En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 10 de septiembre del 2021 09:00.

Fecha y hora de la última actualización: 13 de junio del 2024 10:28.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 7 de octubre del 2021 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Contrato prorrogado
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	113/2021
Referencia	4292320

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13002916
Entidad adjudicadora	Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

Servicio de mantenimiento integral que garantice la correcta conservación y funcionalidad de los edificios, instalaciones y equipos de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social, de tal manera que quede asegurada la continuidad de los servicios que se prestan a la sociedad madrileña; la seguridad de los empleados públicos y trabajadores que desarrollan su actividad en las diferentes dependencias, así como la de los ciudadanos que acceden a ellas; y una mejor eficiencia energética, en aras de conseguir una utilización más responsable y comprometida con el medio ambiente, todo ello bajo la observancia y estricto cumplimiento de la normativa que le sea de aplicación en cada caso.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50700000-2
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	1.343.020,80 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	610.464,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	738.661,44 euros
Duración del contrato	24 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	7 de octubre del 2021 23:59

División en lotes

Número de lotes: 1

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.

Preparación del contrato

Orden de inicio (Publicado el 10 de septiembre del 2021 09:01)	Descargar
Orden aprobación expediente (Publicado el 10 de septiembre del 2021 09:01)	Descargar
Memoria justificativa (Publicado el 10 de septiembre del 2021 09:01)	Descargar
Memoria insuficiencia de medios (Publicado el 10 de septiembre del 2021 09:01)	Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 10 de septiembre del 2021 09:01)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 10 de septiembre del 2021 09:01)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:
- Área de Contratación: C/ O´Donnell, 50. 28009. Madrid
- Información Pliego Administrativo: 91 392 57 28, División de Contratación.
- Información Pliego Técnico: 91720 62 33, Área de Asuntos Generales- Correo electrónico: contratacion@madrid.org
- Oficinas de Atención al Ciudadano: “Información General: 012”
* Presentación de ofertas: Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA
* Apertura de los sobres que contienen la proposición económica: 21 de octubre de 2021 a las 13:00 horas.
Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. Sólo se admitirá un representante por licitador.

Tablón de anuncios electrónico

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 22 de octubre del 2021 09:45)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 28 de enero del 2022

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

8 de marzo del 2022

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.

Nº de ofertas:	19
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B40221921
Nombre o razón social del adjudicatario:	GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U
Importe de adjudicación (sin impuestos):	477.328,09 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	577.566,98 euros
Fecha del contrato:	28 de febrero del 2022

Ejecución del contrato

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 16 de enero del 2024 13:58)	Descargar

Aprobación de la modificación del contrato (Publicado el 10 de abril del 2024 14:17)	Descargar
Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 16 de enero del 2024 13:58)	Descargar
Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 3 de Mayo del 2024 11:47)	Descargar
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 31 de Mayo del 2023 13:05)	Descargar
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 13 de junio del 2024 10:28)	Descargar
Penalidades impuestas al contratista (Publicado el 29 de septiembre del 2023 08:57)	Descargar

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	28/07/2022
Nº del contrato	113/2021

Nombre:	113/2021 1ª Modificación 147/2022
NIF del contratista:	B40221921
Nombre o razón social del contratista:	GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U.
Importe de la modificación (sin impuestos):	3.744,47 euros

Importe de la modificación (con impuestos):	4.530,80 euros
Variación del plazo de ejecución:	10 meses

Fecha de aprobación	18/12/2023
Nº del contrato	089/2024 (113/21-147/22-172/23)

NIF del contratista:	B40221921
Nombre o razón social del contratista:	GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U.
Importe de la modificación (sin impuestos):	4.785,83 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	5.790,85 euros
Variación del plazo de ejecución:	8

Fecha de aprobación	09/04/2024
Nº del contrato	152/2024 (113/21-147/22-172/23-89/2024)

NIF del contratista:	B40221921
Nombre o razón social del contratista:	GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U.
Importe de la modificación (sin impuestos):	24.304,04 euros

Importe de la modificación (con impuestos):	29.407,89 euros
Variación del plazo de ejecución:	4 meses

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	30/05/2023
Nº del contrato	172/2023
NIF del contratista:	B40221921
Nombre o razón social del contratista:	GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U
Importe de la prórroga (sin impuestos):	243.157,41 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	294.220,47 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

Fecha de aprobación	03/06/2024
Nº del contrato	189/2024
NIF del contratista:	B40221921
Nombre o razón social del contratista:	GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U.

Importe de la prórroga (sin impuestos):	323.248,28 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	391.130,42 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

Descargar todos los archivos

Otra información

Orden de Adjudicación (Publicado el 28 de enero del 2022 10:45)	Descargar
Resolución Publicación Formalización (Publicado el 8 de marzo del 2022 09:15)	Descargar
Anuncio Formalización DOUE (Publicado el 8 de marzo del 2022 09:15)	Descargar
Contrato (Publicado el 8 de marzo del 2022 09:15)	Descargar
Anuncio Formalización BOCM (Publicado el 18 de marzo del 2022 12:45)	Descargar
DEUC	Descargar
Certificado Ofertas Recibidas (Publicado el 15 de octubre del 2021 09:45)	Descargar
Acta 1ª Mesa de Contratación 14/10/2021 (Publicado el 15 de octubre del 2021 09:45)	Descargar
Acta 2ª Mesa de Contratación 21/10/2021 (Publicado el 22 de octubre del 2021 13:45)	Descargar
Acta 3ª Mesa de Contratación 03/12/2021 (Publicado el 14 de diciembre del 2021 11:30)	Descargar
Informe de Bajas (Publicado el 14 de diciembre del 2021 11:30)	Descargar

Acta 4ª Mesa de Contratación 12/01/2022 (Publicado el 13 de enero del 2022 14:01)	Descargar
Resolución publicación licitación (Publicado el 10 de septiembre del 2021 09:01)	Descargar
Anuncio Licitación DOUE (Publicado el 13 de septiembre del 2021 09:45)	Descargar
Anuncio Licitación BOCM (Publicado el 17 de septiembre del 2021 13:00)	Descargar
Visita Centros (Publicado el 15 de septiembre del 2021 10:15)	Descargar
Nota Aclaratoria (Publicado el 4 de octubre del 2021 13:45)	Descargar
Orden de Modificación (Publicado el 17 de agosto del 2022 12:35)	Descargar
Resolución Publicación Modificación (Publicado el 19 de septiembre del 2022 07:45)	Descargar

Composición Mesas Contratación

Fecha de descarga: 07-05-2025 09:17:43