

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 28 de julio del 2021 10:15.

Fecha y hora de la última actualización: 17 de mayo del 2022 14:38.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de septiembre del 2021 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-018308/2021

**Referencia** 4185176

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037506

---

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
    - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid
- 

**Objeto del contrato**

Elaboración de proyecto básico, trabajos complementarios, proyecto de ejecución y dirección facultativa de las obras de 39 vppa, locales comerciales y garaje en la parcela RC-II.2.2, dentro del plan parcial ude oeste-norte de Valdemoro (Madrid).

---

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Código CPV</b>	71200000-0
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	372.295,34 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	372.295,34 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	450.477,36 euros
<b>Duración del contrato</b>	55 meses
<b>Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación</b>	10 de septiembre del 2021 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolución de inicio (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolución aprobación gasto y exp. (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 27 de agosto de 2021.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- b) Acto de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 17 de septiembre de 2021 a las 10:30 horas.
- c) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 25 de noviembre de 2021 a las 10:00 horas.

Para asistir al acto público:

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a [contrata.agenciavivienda@madrid.org](mailto:contrata.agenciavivienda@madrid.org), para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://ar.madrid.org/sslvpn/PT/http://www.madrid.org/contratospublicos>) a partir de las 14:00 horas del tercer día natural a contar desde el día siguiente al de la finalización de la presentación de ofertas.

## Tablón de anuncios electrónico

Resolución ampliación plazo licitación (Publicado el 10 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Modificación fecha apertura sobre numero tres (Publicado el 21 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Modificación fecha apertura sobre Nº 3 (Publicado el 19 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolucion adjudicacion (Publicado el 23 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	***8086**
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	Jose Cirugeda Garcia
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	282.950,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	342.369,51 euros

## Otra información

---

Contrato (Publicado el 26 de enero del 2022 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Anexo 1 normas redacción (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Anexo 2 ficha urbanística (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Anexo 3 ficha superficie (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Anexo 3 ficha superficie	<a href="#">Descargar</a>
Deuc	<a href="#">Descargar</a>
Nota aclaratoria PPT (Publicado el 7 de agosto del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Certificado de ofertas recibidas (Publicado el 13 de septiembre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>
Acta 13 de septiembre de 2021, calificación (Publicado el 14 de septiembre del 2021 01:00)	<a href="#">Descargar</a>

Acta 17septiembre 2021, apertura sobre dos (Publicado el 20 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta 22 de noviembre 2021, Informe doc. juicio de valor (Publicado el 25 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta 25 noviembre 2021, apert. sobre 3 y baja temeraria (Publicado el 30 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta16 diciembre 2021, revision documentacion propuesta adjudicatario (Publicado el 17 de diciembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

---

Resolución ampliación plazo licitación (Publicado el 10 de agosto del 2021 01:00) [Descargar](#)

Modificacion fecha apertura sobre numero tres (Publicado el 21 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Modificacion fecha apertura sobre Nº 3 (Publicado el 19 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Resolucion adjudicacion (Publicado el 23 de diciembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

---

[Mesa permanente](#)

---