

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 12 de mayo del 2021 09:00.

Fecha y hora de la última actualización: 28 de febrero del 2025 13:48.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 21 de junio del 2021 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 084/2021

Referencia 4051353

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Entidad adjudicadora o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El servicio para la gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de Día) Villaverde Alzheimer de Madrid.

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 85311000-2,
85312100-0

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 11.404.534,40 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 6.109.572,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 6.353.954,88 euros

Duración del contrato 3 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 21 de junio del 2021 23:59

Preparación del contrato

Memoria de necesidad (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00) [Descargar](#)

Memoria insuficiencia de medios (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00) [Descargar](#)

Orden de inicio (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00) [Descargar](#)

Orden aprobación de expediente (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00) [Descargar](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 21 de mayo del 2021

Anuncio licitación DOUE

Anuncio licitación BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 12 de Mayo del 2021 09:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de la documentación e información:

- División de Contratación, C/ O'Donnell, 50; 28009 - Madrid

- Correo electrónico: contratacion@madrid.org

[Oficinas de atención al ciudadano](#)

* Presentación de ofertas:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA

***Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación valorable de forma automática:**

- A las 10:30 horas del día 1 de julio de 2021.

Los interesados en asistir de forma telemática a este acto, deberán solicitarlo mediante correo electrónico dirigido a contratacion@madrid.org con una antelación mínima de 48 horas, indicando el nombre del licitador o entidad y de la persona participante.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 25 de junio del 2021 11:15)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 9 de febrero del 2022 11:46)

[Descargar](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

19 de Mayo del 2022

Anuncio formalización DOUE

Anuncio formalización BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	10
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A27178789
Nombre o razón social del adjudicatario:	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	5.610.474,77 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	5.834.893,76 euros
Fecha del contrato:	25 de abril del 2022

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 24 de septiembre del 2024 14:49)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 28 de febrero del 2025 13:50)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	05/09/2024
Nº del contrato	203/2024
NIF del contratista:	A27178789
Nombre o razón social del contratista:	OHL SERVICIOS INGESAN S. A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	581.827,01 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	605.100,09 euros
Variación del plazo de ejecución:	112 días
<hr/>	
Fecha de aprobación	12/02/2025
Nº del contrato	122/2025
NIF del contratista:	A27178789

Nombre o razón social del contratista:	OHL SERVICIOS INGESAN S. A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	311.693,04 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	324.160,76 euros
Variación del plazo de ejecución:	2 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Orden adjudicación (Publicado el 21 de marzo del 2022 11:15)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 21 de marzo del 2022

Resolución publicación formalización (Publicado el 6 de Mayo del 2022 10:17)

[Descargar](#)

Contrato (Publicado el 6 de Mayo del 2022 10:17)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación definitiva: 6 de Mayo del 2022

Documento europeo único de contratación (DEUC)

[Descargar](#)

Certificado de ofertas presentadas (Publicado el 25 de junio del 2021 14:15)

[Descargar](#)

Acta 1ª mesa (24/06/2021) (Publicado el 25 de junio del 2021 14:15)

[Descargar](#)

Acta 2ª mesa (01/07/2021) (Publicado el 2 de julio del 2021 14:00)

[Descargar](#)

Acta 3ª mesa (11/01/2022) (Publicado el 13 de enero del 2022 10:45)

[Descargar](#)

Informe baja UTE Ferrovial Servicios-Arias Montano-Santa Gema
Residencia (Publicado el 13 de enero del 2022 10:45)

[Descargar](#)

Acta 4ª mesa (07/02/2022) (Publicado el 9 de febrero del 2022 11:46)

[Descargar](#)

Acta 5ª mesa (18/02/2022) (Publicado el 22 de febrero del 2022 13:46)

[Descargar](#)

Plantilla actualizada trabajadores (Publicado el 12 de Mayo del 2021
09:00)

[Descargar](#)

Orden corrección Pliego Cláusulas Administrativas Particulares
(Publicado el 17 de Mayo del 2021 15:15)

[Descargar](#)

Orden de exclusión y aceptación de propuesto adjudicatario (Publicado
el 13 de enero del 2022 13:16)

[Descargar](#)
