

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de junio del 2021 08:30.

Fecha y hora de la última actualización: 19 de mayo del 2026 13:48.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de julio del 2021 12:00.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 6012100165

Referencia 4145375

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13022951

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Metro de Madrid, S.A.

Objeto del contrato

Servicio de limpieza de los depósitos y cochera Puerta de Arganda de Metro de Madrid

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 90900000-6,
33700000-7,
33760000-5

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable RDL 3/2020

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 26.451.942,26 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 17.945.908,17 euros

Presupuesto base licitación. 21.714.548,89 euros
Importe total

Duración del contrato 48 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 9 de julio del 2021 12:00

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Memoria Justificativa (Publicado el 11 de junio del 2021 08:30)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Licitación (Publicado el 11 de junio del 2021 08:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de junio del 2021 08:30)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de junio del 2021 08:30)

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 18 de junio del 2021 09:15)

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 18 de junio del 2021 09:15)

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 6 de julio del 2021 12:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-presentar-ofertas>

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 12 de julio del 2021 12:01)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 15 de septiembre del 2021 10:16)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 6 de octubre del 2021 11:16)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 24 de agosto del 2021 08:30) [Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 3 de septiembre del 2021 10:30) [Descargar](#)

Solicitud de Aclaración Ofertas Económicas (Lote A y B) (Publicado el 13 de septiembre del 2021 14:15) [Descargar](#)

Apertura de Ofertas (Publicado el 20 de septiembre del 2021 09:30) [Descargar](#)

Corrección de Errores de Apertura Ofertas (Publicado el 20 de septiembre del 2021 10:16) [Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote A) (Publicado el 20 de septiembre del 2021 12:15) [Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote B) (Publicado el 20 de septiembre del 2021 12:15) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Anuncio de Recurso contra la Adjudicación; ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN (Publicado el 15 de diciembre del 2021 11:30) [Descargar](#)

Nuevo Anuncio de Recurso contra la adjudicación; ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN (Publicado el 16 de diciembre del 2021 11:15) [Descargar](#)

Resolución (Publicado el 17 de enero del 2022 12:15) [Descargar](#)

Resolución 3/2022 (Publicado el 18 de enero del 2022 13:45) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

14 de febrero del 2022

Publicación de la Formalización en el DOUE

Publicación de la Formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.
Nº de ofertas:	7
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A83709873
Nombre o razón social del adjudicatario:	SACYR FACILITIES, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	7.298.947,89 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	8.831.726,95 euros
Nº del contrato:	7221000882
Fecha del contrato:	31 de enero del 2022
2	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	7
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A80241789
Nombre o razón social del adjudicatario:	FERROVIAL SERVICIOS, S.A.U
Importe de adjudicación (sin impuestos):	7.087.958,63 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	8.576.429,94 euros
Nº del contrato:	7221000883
Fecha del contrato:	31 de enero del 2022

Ejecución del contrato

[Publicación de la Modificación del Contrato 7221000882-1 \(Lote A\) en el DOUE](#)

[Publicación de la Modificación del Contrato 7221000883-1 \(Lote B\) en el DOUE](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7221000882,1 (Lote 1) (Publicado el 23 de febrero del 2023 09:31)

[Descargar](#)

Memoria Justificativa de la Modificación del Contrato 7221000883-1 (Lote B) (Publicado el 23 de febrero del 2023 09:31)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Modificación del Contrato 7221000882-1 (Lote A) (Publicado el 23 de febrero del 2023 09:36)

[Descargar](#)

Certificado de Aprobación de la Modificación del Contrato 7221000883-1 (Lote B) (Publicado el 23 de febrero del 2023 09:36)

[Descargar](#)

Acuerdo de Modificación del Contrato 7221000882-1 (Lote A) (Publicado el 21 de marzo del 2023 11:32)	Descargar
Acuerdo de Modificación del Contrato 7221000883-1 (Lote B) (Publicado el 21 de marzo del 2023 12:23)	Descargar
Certificado de la Prórroga del Contrato 7221000882-2 (Lote A) (Publicado el 26 de enero del 2026 14:13)	Descargar
Memoria Justificativa de la Prórroga del Contrato 7221000882-2 (Lote A) (Publicado el 26 de enero del 2026 14:13)	Descargar
Certificado de la Prórroga de Contrato 7221000883-2 (Lote B) (Publicado el 30 de enero del 2026 07:16)	Descargar
Memoria Justificativa de la Prórroga de Contrato 7221000883-2 (Lote B) (Publicado el 30 de enero del 2026 07:16)	Descargar
Acuerdo de la Prórroga del Contrato 7221000882-2 (Lote A). (Publicado el 2 de marzo del 2026 11:17)	Descargar
Acuerdo de Prórroga del Contrato 7221000883-2 (Lote B) (Publicado el 2 de marzo del 2026 14:27)	Descargar
Memoria Justificativa de la Segunda Prórroga de la Ejecución del Contrato 7221000883-3 (Lote 2) (Publicado el 5 de Mayo del 2026 08:43)	Descargar
Certificado de Aprobación de la Segunda Prórroga de la Ejecución del Contrato 7221000883-3 (Lote 2) (Publicado el 5 de Mayo del 2026 08:43)	Descargar
Certificado de la 2ª Prórroga del Contrato 7221000882-3 Lote A (Publicado el 5 de Mayo del 2026 09:42)	Descargar
Memoria Justificativa de la 2ª Prórroga del Contrato 7221000882-3 Lote A (Publicado el 5 de Mayo del 2026 09:42)	Descargar
Acuerdo de la 2ª Prórroga del Contrato 7221000883-3 (Lote B) (Publicado el 19 de Mayo del 2026 13:30)	Descargar
Acuerdo de la Segunda Prórroga del Contrato 7221000882-3 Lote A (Publicado el 19 de Mayo del 2026 13:49)	Descargar

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación 20/02/2023

NIF del contratista: A83709873

Nombre o razón social del contratista: SACYR FACILITIES, S.A.

Importe de la modificación (sin impuestos): 1.128.577,83 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 1.365.579,17 euros

Variación del plazo de ejecución: 0

Fecha de aprobación 20/02/2023

NIF del contratista: A80241789

Nombre o razón social del contratista: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.
(anteriormente FERROVIAL SERVICIOS, S.A.U.)

Importe de la modificación (sin impuestos): 1.727.258,13 euros

Importe de la modificación (con impuestos): 2.089.982,34 euros

Variación del plazo de ejecución: 0

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	23/01/2026
Nº del contrato	7221000882-2
NIF del contratista:	A83709873
Nombre o razón social del contratista:	SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A. (anteriormente SACYR FACILITIES, S.A)
Importe de la prórroga (sin impuestos):	1.053.440,72 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	1.274.663,27 euros
Variación del plazo de ejecución:	6 meses

Fecha de aprobación	23/01/2026
Nº del contrato	7221000883-2

NIF del contratista:	A80241789
Nombre o razón social del contratista:	SERVEO SERVICIOS S.A (antes FERROVIAL SERVICIOS, S.A.U.)
Importe de la prórroga (sin impuestos):	1.101.902,10 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	1.333.301,54 euros
Variación del plazo de ejecución:	6 meses

Fecha de aprobación	28/04/2026
----------------------------	------------

Nº del contrato 7221000883-3

NIF del contratista: A80241789

Nombre o razón social del contratista: SERVEO SERVICIOS, S.A. (antes FERROVIAL SERVICIOS, S.A.U.)

Importe de la prórroga (sin impuestos): 1.101.902,09 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 1.333.301,53 euros

Variación del plazo de ejecución: 6 meses

Fecha de aprobación 28/04/2026

Nº del contrato 7221000882-3

NIF del contratista: A83709873

Nombre o razón social del contratista: SERVEO FACILITY MANAGEMENT S.A. (anteriormente SACYR FACILITIES, S.A.)

Importe de la prórroga (sin impuestos): 1.053.440,71 euros

Importe de la prórroga (con impuestos): 1.274.663,26 euros

Variación del plazo de ejecución: 6 meses

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

Certificado de Aprobación de la Adjudicación (Publicado el 22 de noviembre del 2021 09:16)

[Descargar](#)

Fecha publicación adjudicación: 22 de noviembre del 2021

Fecha publicación adjudicación definitiva: 3 de febrero del 2022

[Publicación adjudicación Provisional BOCM](#)

Manifiestar Interés (Publicado el 11 de junio del 2021 08:30)

[Descargar](#)

Propuesta de Adjudicación (Publicado el 22 de noviembre del 2021 09:15)

[Descargar](#)

Informe de Valoración Técnica (Publicado el 22 de noviembre del 2021 09:15)

[Descargar](#)

[Publicación de la Licitación en el DOUE](#) [Publicación de la Licitación en el BOE](#)

[Publicación de la Licitación en el BOCM](#)

Contrato 7221000882_SACYR FACILITIES, S.A. (Publicado el 3 de febrero del 2022 08:00)

[Descargar](#)

Contrato 7221000883_FERROVIAL SERVICIOS, S.A.U (Publicado el 3 de febrero del 2022 08:00)

[Descargar](#)
