

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 8 de septiembre del 2021 12:15.

Fecha y hora de la última actualización: 2 de septiembre del 2024 13:59.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23 de septiembre del 2021 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-019448/2021

Referencia 4232416

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13037506

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Servicios de vigilancia y seguridad del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	79710000-4
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	15.681.283,84 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	7.127.856,29 euros

Presupuesto base licitación. 8.624.706,11 euros
Importe total

Duración del contrato 24 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 23 de septiembre del 2021 23:59

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Informe insuficiencia de medios (Publicado el 8 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe necesidad de contrato (Publicado el 8 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolucion dejar sin efecto,nuevo inicio (Publicado el 8 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolucion aprobacion expediente y gasto (Publicado el 8 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 8 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 8 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 8 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 13 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 8 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 8 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 23 de septiembre de 2021.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- b) Acto de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 28 de septiembre de 2021 a las 12,00 horas.
- c) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 13 de octubre de 2021 a las 12,00 horas.

Para asistir al acto público:

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a contrata.agenciavivienda@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://ar.madrid.org/sslvpn/PT/http://www.madrid.org/contratospublicos>) a partir de las 14:00 horas del tercer día natural a contar desde el día siguiente al de la finalización de la presentación de ofertas.

Tablón de anuncios electrónico

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 24 de septiembre del 2021 11:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Escrito interposicion recurso especial (Publicado el 15 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acuerdo de suspensión TACP (Publicado el 15 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolución recurso (Publicado el 27 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 15 de noviembre del 2021

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

23 de septiembre del 2021

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.
Nº de ofertas:	4
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A81349474
Nombre o razón social del adjudicatario:	Ariete Seguridad, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	6.551.142,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	7.926.881,82 euros
Fecha del contrato:	15 de diciembre del 2021

Ejecución del contrato

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 5 de julio del 2023 15:03)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 2 de septiembre del 2024 14:00)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 30 de octubre del 2023 14:36)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	28/04/2022
Nombre:	A/SER-019448/2021C01MO02 Vigilancia
NIF del contratista:	A81349474
Nombre o razón social del contratista:	Ariete Seguridad, S.A
Importe de la modificación (sin impuestos):	523.600,24 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	633.556,28 euros
<hr/>	
Fecha de aprobación	05/07/2023
NIF del contratista:	A81349474
Nombre o razón social del contratista:	Ariete Seguridad, S.A
Importe de la modificación (sin impuestos):	134.365,06 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 162.581,72 euros

Fecha de aprobación 31/08/2024

NIF del contratista: A81349474

Nombre o razón social del contratista: Ariete Seguridad, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 393.838,38 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 476.544,44 euros

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación 27/10/2023

NIF del contratista: A81349474

Nombre o razón social del contratista: Ariete Seguridad, S.A.

Importe de la prórroga (sin impuestos): 7.920.707,29 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 9.584.055,82 euros

Variación del plazo de ejecución: 24 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Anuncio formalizacion contrato (Publicado el 20 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

DEUC

[Descargar](#)

Anexo PCAP personal susceptible de subrogación (Publicado el 10 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Certificado de ofertas recibidas (Publicado el 24 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acta 24 septiembre 2021, calificacion (Publicado el 28 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acta fecha 28/09/2021, subsanacion y apertura sobre numero 2 (Publicado el 29 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acta 8 octubre, revisión de informe documentación juicio de valor (Publicado el 14 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acta 13 octubre 2021, apertura sobre tres (Publicado el 14 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acta 12 noviembre 2021, revision documentacion propuesta adjudica (Publicado el 17 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolucion adjudicacion (Publicado el 17 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolucion aprobacion adjudicacion modificado nº 1 (Publicado el 29 de abril del 2022 01:00)

[Descargar](#)

[Mesa permanente](#)
