

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 28 de julio del 2021 10:15.

Fecha y hora de la última actualización: 17 de mayo del 2022 14:38.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de septiembre del 2021 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-018308/2021

Referencia 4185176

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037506

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Elaboración de proyecto básico, trabajos complementarios, proyecto de ejecución y dirección facultativa de las obras de 39 vppa, locales comerciales y garaje en la parcela RC-II.2.2, dentro del plan parcial ude oeste-norte de Valdemoro (Madrid).

Tipo de contrato	Servicios
Código CPV	71200000-0
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Valor estimado sin impuestos	372.295,34 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	372.295,34 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	450.477,36 euros
Duración del contrato	55 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	10 de septiembre del 2021 23:59

Preparación del contrato

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolución de inicio (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolución aprobación gasto y exp. (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio de licitación (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 27 de agosto de 2021.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- b) Acto de apertura de sobres de documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 17 de septiembre de 2021 a las 10:30 horas.
- c) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 25 de noviembre de 2021 a las 10:00 horas.

Para asistir al acto público:

Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a contrata.agenciavivienda@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://ar.madrid.org/sslvpn/PT/http://www.madrid.org/contratospublicos>) a partir de las 14:00 horas del tercer día natural a contar desde el día siguiente al de la finalización de la presentación de ofertas.

Tablón de anuncios electrónico

Resolución ampliación plazo licitación (Publicado el 10 de agosto del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Modificación fecha apertura sobre numero tres (Publicado el 21 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Modificación fecha apertura sobre Nº 3 (Publicado el 19 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolución adjudicación (Publicado el 23 de diciembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	***8086**
Nombre o razón social del adjudicatario:	Jose Cirugeda Garcia
Importe de adjudicación (sin impuestos):	282.950,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	342.369,51 euros

Otra información

Contrato (Publicado el 26 de enero del 2022 01:00)	Descargar
Anexo 1 normas redacción (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)	Descargar
Anexo 2 ficha urbanística (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)	Descargar
Anexo 3 ficha superficie (Publicado el 28 de julio del 2021 01:00)	Descargar
Anexo 3 ficha superficie	Descargar
Deuc	Descargar
Nota aclaratoria PPT (Publicado el 7 de agosto del 2021 01:00)	Descargar
Certificado de ofertas recibidas (Publicado el 13 de septiembre del 2021 01:00)	Descargar
Acta 13 de septiembre de 2021, calificación (Publicado el 14 de septiembre del 2021 01:00)	Descargar

Acta 17septiembre 2021, apertura sobre dos (Publicado el 20 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta 22 de noviembre 2021, Informe doc. juicio de valor (Publicado el 25 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta 25 noviembre 2021, apert. sobre 3 y baja temeraria (Publicado el 30 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta16 diciembre 2021, revision documentacion propuesta adjudicatario (Publicado el 17 de diciembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Resolución ampliación plazo licitación (Publicado el 10 de agosto del 2021 01:00) [Descargar](#)

Modificacion fecha apertura sobre numero tres (Publicado el 21 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Modificacion fecha apertura sobre Nº 3 (Publicado el 19 de octubre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Resolucion adjudicacion (Publicado el 23 de diciembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

[Mesa permanente](#)
