

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 3 de septiembre del 2020 09:45.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de enero del 2024 10:09.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 5 de octubre del 2020 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 042/2020 (A/SER-005828/2020)

Referencia 3748221

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Entidad adjudicadora o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de Día) Isabel La Católica Madrid.

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 85311000-2,
85312100-0

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 20.604.799,45 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 11.663.094,03 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 12.129.617,79 euros

Duración del contrato 3 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 5 de octubre del 2020 23:59

Preparación del contrato

Memoria de necesidad (Publicado el 3 de septiembre del 2020 09:46) [Descargar](#)

Memoria de insuficiencia de medios (Publicado el 3 de septiembre del 2020 09:46) [Descargar](#)

Orden de inicio (Publicado el 3 de septiembre del 2020 09:46) [Descargar](#)

Orden aprobación de expediente (Publicado el 3 de septiembre del 2020 09:46) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 3 de septiembre del 2020 09:46) [Descargar](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 9 de septiembre del 2020

Publicación licitación DOUE

Publicación licitación BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 3 de septiembre del 2020 09:46)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 3 de septiembre del 2020 09:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de la documentación e información:

- División de Contratación, C/ O'Donnell, 50; 28009 - Madrid
- Información Pliego Administrativo: División de Contratación.
- Información Pliego Técnico: 91 580 31 13, Subdirección General de Centros y Servicios

Correo electrónico: contratacion@madrid.org

[Oficinas de atención al ciudadano](#)

* Presentación de ofertas:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA

Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y los criterios de calidad evaluables de forma automática:

A las 10:00 horas del día 15 de octubre de 2020

Dadas las actuales circunstancias, **el acto de apertura de las ofertas económicas y los criterios de calidad evaluables de forma automática, no tendrá carácter público**, conforme al artículo 157.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 8 de octubre del 2020 11:46)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 26 de octubre del 2020 16:00)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 26 de Mayo del 2021 14:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Notificación del Tribunal de Interposición de Recurso (Publicado el 5 de Mayo del 2021 14:16)

[Descargar](#)

Notificación del Tribunal de Interposición de Recurso-OHL (Publicado el 6 de Mayo del 2021 15:15)

[Descargar](#)

Acuerdo Suspensión TACP recurso ARALIA (Publicado el 17 de Mayo del 2021 12:15)

[Descargar](#)

Resolución recurso de ARALIA especial en materia de contratación (Publicado el 25 de Mayo del 2021 12:46)

[Descargar](#)

Resolución recurso de OHL especial en materia de contratación (Publicado el 25 de Mayo del 2021 14:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

3 de septiembre del 2021

Publicación formalización DOUE

Publicación formalización BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	8
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B22183370
Nombre o razón social del adjudicatario:	ARQUISOCIAL, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	11.250.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	11.700.000,00 euros
Fecha del contrato:	10 de agosto del 2021

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 23 de enero del 2024 10:10)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación 31/07/2023

Nº del contrato 189/2023

NIF del contratista: B2183370

Nombre o razón social del contratista: Arquisocial, S.L.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 1.099.137,93 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 43.965,52 euros

Variación del plazo de ejecución: 107 días

Fecha de aprobación 22/12/2023

Nº del contrato 097/2024

NIF del contratista: B2183370

Nombre o razón social del contratista: Arquisocial, S.L.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 775.862,07 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 31.034,48 euros

Variación del plazo de ejecución: 75 días

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Orden de adjudicación (Publicado el 13 de julio del 2021 12:15)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 13 de julio del 2021

Resolución publicación formalización (Publicado el 24 de agosto del 2021 14:30)

[Descargar](#)

Contrato formalizado (Publicado el 24 de agosto del 2021 14:30)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación definitiva: 24 de agosto del 2021

Documento Europeo Único de Contratación (DEUC)

[Descargar](#)

Certificado ofertas presentadas (Publicado el 15 de octubre del 2020 10:46)

[Descargar](#)

Acta mesa documentación administrativa (07/10/20) (Publicado el 15 de octubre del 2020 10:46)

[Descargar](#)

Acta mesa apertura oferta económica (15/10/20) (Publicado el 27 de octubre del 2020 14:16)

[Descargar](#)

Acta mesa estudio informes baja anormal(13/04/21) (Publicado el 14 de abril del 2021 15:30)

[Descargar](#)

Informe tecnico de Albertia (Publicado el 14 de abril del 2021 15:30)

[Descargar](#)

Informe tecnico de Aralia (Publicado el 14 de abril del 2021 15:31)

[Descargar](#)

Informe tecnico de OHL (Publicado el 14 de abril del 2021 15:31)

[Descargar](#)

Informe tecnico de Quavitae (Publicado el 14 de abril del 2021 15:31)

[Descargar](#)

Acta mesa estudio documentación prop adjudicatario(20/05/21)
(Publicado el 26 de Mayo del 2021 14:45)

[Descargar](#)

Acta mesa subsanación propuesto adjudicatario(10/06/21) (Publicado el
21 de junio del 2021 16:45)

[Descargar](#)

Plantilla de trabajadores actualizada (Publicado el 10 de septiembre del
2020 12:00)

[Descargar](#)

Orden de exclusión y aceptación propuesta de adjudicación (Publicado
el 14 de abril del 2021 15:31)

[Descargar](#)

Orden de Penalidad (Publicado el 11 de noviembre del 2022 14:01)

[Descargar](#)
