

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de abril del 2022 12:15.

Fecha y hora de la última actualización: 4 de diciembre del 2022 18:06.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 21 de abril del 2022 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-006536/2022

**Referencia** 4550498

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13037506

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

**Objeto del contrato**

Servicios de asistencia técnica para la inspección de las promociones en régimen de derechos de superficie que finalizan en 2022

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Código CPV</b>	71240000-2
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	37.539,55 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	37.539,55 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	45.422,86 euros
<b>Duración del contrato</b>	15 meses
<b>Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación</b>	21 de abril del 2022 23:59

## Preparación del contrato

Resolucion de inicio (Publicado el 6 de abril del 2022 12:15)

[Descargar](#)

Memoria justificativa contrato (Publicado el 6 de abril del 2022 12:15)

[Descargar](#)

Resolucion aprobacion gastos y expediente (Publicado el 6 de abril del 2022 12:15)

[Descargar](#)

Informe insuficiencia medios (Publicado el 6 de abril del 2022 12:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 6 de abril del 2022 12:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de abril del 2022 12:15)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 6 de abril del 2022 12:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 21 de abril de 2022.

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando se trate de procedimientos abiertos:

a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.

**Se cancela el siguiente acto público:**

b) Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios

automáticos: 9 de mayo de 2022 a las 10:00 horas.

**Se anuncia la celebración del siguiente acto público:**

Acto de apertura de proposiciones económicas y documentación técnica relativa a los criterios automáticos: 12 de mayo de 2022 a las 10:00 horas.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), a partir de las 14:00 horas del día 22 de abril de 2022

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 22 de abril del 2022 12:55)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de junio del 2022 12:55)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 13 de Mayo del 2022 12:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	5
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B81512550
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	ST Consultores Inmobiliarios, S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 35.287,18 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 42.697,49 euros

## Otra información

---

Anuncio formalizacion contrato (Publicado el 15 de julio del 2022 11:45) [Descargar](#)

Contrato (Publicado el 15 de julio del 2022 11:45) [Descargar](#)

---

Certificado ofertas recibidas (Publicado el 22 de abril del 2022 11:46) [Descargar](#)

Acta 22 abril 2022. calificacion documentacion administrativa (Publicado el 25 de abril del 2022 08:55) [Descargar](#)

Acta 26 abril 2022, subsanacion documentacion (Publicado el 28 de abril del 2022 10:30) [Descargar](#)

Acta 10 de mayo 2022, rev. informe doc. juicio de valor (Publicado el 12 de Mayo del 2022 09:00) [Descargar](#)

Acta 12 mayo 2022, apert. sobre 2 y baja temeraria (Publicado el 13 de Mayo del 2022 11:45) [Descargar](#)

Acta 2 junio 2022, revision informe bajas temerarias (Publicado el 6 de junio del 2022 13:30) [Descargar](#)

Acta 7 junio 2022, valoracion informes bajas temerarias y propuesto adjudicatario (Publicado el 8 de junio del 2022 12:15) [Descargar](#)

Acta 27 junio 2022, revision doc propuesta adjudicatario (Publicado el 28 de junio del 2022 10:55) [Descargar](#)

Acta 4 julio 2022, revision doc. subsanada prop. adjudicatario (Publicado el 4 de julio del 2022 15:30) [Descargar](#)

---

Resolucion adjudicacion (Publicado el 7 de julio del 2022 09:55) [Descargar](#)

---