

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 3 de septiembre del 2021 12:00.

Fecha y hora de la última actualización: 4 de junio del 2024 07:37.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 17 de septiembre del 2021 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-024735/2021

**Referencia** 4234570

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13013732

---

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
    - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social
- 

**Objeto del contrato**

Servicio de limpieza en 30 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (4 lotes)

---

**Tipo de contrato** Servicios

---

**Contrato mixto** No

---

**Código CPV** 90911000-6

---

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

---

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

---

**Sistema de contratación** No aplica

---

**Código NUTS** ES300

---

**Compra pública de innovación** No

---

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

---

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

---

**Tipo de tramitación** Ordinaria

---

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

---

**Subasta electrónica** No

---

**Valor estimado sin impuestos** 8.701.896,20 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 3.955.286,00 euros

---

**Presupuesto base licitación.** 4.785.896,06 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 17 de septiembre del 2021 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 4

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 3 de septiembre del 2021 12:00)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 3 de septiembre del 2021 12:00)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 3 de septiembre del 2021 12:00)

[Descargar](#)

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 3 de septiembre del 2021 12:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 3 de septiembre del 2021 12:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 3 de septiembre del 2021 12:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

\*Obtención de documentación e información:

Agencia Madrileña de Atención Social

C/Agustín de Foxá, 31, 9ª planta derecha. 28036 Madrid.

Teléfonos: División de Contratación Administrativa: 914206095

Coordinación de Centros de Mayores: 914206102

Fecha, hora y lugar de apertura de documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor: Se anunciará con una antelación mínima de 48 horas en el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid

Fecha, hora y lugar de la lectura del resultado de la valoración de los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor, apertura de proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: Se anunciará con una antelación mínima de 48 horas en el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid.

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 21 de septiembre del 2021 12:20)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de septiembre del 2021 11:50)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 29 de noviembre del 2021 11:20)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 28 de septiembre del 2021 11:50)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 14 de octubre del 2021 12:50)

[Descargar](#)

Aceptación oferta Lote 1 (Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:20)

[Descargar](#)

Aceptación oferta Lote 2 (Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:20)

[Descargar](#)

Aceptación oferta Lote 3 (Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:20)

[Descargar](#)

Aceptación oferta Lote 4 (Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:20)

[Descargar](#)

Acuerdo de exclusión de la oferta (Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:20)

[Descargar](#)

Requerimiento CLECE (Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:20)

[Descargar](#)

Requerimiento MITIE FACILITIES SERVICES (Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Recursos interpuestos

---

Interposición de recurso (Publicado el 28 de diciembre del 2021 13:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

# Resultados de la licitación

---

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 3 de diciembre del 2021

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

2 de febrero del 2022

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 6 de febrero del 2022

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

7 de febrero del 2022

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

2 de febrero del 2022

**Resultados de la licitación:**

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 9

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** A80364243

**Nombre o razón social del adjudicatario:** CLECE, S.A.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 851.492,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 1.030.305,32 euros

---

3 Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 7

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** A28506038

**Nombre o razón social del adjudicatario:** MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 685.756,15 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 829.764,94 euros

---

2 Objeto del lote no informado.

**Nº de ofertas:** 8

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** A28506038

<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	949.066,39 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	1.148.370,33 euros

4

Objeto del lote no informado.

<b>Nº de ofertas:</b>	8
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28506038
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	769.192,53 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	930.722,96 euros

## Ejecución del contrato

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 4 de junio del 2024 07:38)

[Descargar](#)

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 4 de junio del 2024 07:38)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 17 de octubre del 2023 14:09)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 17 de octubre del 2023 14:09)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 17 de octubre del 2023 14:09)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 24 de octubre del 2023 11:10)

[Descargar](#)

Penalidades impuestas al contratista

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

**Fecha de aprobación**

11/10/2023

**NIF del contratista:**

A28506038

**Nombre o razón social del contratista:**

MITIE FACILITIES SERVICES, S.A

**Importe de la prórroga (sin impuestos):**

949.066,39 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):**

114.870,33 euros

**Variación del plazo de ejecución:**

24 meses

**Fecha de aprobación**

11/10/2023

**NIF del contratista:**

A28506038

**Nombre o razón social del contratista:**

MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.,

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 685.756,15 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 829.764,94 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 24 meses

---

**Fecha de aprobación** 11/10/2023

**NIF del contratista:** A28506038

**Nombre o razón social del contratista:** MITIE FACILITIES SERVICES, S.A

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 769.192,53 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 930.722,96 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 24 meses

---

**Fecha de aprobación** 19/10/2023

**Nº del contrato** 1

**NIF del contratista:** A80364243

**Nombre o razón social del contratista:** CLECE, S.A.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 851.492,00 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 1.030.305,32 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 24 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Adjudicación del contrato Lote 1 (Publicado el 3 de diciembre del 2021 15:20)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato Lote 2 (Publicado el 3 de diciembre del 2021 15:20)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato Lote 3 (Publicado el 3 de diciembre del 2021 15:20)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato Lote 4 (Publicado el 3 de diciembre del 2021 15:20)

[Descargar](#)

Corrección de errores adjudicación Lote 1 (Publicado el 2 de febrero del 2022 09:15)

[Descargar](#)

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 21 de septiembre del 2021 12:00)

[Descargar](#)

Acta de la mesa de contratación de 20 septiembre de 2021 (Publicado el 21 de septiembre del 2021 13:50)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 27 de septiembre de 2021 (Publicado el 28 de septiembre del 2021 11:50)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa contratación 1 de octubre de 2021 (Publicado el 4 de octubre del 2021 11:20)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa contratación 13 de octubre de 2021 (Publicado el 14 de octubre del 2021 12:50)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 14 de octubre del 2021 12:50)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 10 de noviembre de 2021  
(Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:00) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad 1 (Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:00) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad 2 (Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:00) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad 4 (Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:00) [Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad 3 (Publicado el 12 de noviembre del 2021 09:00) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 29 de noviembre de 2021  
(Publicado el 29 de noviembre del 2021 11:20) [Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación de 29 de noviembre de 2021 (2)  
(Publicado el 29 de noviembre del 2021 13:20) [Descargar](#)

---

Anuncio de licitación (Publicado el 3 de septiembre del 2021 12:00) [Descargar](#)

Documento de formalización Lote 1 (Publicado el 2 de febrero del 2022 09:15) [Descargar](#)

Documento de formalización Lote 2 (Publicado el 2 de febrero del 2022 09:15) [Descargar](#)

Documento de formalización Lote 3 (Publicado el 2 de febrero del 2022 09:15) [Descargar](#)

Documento de formalización Lote 4 (Publicado el 2 de febrero del 2022 09:16) [Descargar](#)

Anuncio de formalización (Publicado el 2 de febrero del 2022 09:16) [Descargar](#)

---

[Anuncio de información previa COMPOSICION MESA DE CONTRATACION](#)

[Anuncio de licitación en el DOUE Anuncio de licitación en el BOCM](#)

[Anuncio de formalización en el DOUE Anuncio de formalización BOCM](#)

---

Convocatoria Mesa de apertura criterios de Juicios de Valor (Publicado el 21 de septiembre del 2021 12:00)

[Descargar](#)

Convocatoria Mesa de lectura J valor y apertura sobre 3 (Publicado el 7 de octubre del 2021 12:20)

[Descargar](#)

---