

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 30 de julio del 2021 09:30.

Fecha y hora de la última actualización: 2 de noviembre del 2023 12:22.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de agosto del 2021 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Convocatoria anunciada a licitación
<b>Situación</b>	Adjudicada
<b>Tipo de resolución</b>	Formalizado
<b>Número de expediente</b>	A/SER-005836/2021 (C-322E-001-2021)
<b>Referencia</b>	4118590

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037434

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

**Objeto del contrato**

El presente contrato tiene por objeto dotar del servicio de limpieza a un total de 20 inmuebles, distribuidos en 3 lotes indivisibles

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 90911200-8

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 4.848.896,67 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 2.204.043,94 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 2.666.893,16 euros

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 20 de agosto del 2021 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 3

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

---

Memoria económica (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Anexo Memoria económica (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Anexo PPTP y persona a subrogar (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe criterios solvencia y adjudicación (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe inclusión de penalidades específicas (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe insuficiencia medios propios (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Informe necesidad del contrato (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Orden aprobación expediente (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Orden aprobación gasto (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 30 de julio del 2021

---

**Publicación licitación BOCM Limpieza FP**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

**Obtención de documentación e información:**

- Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía, Secretaría General Técnica.

Correo electrónico: [areacontratacion@madrid.org](mailto:areacontratacion@madrid.org)

- Oficinas de Atención al Ciudadano [www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)

\* Presentación de ofertas o solicitudes de participación: Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

[https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita) donde están disponibles los medios necesarios.

Resultado de la calificación de la documentación administrativa: Se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web <http://www.madrid.org/contratospublicos>, a partir de las 15:00 horas del día 6 de septiembre de 2021

\* Apertura Archivo/sobre electrónico nº 2: Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas. Se realizará mediante acceso virtual de las personas interesadas que así lo soliciten, a través de videoconferencia en los términos establecidos en el Manual que se publica en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

El acceso al acto público deberá solicitarse a la dirección de correo electrónico

[areacontratacion@madrid.org](mailto:areacontratacion@madrid.org) antes de las 15 horas del día 9 de septiembre de 2021, donde deberá indicar la dirección de correo a la que quiere que se le dirija la invitación.

Fecha apertura Archivo/sobre electrónico nº 2: el día 10 de septiembre de 2021, a las 10:30 horas.

---

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 6 de septiembre del 2021 14:15)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 14 de septiembre del 2021 07:15)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 14 de septiembre del 2021 07:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Resultados de la licitación

---

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

3 de diciembre del 2021

**Publicación Formalización BOCM Limpieza FP**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
1	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	13
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B86752110
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	730.000,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	883.300,00 euros
2	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	12
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A33123498

<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	688.061,61 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	832.554,54 euros

3 Objeto del lote no informado.

<b>Nº de ofertas:</b>	14
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B86752110
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	409.000,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	494.890,00 euros

## Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 2 de noviembre del 2023 12:25)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 2 de noviembre del 2023 12:25)

[Descargar](#)

Formalización prórroga L1 (Publicado el 2 de noviembre del 2023 12:25)

[Descargar](#)

### Prórrogas de contrato

**Fecha de aprobación** 27/10/2023

**Nº del contrato** L1

**NIF del contratista:** B86752110

**Nombre o razón social del contratista:** BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 365.000,00 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 441.650,00 euros

---

**Fecha de aprobación** 27/10/2023

**Nº del contrato** L3

**NIF del contratista:** B86752110

**Nombre o razón social del contratista:** BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 122.700,00 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 148.467,00 euros

---

## Otra información

---

Resolución Orden Adjudicación L1 y 3 (Publicado el 27 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Resolución Orden Adjudicación L2 (Publicado el 27 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 27 de octubre del 2021

Resolución formalización (Publicado el 23 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación definitiva:** 23 de noviembre del 2021

DEUC

[Descargar](#)

Acta mesa contratación 6 de septiembre 2021 (Publicado el 6 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación 10 de septiembre 2021 (Publicado el 14 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

4118590 INFORME BAJA BALYMA (Publicado el 27 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

INFORME BAJA LACERA (Publicado el 27 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación 27 de septiembre 2021 (Publicado el 27 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acta mesa contratación 14 de octubre 2021 (Publicado el 15 de octubre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Anuncio licitación (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Publicación Anuncio Previo limpieza FP 3 L](#) [Publicación licitación DOUE Limpieza FP](#)

[Publicación licitación BOCM Limpieza FP](#) [Publicación Formalización DOUE Limpieza FP](#)

[Publicación Formalización BOCM Limpieza FP](#)

---

Manual público participantes en Mesa Contratación virtual (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Nota Informativa ofertas económicas (Publicado el 30 de julio del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Contrato L1 y 3 (Publicado el 23 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Contrato L2 (Publicado el 23 de noviembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

---