

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 17 de junio del 2021 09:30.

Fecha y hora de la última actualización: 26 de enero del 2022 09:01.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 19 de julio del 2021 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-029012/2020

**Referencia** 3882752

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037506

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

**Objeto del contrato**

Elaboración de proyecto básico, trabajos complementarios, proyecto de ejecución y dirección de las obras para la construcción de 58 viviendas VPPA en la parcela RM-A de la unidad de ejecución 5 en el municipio de Guadarrama (Madrid).

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Código CPV</b>	71200000-0
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	438.136,92 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	438.136,92 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	530.145,67 euros
<b>Duración del contrato</b>	55 meses
<b>Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación</b>	19 de julio del 2021 23:59

## Preparación del contrato

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 17 de junio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 17 de junio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Res sin efecto R.I.y R.A.P.inicio (Publicado el 17 de junio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolución aprob.gasto. y expediente (Publicado el 17 de junio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 17 de junio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 22 de junio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 17 de junio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 17 de junio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 19 de julio de 2021.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- b) Acto de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 26 de julio de 2020 a las 10:30 horas.

**Se cancela el siguiente acto público:**

- c) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 18 de octubre de 2021 a las 10:00 horas. **La fecha en la que tendrá lugar dicho acto público se anunciará con la debida antelación.**

**Se anuncia la celebración del siguiente acto público:**

- Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos.

- a) Fecha y hora: 25 de octubre de 2021 a las 13,00 horas.

**Se pospone el acto.**

**Se anuncia la celebración del siguiente acto público:**

- Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos.

- a) Fecha y hora: 3 de noviembre de 2021 a las 12,30 horas.

Para asistir al acto público:

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a [contrata.agenciavivienda@madrid.org](mailto:contrata.agenciavivienda@madrid.org), para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://ar.madrid.org/sslvpn/PT/http://www.madrid.org/contratospublicos>) a partir de las 14:00 horas del tercer día natural a contar desde el día siguiente al de la finalización de la presentación de ofertas

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 20 de julio del 2021 13:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

## Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	4
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	U67967430
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	Rasines, Ferré y Ruiz Guadarrama U.T.E. Ley 18/82 de 26 mayo
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	249.484,69 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	301.876,48 euros

## Otra información

---

Contrato (Publicado el 20 de enero del 2022 01:00) [Descargar](#)

---

DEUC [Descargar](#)

Anexo 3 - fichas superficies [Descargar](#)

Anexo I ficha normas redacción (Publicado el 17 de junio del 2021 01:00) [Descargar](#)

Anexo II ficha urbanística (Publicado el 17 de junio del 2021 01:00) [Descargar](#)

Anexo III ficha superficie (Publicado el 17 de junio del 2021 01:00) [Descargar](#)

Plano delimitación parcelas (Publicado el 24 de junio del 2021 01:00) [Descargar](#)

Plano dimensiones parcela (Publicado el 24 de junio del 2021 01:00) [Descargar](#)

Plano situación (Publicado el 24 de junio del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Comunicado de ofertas presentadas (Publicado el 20 de julio del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Acta 20 de julio de 2021, calificación (Publicado el 27 de julio del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Acta 26-7-2021, apertura sobre Nº 2 (Publicado el 27 de julio del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Acta de 15 octubre 2021, valoración informe juicios de valor (Publicado el 20 de octubre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Acta 25 octubre 2021 valoración nuevo informe juicios de valor (Publicado el 19 de noviembre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Acta 3 noviembre 2021 valoración informe juicios de valor (Publicado el 19 de noviembre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Acta 13 de diciembre 2021 rev. doc. prop.adjudicación (Publicado el 16 de diciembre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
<hr/>	
Modificación fecha apertura sobre Nº 3 (Publicado el 2 de agosto del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Nueva modificación fecha apertura sobre nº 3 (Publicado el 29 de septiembre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Modificación de la fecha de apertura del Nº 3 (Publicado el 15 de octubre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Modificación de la fecha de apertura del Nº 3 (Publicado el 19 de octubre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Resolución de adjudicación (Publicado el 22 de diciembre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>

[Mesa permanente](#)

---