En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de mayo del 2021 09:00.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de julio del 2026 13:16.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 21 de junio del 2021 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	084/2021
Referencia	4051353

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13002916
Entidad adjudicadora	Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El servicio para la gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de Día) Villaverde Alzheimer de Madrid.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	85311000-2, 85312100-0
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	11.404.534,40 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	6.109.572,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	6.353.954,88 euros
Duración del contrato	3 años
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	21 de junio del 2021 23:59

Preparación del contrato

Memoria de necesidad (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00)	Descargar
Memoria insuficiencia de medios (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00)	Descargar
Orden de inicio (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00)	Descargar
Orden aprobación de expediente (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00)	Descargar

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 21 de mayo del 2021

Anuncio licitación DOUE

Anuncio licitación BOCM

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de la documentación e información:

- División de Contratación, C/ O'Donnell, 50; 28009 – Madrid

- Correo electrónico: contratacion@madrid.org

Oficinas de atención al ciudadano

* Presentación de ofertas:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA

***Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación valorable de forma automática:**

- A las 10:30 horas del día 1 de julio de 2021.

Los interesados en asistir de forma telemática a este acto, deberán solicitarlo mediante correo electrónico dirigido a contratacion@madrid.org con una antelación mínima de 48 horas, indicando el nombre del licitador o entidad y de la persona participante.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 25 de junio del 2021 11:15)	Descargar
Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 9 de febrero del 2022 11:46)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

19 de Mayo del 2022

Anuncio formalización DOUE

Anuncio formalización BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	10
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A27178789
Nombre o razón social del adjudicatario:	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	5.610.474,77 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	5.834.893,76 euros
Fecha del contrato:	25 de abril del 2022

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 24 de septiembre del 2024 14:49)	Descargar
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 28 de febrero del 2025 13:50)	Descargar

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	05/09/2024
Nº del contrato	203/2024
NIF del contratista:	A27178789
Nombre o razón social del contratista:	OHL SERVICIOS INGESAN S. A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	581.827,01 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	605.100,09 euros
Variación del plazo de ejecución:	112 días

Fecha de aprobación	12/02/2025
Nº del contrato	122/2025
NIF del contratista:	A27178789

Nombre o razón social del contratista:	OHL SERVICIOS INGESAN S. A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	311.693,04 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	324.160,76 euros
Variación del plazo de ejecución:	2 meses

Descargar todos los archivos

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 9 de julio del 2026 13:35) Descargar

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación	06/07/2026
Nº del contrato	A/SER-002851/2021C01-LQ01

NIF del contratista:	A27178789
Nombre o razón social del contratista:	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.
Importe de la liquidación (sin impuestos):	5.532.551,41 euros
Importe de la liquidación (con impuestos):	5.753.853,47 euros

Descargar todos los archivos

Otra información

Orden adjudicación (Publicado el 21 de marzo del 2022 11:15)	Descargar

Fecha publicación adjudicación: 21 de marzo del 2022

Resolución publicación formalización (Publicado el 6 de Mayo del 2022 10:17)	Descargar
Contrato (Publicado el 6 de Mayo del 2022 10:17)	Descargar

Fecha publicación adjudicación definitiva: 6 de Mayo del 2022

Documento europeo único de contratación (DEUC)	Descargar
Certificado de ofertas presentadas (Publicado el 25 de junio del 2021 14:15)	Descargar
Acta 1ª mesa (24/06/2021) (Publicado el 25 de junio del 2021 14:15)	Descargar
Acta 2ª mesa (01/07/2021) (Publicado el 2 de julio del 2021 14:00)	Descargar
Acta 3ª mesa (11/01/2022) (Publicado el 13 de enero del 2022 10:45)	Descargar
Informe baja UTE Ferrovial Servicios-Arias Montano-Santa Gema Residencia (Publicado el 13 de enero del 2022 10:45)	Descargar
Acta 4ª mesa (07/02/2022) (Publicado el 9 de febrero del 2022 11:46)	Descargar
Acta 5ª mesa (18/02/2022) (Publicado el 22 de febrero del 2022 13:46)	Descargar
Plantilla actualizada trabajadores (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00)	Descargar
Orden corrección Pliego Cláusulas Administrativas Particulares (Publicado el 17 de Mayo del 2021 15:15)	Descargar
Orden de exclusión y aceptación de propuesto adjudicatario (Publicado el 13 de enero del 2022 13:16)	Descargar

Fecha de descarga: 24-11-2026 16:44:16