

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 16 de agosto del 2021 09:15.

Fecha y hora de la última actualización: 5 de diciembre del 2024 12:21.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 7 de septiembre del 2021 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-016285/2020

Referencia 4220819

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13037413

Entidad adjudicadora

o Consejería de Presidencia, Justicia y Administración
Local

Objeto del contrato

Conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos elevadores existentes en los inmuebles sede de órganos judiciales, fiscales y servicios de los mismos adscritos a la Consejería de Presidencia, Justicia e Interior de la Comunidad de Madrid

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50700000- 2
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	8.456.827,26 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	4.027.060,60 euros

Presupuesto base licitación. 4.872.743,33 euros
Importe total

Duración del contrato 24 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 7 de septiembre del 2021 23:59

Preparación del contrato

Aprobación del expediente (Publicado el 16 de agosto del 2021 01:00) [Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 16 de agosto del 2021 01:00) [Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación 2 (Publicado el 16 de agosto del 2021 01:00) [Descargar](#)

Memoria de insuficiencia de medios (Publicado el 16 de agosto del 2021 01:00) [Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 16 de agosto del 2021 01:00) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 11 de agosto del 2021

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 19 de agosto del 2021

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 16 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 2 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

*** Obtención de documentación e información:**

- Correo electrónico: contratacionsgtjiv@madrid.org

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

*** Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: https://gestion6.madrid.org/nx02_licita/ donde están disponibles los medios necesarios.

*** Celebración mesas de contratación:**

a) Fecha y hora de la calificación de la documentación administrativa: 9 de septiembre de 2021 a las 10:00 horas.

Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: Acto NO público. El resultado de la misma pondrá en conocimiento de los licitadores a través de la publicación del acta de la reunión en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, (<http://www.madrid.org/contratospublicos>)

b) Fecha y hora de la apertura de las ofertas económicas y criterios de valoración por aplicación de fórmulas: 16 de septiembre de 2021 a las 10:00 horas.

Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: Acto NO público. El resultado de la misma pondrá en conocimiento de los licitadores a través de la publicación del acta de la reunión en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, (<http://www.madrid.org/contratospublicos>)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 4 de noviembre del 2021

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

17 de diciembre del 2021

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 13 de diciembre del 2021

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

17 de diciembre del 2021

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

21 de diciembre del 2021

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	15
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A80364243
Nombre o razón social del adjudicatario:	CLECE, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	2.695.055,76 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

3.261.017,47 euros

Fecha del contrato:

2 de diciembre del 2021

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2023 11:37)

[Descargar](#)

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2023 11:37)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2023 11:36)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2023 11:36)

[Descargar](#)

[Publicación de la modificación nº 1 en el DOUE](#)

[Publicación de la modificación nº 1 en el BOCM](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 20 de noviembre del 2023 15:28)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 27 de febrero del 2024 13:00)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación 21/02/2023

NIF del contratista: A80364243

Nombre o razón social del contratista: CLECE, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 0,00 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 0,00 euros

Variación del plazo de ejecución: 0

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación 17/11/2023

NIF del contratista: N.I.F. A80364243

Nombre o razón social del contratista: CLECE, S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 441.931,19 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 534.736,74 euros

Variación del plazo de ejecución: 120 días

Fecha de aprobación	14/02/2024
Nº del contrato	A/SER-016285/2020C01
NIF del contratista:	A87045498
Nombre o razón social del contratista:	AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	112.293,99 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	135.875,73 euros
Variación del plazo de ejecución:	1 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 5 de diciembre del 2024 12:21)

[Descargar](#)

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación	04/12/2024
Nº del contrato	A/SER-016285/2020C01
NIF del contratista:	A87045498
Nombre o razón social del contratista:	CLECE FS, S.A.U.

Importe de la liquidación (sin impuestos): 3.242.218,91 euros

Importe de la liquidación (con impuestos): 3.923.084,88 euros

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Adjudicación del contrato (Publicado el 5 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 5 de noviembre del 2021

Fecha publicación adjudicación definitiva: 17 de diciembre del 2021

DEUC [Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación del 9 de septiembre de 2021 (Publicado el 10 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Certificado de ofertas recibidas (Publicado el 10 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación de 16 de septiembre de 2021 (Publicado el 17 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación de 8 de octubre de 2021 (Publicado el 15 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Informe anexo al acta de 8 de octubre de 2021 (Publicado el 15 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación de 25 de octubre de 2021 (Publicado el 26 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

[Anuncio de información previa BOCM](#) [Anuncio de información previa DOUE](#)

[Publicación de la licitación en DOUE](#) [Publicación de la licitación en BOCM](#)

[Publicación de la formalización en DOUE](#)

Documento corrección de errores PPT (Publicado el 2 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Documento de formalización (Publicado el 17 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Composición de la Mesa de Contratación](#)
