En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 16 de agosto del 2021 09:45.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de abril del 2024 14:32.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de septiembre del 2021 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	C-331M/002-21 (A/SER-001202/2021)
Referencia	4220868

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13022903
Entidad adjudicadora	Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Objeto del contrato

Servicio limpieza de las dependencias, instalaciones, y edificios de la Consejería de Cultura y Turismo (actualmente Consejería de Cultura, Turismo y Deporte).

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	90911200-8
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES30
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	4.231.277,40 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	1.917.555,09 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	2.320.241,66 euros

Duración del contrato	12 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	10 de septiembre del 2021 23:59

División en lotes

Número de lotes: 3

Nº del lote:
1

Objeto del lote:

Servicio limpieza de las dependencias, instalaciones, y edificios de la Consejería de Cultura y Turismo (actualmente Consejería de Cultura, Turismo y Deporte). LOTE 1: Sedes centrales de Cultura.

Nº del lote:
2

Objeto del lote:

Servicio limpieza de las dependencias, instalaciones, y edificios de la Consejería de Cultura y Turismo (actualmente Consejería de Cultura, Turismo y Deporte). LOTE 2: Sedes dependientes de la Dirección General de Patrimonio Cultural.

Nº del lote:
3

Objeto del lote:

Servicio limpieza de las dependencias, instalaciones, y edificios de la Consejería de Cultura y Turismo (actualmente Consejería de Cultura, Turismo y Deporte). LOTE 3: Oficinas de Turismo dependiente de la Dirección General de Turismo.

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 16 de agosto del 2021 09:45)	Descargar

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 16 de agosto del 2021 09:45)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 16 de agosto del 2021 09:45)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 16 de agosto del 2021 09:45)	Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 16 de agosto del 2021 09:45)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 16 de agosto del 2021 09:45)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

- Área de Contratación de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.

- Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría
General Técnica.

- Información pliego técnico: coordinación.cultura@madrid.org –Subdirección General de Análisis y Organización de la Secretaría General Técnica.

-Oficinas de Atención al Ciudadano.

* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita/), en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

* Apertura de ofertas:

- Documentación administrativa: Día 13 de septiembre de 2021.

- Documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor: 17 de septiembre de 2021.

-Apertura de proposiciones económicas y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 24 de septiembre de 2021.

* Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 14 de septiembre del 2021 15:00)	Descargar

Descargar todos los archivos

Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 18 de noviembre del 2021 15:30)	Descargar
Resolución 542/2021 del Tribunal Administrativo de Contratación Pública (Publicado el 30 de noviembre del 2021 11:00)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

21 de enero del 2022

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Servicio limpieza de las dependencias, instalaciones, y edificios de la Consejería de Cultura y Turismo (actualmente Consejería de Cultura, Turismo y Deporte). LOTE 1: Sedes centrales de Cultura.

Nº de ofertas:	20
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A33123498
Nombre o razón social del adjudicatario:	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	908.493,35 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	1.099.276,95 euros
Fecha del contrato:	1 de diciembre del 2021

2	Servicio limpieza de las dependencias, instalaciones, y edificios de la Consejería de

Cultura y Turismo (actualmente Consejería de Cultura, Turismo y Deporte). LOTE 2: Sedes dependientes de la Dirección General de Patrimonio Cultural.

Nº de ofertas:	13
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B86752110
Nombre o razón social del adjudicatario:	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	21.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	25.410,00 euros
Fecha del contrato:	22 de diciembre del 2021

3

Servicio limpieza de las dependencias, instalaciones, y edificios de la Consejería de Cultura y Turismo (actualmente Consejería de Cultura, Turismo y Deporte). LOTE 3: Oficinas de Turismo dependiente de

la Dirección General de Turismo.

Nº de ofertas:	20
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28396604
Nombre o razón social del adjudicatario:	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	419.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	506.990,00 euros
Fecha del contrato:	30 de diciembre del 2021

Ejecución del contrato

Justificación de la modificación del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2023 14:11)	Descargar
Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2023 14:11)	Descargar
Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2023 14:11)	Descargar

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	19/05/2022
Nombre:	331M/002-21 Modificación L1
NIF del contratista:	A28396604
Nombre o razón social del contratista:	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.
Importe de la modificación (sin impuestos):	8.234,18 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	9.963,36 euros

Fecha de aprobación	14/02/2023
NIF del contratista:	A28396604
Nombre o razón social del contratista:	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.
Importe de la modificación (sin impuestos):	-23.612,73 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	-28.571,40 euros

Fecha de aprobación	07/03/2023
NIF del contratista:	A33123498
Nombre o razón social del contratista:	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A

Importe de la modificación (sin impuestos):	-534,71 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	-647,00 euros

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	10/06/2022
NIF del contratista:	B-86752110
Nombre o razón social del contratista:	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	21.000,00 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	25.410,00 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

Fecha de aprobación	23/06/2022
NIF del contratista:	A33123498
Nombre o razón social del contratista:	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	908.493,35 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	1.099.276,95 euros

Variación del plazo de ejecución:	12 meses
Fecha de aprobación	21/07/2022
NIF del contratista:	A28396604
Nombre o razón social del contratista:	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	517.810,16 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	626.550,29 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

Descargar todos los archivos

Finalización del contrato

Liquidación del contrato (Publicado el 15 de abril del 2024 15:12)	Descargar
Liquidación del contrato (Publicado el 15 de abril del 2024 15:12)	Descargar
Liquidación del contrato (Publicado el 15 de abril del 2024 15:12)	Descargar

Liquidaciones del contrato

Fecha de aprobación	09/04/2024
NIF del contratista:	A28396604

Nombre o razón social del contratista:	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.
Importe de la liquidación (sin impuestos):	917.000,61 euros
Importe de la liquidación (con impuestos):	1.109.570,74 euros

Fecha de aprobación	09/04/2024

NIF del contratista:	A33123498
Nombre o razón social del contratista:	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.,
Importe de la liquidación (sin impuestos):	1.785.500,48 euros
Importe de la liquidación (con impuestos):	2.160.455,58 euros

Fecha de aprobación	09/04/2024

NIF del contratista:	B86752110
Nombre o razón social del contratista:	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
Importe de la liquidación (sin impuestos):	41.640,01 euros
Importe de la liquidación (con impuestos):	50.384,41 euros

Descargar todos los archivos

Otra información

Adjudicación del contrato - Lote 2 (Publicado el 25 de octubre del 2021 12:00)	Descargar
Adjudicación del contrato - Lote 3 (Publicado el 19 de noviembre del 2021 13:45)	Descargar
Adjudicación del contrato - Lote 1 (Publicado el 3 de diciembre del 2021 10:00)	Descargar

Fecha publicación adjudicación: 3 de diciembre del 2021

Anuncio de formalización del contrato (Publicado el 14 de enero del 2022 09:45)	Descargar
Documento de formalización del contrato del Lote 1 (Publicado el 21 de enero del 2022 12:31)	Descargar
Documento de formalización del contrato del Lote 2 (Publicado el 21 de enero del 2022 12:31)	Descargar
Documento de formalización del contrato del Lote 3 (Publicado el 21 de enero del 2022 12:31)	Descargar

Fecha publicación adjudicación definitiva: 14 de enero del 2022

Modelo del DEUC	Descargar
Listado de Personal Lote 1 (Publicado el 16 de agosto del 2021 09:45)	Descargar
Listado Personal Lote 2 (Publicado el 16 de agosto del 2021 09:45)	Descargar
Listado Personal Lote 3 (Publicado el 16 de agosto del 2021 09:45)	Descargar
Ofertas recibidas (Publicado el 14 de septiembre del 2021 15:00)	Descargar
Acta de la mesa de contratación del 13 de septiembre de 2021 (Publicado el 14 de septiembre del 2021 15:00)	Descargar

Acta de la Mesa de contratación del 24 de septiembre de 2021 (Publicado el 28 de septiembre del 2021 16:00)	Descargar
Acta de la mesa de contratación del 13 de octubre de 2021 (Publicado el 25 de octubre del 2021 12:00)	Descargar
Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad - Lote 1 (Publicado el 25 de octubre del 2021 12:00)	Descargar
Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad - Lote 3 (Publicado el 25 de octubre del 2021 12:00)	Descargar
Acta de la mesa de contratación del 22 de octubre de 2021 - Lote 1 (Publicado el 25 de octubre del 2021 12:00)	Descargar
Acta de la mesa de contratacion del 22 de octubre de 2021 -Lote 3 (Publicado el 25 de octubre del 2021 12:00)	Descargar
Acta de la mesa de contratación del 12 de noviembre de 2021 (Publicado el 19 de noviembre del 2021 13:45)	Descargar
Acta de la mesa de contratación del 12 de noviembre de 2021 (Publicado el 3 de diciembre del 2021 10:00)	Descargar
Anuncio de licitación (Publicado el 16 de agosto del 2021 09:45)	Descargar

Publicación de la licitación en el DOUE Publicación de la licitación en el BOCM

Anuncio a licitadores (Publicado el 7 de septiembre del 2021 11:15)	Descargar
Acuerdo de rechazo oferta incursa en presunción de anormalidad - Lote 1 (Publicado el 25 de octubre del 2021 12:00)	Descargar
Acuerdo de rechazo oferta incursa en presunción de anormalidad - Lote 3 (Publicado el 25 de octubre del 2021 12:00)	Descargar
Memoria justificativa del modificado lote 1 (Publicado el 31 de Mayo del 2022 13:15)	Descargar
Conformidad contratista al modificado Lote 1 (Publicado el 31 de Mayo del 2022 13:15)	Descargar
Aprobación de la modificación del contrato L1 (Publicado el 31 de Mayo del 2022 13:15)	Descargar

Documento de formalización del contrato modificado lote 1 (Publicado el 31 de Mayo del 2022 13:15)	Descargar
Anuncio de modificacion lote 1 (Publicado el 31 de Mayo del 2022 13:15)	Descargar
Aprobación Prórroga nº1 Lote 3 (Publicado el 15 de junio del 2022 13:00)	Descargar
Aprobación Prórroga nº 1 Lote 2 (Publicado el 27 de junio del 2022 11:46)	Descargar
Aprobación de la prórroga 1 del lote 1 del contrato (Publicado el 27 de julio del 2022 13:59)	Descargar
Memoria justificativa modificación nº 2 contrato L1 (Publicado el 21 de febrero del 2023 10:09)	Descargar
Conformidad empresa modificación contrato nº 2 L1 (Publicado el 21 de febrero del 2023 10:09)	Descargar
Aprobación modificación contrato nº 2 L1 (Publicado el 21 de febrero del 2023 10:09)	Descargar
Documento formalización modificación nº 2 L1 (Publicado el 21 de febrero del 2023 10:09)	Descargar
Anuncio modificación nº 2 L1 (Publicado el 21 de febrero del 2023 10:09)	Descargar

Composición de la Mesa de contratación Anuncio de formalización del contrato en DOUE

Anuncio de formalización del contrato en BOCM

Fecha de descarga: 22-08-2025 21:28:13