

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 7 de septiembre del 2021 13:45.

Fecha y hora de la última actualización: 28 de junio del 2022 08:32.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 27 de octubre del 2021 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Desierto

**Número de expediente** EN-01-2020

**Referencia** 4234567

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037485

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
  - Consorcio Urbanístico Leganés Tecnológico

**Objeto del contrato**

El contrato tiene por objeto la venta en dos (2) lotes por parte del Consorcio PP-A del P.A.U.-2 Autovía Toledo Norte, conocido como Consorcio Urbanístico Leganés Tecnológico, de los solares de uso tecnológico industrial i5-23 e i5-24, resultantes del Proyecto de Reparcelación del ámbito del PP-1 "Oeste" del Plan de Sectorización Autovía Toledo Norte del Plan General de Ordenación Urbana de Leganés (Madrid), en las condiciones jurídicas, técnicas y económicas establecidas en el pliego de condiciones particulares.

**Tipo de contrato** Patrimonial

**Código CPV** 70122110-6

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Valor estimado sin impuestos** 553.502,70 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 553.502,70 euros

**Presupuesto base licitación. Importe total** 669.738,26 euros

**Duración del contrato** 1 meses

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 27 de octubre del 2021 23:59

## División en lotes

**Número de lotes:** 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Objeto del lote no informado.

## Preparación del contrato

---

Acuerdo inicio expediente (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

Acuerdo aprobación expediente (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 7 de septiembre del 2021

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

- Obtención de información adicional:

+Para solicitar información adicional, e igualmente para poder visitar los terrenos, los interesados podrán ponerse en contacto con la gerencia del Consorcio Urbanístico Leganés Tecnológico a través de la siguiente dirección de correo electrónico [gerente@leganestecnologico.es](mailto:gerente@leganestecnologico.es) o con la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, sita en la Calle Alcalá nº 16 de Madrid (e-mail: [division.consorcios@madrid.org](mailto:division.consorcios@madrid.org)).

Siendo la Fecha límite de obtención de información seis días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones, siempre y cuando haya sido solicitada con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación

Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 27 octubre 2021 23:59

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación: de acuerdo con lo establecido en la clausula 3 del pliego de condiciones particulares, existen dos modalidades de presentación:

+Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ ([https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita)) (obligatorio para las personas jurídicas)  
Expediente: LGT-2020-EN-01

+Medios no electrónicos: Para los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Destinatario Subdirección General de Consorcios Urbanísticos.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura está situado en calle Alcalá 16-Madrid 28014

+Apertura de "Ofertas":

Viernes 4 de febrero de 2022 a las 13:00h

El acto público de la apertura del fichero 2, donde se incluye la oferta económica del licitador, se llevará a cabo de forma telemática a través de la aplicación Microsoft Teams. Para poder asistir se deberá solicitar el enlace a [division.consorcios@madrid.org](mailto:division.consorcios@madrid.org) expediente al que solicita asistir a la apertura de ofertas (Expediente LGT-2020\_EN-01), identificación de la persona que solicita acceso (Nombre, apellidos y DNI/NIF) y el nombre de que licitador va a asistir.

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 25 de enero del 2022 15:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

# Resultados de la licitación

---

## Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Desierto
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A33110909
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	276.751,35 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	334.869,13 euros
2	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	0
<b>Resultado:</b>	Desierto
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	276.751,35 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	334.869,13 euros

---

## Otra información

---

Informe técnico de tasación (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Aprobación tasación (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Declaración alienabilidad (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Certificado ofertas recibidas (Publicado el 30 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Acta 1ª mesa licitación (Publicado el 2 de febrero del 2022 01:00) [Descargar](#)

Acta 2ª mesa licitación (Publicado el 8 de febrero del 2022 01:00) [Descargar](#)

---

Anuncio de licitación (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

---

[Enlace anuncio licitación BOCM](#)

---

Pliego condiciones particulares (rectificación) (Publicado el 7 de septiembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Composición Mesa Licitación (Publicado el 17 de noviembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Composición Mesa Licitación Modificación (Publicado el 9 de diciembre del 2021 01:00) [Descargar](#)

Declaración de desierto (Publicado el 30 de marzo del 2022 01:00) [Descargar](#)

---

+ Advertido error material en la cláusula 17.1 del pliego de condiciones particulares, se publica documento de rectificación.

+Con fecha 25 de enero de 2022, se ha publicado en el tablón de anuncios de esta licitación, documento de defectos u omisiones subsanables.

---