

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de agosto del 2021 12:30.

Fecha y hora de la última actualización: 12 de marzo del 2026 09:19.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 3 de septiembre del 2021 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Contrato prorrogado

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** C-923N/001-21 (A/SER-014456/2021)

**Referencia** 4192627

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037513

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

**Objeto del contrato**

Mantenimiento, reparación y conservación de Oficinas de Empleo, Centros de Formación y dependencias administrativas de Vía Lusitana, 21; calle Gamonal, 77; calle Princesa, 5, y calle Gran Vía, 30, de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad de la Comunidad de Madrid (actualmente Consejería de Economía, Hacienda y Empleo)

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 50700000-2

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES30

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 1.918.545,44 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 872.066,11 euros

**Presupuesto base licitación.** 1.055.199,99 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 3 de septiembre del 2021 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de expediente de contratación (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 6 de agosto del 2021

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 13 de agosto del 2021

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### \* **Obtención de documentación e información:**

- Área de Contratación de la Secretaría General Técnica. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid.

- Información pliego administrativo: [contratem@madrid.org](mailto:contratem@madrid.org) - Área de Contratación.

- Información pliego técnico:

Esther Arias Izarbe 91310597; [esther.arias.perezizarbe@madrid.org](mailto:esther.arias.perezizarbe@madrid.org)

Sofía de la Cal Arranz: 917208489; [sofia.delacal@madrid.org](mailto:sofia.delacal@madrid.org)

- Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un [formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte](#) de Licit@.

- [Oficinas de Atención al Ciudadano.](#)

\* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), donde están disponibles los medios necesarios.

\* **Resultado de la calificación de la documentación administrativa:** se publicará en el Tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), a partir del día 8 de septiembre de 2021.

\* **Apertura de ofertas:** de conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, la mesa de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrá carácter público.

- Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación e fórmulas: Día 14 de septiembre de 2021, a las 9:30 horas.

---

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 7 de septiembre del 2021 14:45)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 7 de septiembre del 2021 14:45)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 14 de septiembre del 2021 14:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

9 de diciembre del 2021

**Publicación de la formalización en el BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	16
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A87268116
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	LANTANIA, S.A.U.

<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	872.066,11 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	1.055.199,99 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	22 de noviembre del 2021

## Ejecución del contrato

---

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 14 de marzo del 2023 13:05)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	13/03/2023
<b>NIF del contratista:</b>	A87268116
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	LANTANIA, S.A.U.
<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	872.066,11 euros
<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	1.055.199,99 euros
<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	24 meses

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Finalización del contrato

---

Liquidación del contrato (Publicado el 12 de marzo del 2026 09:22)

[Descargar](#)

---

### Liquidaciones del contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	11/03/2026
<b>Nº del contrato</b>	C-923N/001-21 (A/SER-014456/2021)

**NIF del contratista:** A87268116

**Nombre o razón social del contratista:** LANTANIA, S.A.U.

**Importe de la liquidación (con impuestos):** 2.109.506,39 euros

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 22 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

**Fecha publicación adjudicación:** 22 de octubre del 2021

---

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 1 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 1 de diciembre del 2021

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Comunicado de ofertas recibidas (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 7 de septiembre de 2021 (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 14 de septiembre de 2021 (Publicado el 14 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de septiembre de 2021 (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Orden de rechazo oferta (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Orden de rechazo oferta (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Orden desestimación reclamación (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 19 de octubre de 2021 (Publicado el 19 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

---

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00) [Descargar](#)

---

[Anuncio de información previa Publicación de la licitación en DOUE](#)

[Publicación de la licitación en el BOCM](#)

---

Documento de formalización del contrato (Publicado el 1 de diciembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

---

[Composición de la Mesa de Contratación Publicación de la formalización en el DOUE](#)

---