

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de agosto del 2021 12:30.

Fecha y hora de la última actualización: 12 de marzo del 2026 09:19.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 3 de septiembre del 2021 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Contrato prorrogado

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente C-923N/001-21 (A/SER-014456/2021)

Referencia 4192627

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037513

Entidad adjudicadora o Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Objeto del contrato

Mantenimiento, reparación y conservación de Oficinas de Empleo, Centros de Formación y dependencias administrativas de Vía Lusitana, 21; calle Gamonal, 77; calle Princesa, 5, y calle Gran Vía, 30, de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad de la Comunidad de Madrid (actualmente Consejería de Economía, Hacienda y Empleo)

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 50700000-2

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES30

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 1.918.545,44 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 872.066,11 euros

Presupuesto base licitación. 1.055.199,99 euros
Importe total

Duración del contrato 24 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 3 de septiembre del 2021 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Aprobación de expediente de contratación (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 6 de agosto del 2021

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 13 de agosto del 2021

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* **Obtención de documentación e información:**

- Área de Contratación de la Secretaría General Técnica. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid.

- Información pliego administrativo: contratem@madrid.org - Área de Contratación.

- Información pliego técnico:

Esther Arias Izarbe 91310597; esther.arias.perezizarbe@madrid.org

Sofía de la Cal Arranz: 917208489; sofia.delacal@madrid.org

- Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un [formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte](#) de Licit@.

- [Oficinas de Atención al Ciudadano.](#)

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), donde están disponibles los medios necesarios.

* **Resultado de la calificación de la documentación administrativa:** se publicará en el Tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), a partir del día 8 de septiembre de 2021.

* **Apertura de ofertas:** de conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, la mesa de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrá carácter público.

- Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación e fórmulas: Día 14 de septiembre de 2021, a las 9:30 horas.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 7 de septiembre del 2021 14:45)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 7 de septiembre del 2021 14:45)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 14 de septiembre del 2021 14:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

9 de diciembre del 2021

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	16
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A87268116
Nombre o razón social del adjudicatario:	LANTANIA, S.A.U.

Importe de adjudicación (sin impuestos):	872.066,11 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	1.055.199,99 euros
Fecha del contrato:	22 de noviembre del 2021

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 14 de marzo del 2023 13:05)

[Descargar](#)

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	13/03/2023
NIF del contratista:	A87268116
Nombre o razón social del contratista:	LANTANIA, S.A.U.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	872.066,11 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	1.055.199,99 euros
Variación del plazo de ejecución:	24 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 12 de marzo del 2026 09:22)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación	11/03/2026
Nº del contrato	C-923N/001-21 (A/SER-014456/2021)

NIF del contratista: A87268116

Nombre o razón social del contratista: LANTANIA, S.A.U.

Importe de la liquidación (con impuestos): 2.109.506,39 euros

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Adjudicación del contrato (Publicado el 22 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 22 de octubre del 2021

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 1 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación definitiva: 1 de diciembre del 2021

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Comunicado de ofertas recibidas (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 7 de septiembre de 2021 (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 14 de septiembre de 2021 (Publicado el 14 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de septiembre de 2021 (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Orden de rechazo oferta (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Orden de rechazo oferta (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Orden desestimación reclamación (Publicado el 4 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 19 de octubre de 2021 (Publicado el 19 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de agosto del 2021 01:00) [Descargar](#)

[Anuncio de información previa Publicación de la licitación en DOUE](#)

[Publicación de la licitación en el BOCM](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 1 de diciembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

[Composición de la Mesa de Contratación Publicación de la formalización en el DOUE](#)
