicación:** 20 de noviembre del 2020

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2020 01:00) Descargar

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 22 de diciembre del 2020

Modelo de DEUC Descargar

| | |
|---|---|
| Acta de la Mesa de contratación del 21 de septiembre de 2020 (Publicado el 21 de septiembre del 2020 01:00) | Descargar |
| Comunicado de las ofertas presentadas (Publicado el 21 de septiembre del 2020 01:00) | Descargar |
| Acta de la Mesa de contratación del 28 de septiembre de 2020 (Publicado el 28 de septiembre del 2020 01:00) | Descargar |
| Acta de la Mesa de contratación del 23 de octubre de 2020 (Publicado el 27 de octubre del 2020 01:00) | Descargar |
| Orden de decaimiento (Publicado el 28 de octubre del 2020 01:00) | Descargar |
| Rectificación Orden de decaimiento (Publicado el 10 de noviembre del 2020 01:00) | Descargar |
| Acta de la Mesa de contratación del 13 de noviembre de 2020 (Publicado el 13 de noviembre del 2020 01:00) | Descargar |
| Anuncio de licitación (Publicado el 2 de septiembre del 2020 01:00) | Descargar |
| Documento de formalización del contrato (Publicado el 22 de diciembre del 2020 01:00) | Descargar |
| Aprobación de la prórroga Nº1 del contrato (Publicado el 3 de Mayo del 2022 01:00) | Descargar |

Composición de la Mesa de Contratación Acceso Licit@