

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 25 de octubre del 2021 08:30.

Fecha y hora de la última actualización: 10 de enero del 2025 09:57.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 30 de noviembre del 2021 18:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Contrato prorrogado

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 2021-0-59

**Referencia** 4338648

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13013773

---

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Sanidad
  - Servicio Madrileño de Salud
    - Dirección General Asistencial
      - Gerencia Asistencial de Hospitales
        - Hospital Universitario 12 de Octubre

---

**Objeto del contrato**

Servicio de conducción y mantenimiento preventivo, predictivo - mejorativo, correctivo y técnico legal de las instalaciones térmicas, hidráulicas y de fontanería del Hospital Universitario 12 de Octubre, sus Centros de Especialidades Periféricos adscritos y el Hospital de Día Infanto-Juvenil Centro Educativo Terapéutico "Pradera de San Isidro"

---

**Tipo de contrato**

Servicios

---

**Contrato mixto**

No

---

**Código CPV**

50730000-1,  
50510000-3

---

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

---

**Sujeto a regulación  
armonizada**

Sí

---

**Sistema de contratación**

No aplica

---

**Código NUTS**

ES300

---

**Compra pública de innovación**

No

---

**Financiación de la Unión  
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

---

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

---

**Tipo de tramitación**

Ordinaria

---

**Método de presentación de  
ofertas**

Electrónica

---

**Subasta electrónica**

No

---

**Valor estimado sin impuestos**

6.763.628,56 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 1.300.697,80 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 1.573.844,34 euros

---

**Duración del contrato** 12 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 30 de noviembre del 2021 18:00

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 1

---

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
--------------------	------------------------

1	Objeto del lote no informado.
---	-------------------------------

## Preparación del contrato

---

Informe Necesidad (Publicado el 25 de octubre del 2021 08:30) [Descargar](#)

Justificación expediente (Publicado el 25 de octubre del 2021 08:30) [Descargar](#)

Resuelve\_Inicio\_Aprobacion (Publicado el 25 de octubre del 2021 08:30) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Convocatoria

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 20 de octubre del 2021

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 2 de noviembre del 2021

---

## **Bocm licitación**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## **Pliegos de condiciones**

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 25 de octubre del 2021 08:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## **Información adicional y puntos de contacto**

---

### **\* Obtención información:**

Accediendo a la plataforma electrónica de contratación pública del Hospital Universitario 12 de Octubre en la URL:

[https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospital12Octubre,](https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospital12Octubre)

### **\* Presentación de ofertas:**

Presentación electrónica accediendo a la plataforma electrónica de contratación pública del Hospital Universitario 12 de Octubre en la URL:

[https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospital12Octubre,](https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospital12Octubre)

donde está disponible la información necesaria.

### **Apertura de ofertas:**

### **Documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor:**

**- 29 de diciembre de 2021, a las 10:00 NO PÚBLICA**

**Económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:**

## Tablón de anuncios electrónico

---

Relación licitadores (Publicado el 1 de diciembre del 2021 13:31) [Descargar](#)

Subsanación técnica (Publicado el 23 de diciembre del 2021 11:46) [Descargar](#)

Requirimiento justificación oferta económica (Publicado el 26 de enero del 2022 14:45) [Descargar](#)

Informe conformidad oferta económica (Publicado el 2 de febrero del 2022 15:00) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 17 de febrero del 2022

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

28 de marzo del 2022

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 17 de marzo del 2022

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

22 de marzo del 2022

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

29 de marzo del 2022

**Bocm formalización**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº del lote</b>	<b>Objeto del lote</b>
1	Objeto del lote no informado.
<b>Nº de ofertas:</b>	4
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28060747
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	CALQUA, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	1.165.000,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	1.409.650,00 euros
<b>Nº del contrato:</b>	CR-WEB/2022/0000000978
<b>Fecha del contrato:</b>	15 de marzo del 2022

**Ejecución del contrato**

Informe sobre la modificación del contrato (Publicado el 20 de septiembre del 2023 12:28)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 20 de septiembre del 2023 12:28)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 26 de marzo del 2024 09:57)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 16 de Mayo del 2024 13:38)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 16 de Mayo del 2024 14:46)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 8 de julio del 2024 10:40)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 10 de octubre del 2024 13:45)

[Descargar](#)

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 10 de enero del 2025 09:58)

[Descargar](#)

CLAUSULA 4ª PRORROGA 2021 0 59 (Publicado el 8 de julio del 2024 10:40)

[Descargar](#)

Cláusula 5ª Prórroga 2021-0-59 (Publicado el 10 de octubre del 2024 13:45)

[Descargar](#)

Cláusula 6ª Prórroga 2021-0-59 (Publicado el 10 de enero del 2025 09:58)

[Descargar](#)

## Modificaciones de contrato

**Fecha de aprobación**

27/01/2023

<b>NIF del contratista:</b>	A28060747
<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	CALQUA, S.A.
<b>Importe de la modificación (sin impuestos):</b>	30.151,11 euros
<b>Importe de la modificación (con impuestos):</b>	36.482,85 euros

---

### Prórrogas de contrato

<b>Fecha de aprobación</b>	27/03/2023
----------------------------	------------

<b>NIF del contratista:</b>	A28060747
-----------------------------	-----------

<b>Nombre o razón social del contratista:</b>	CALQUA, S.A.
---	--------------

<b>Importe de la prórroga (sin impuestos):</b>	897.271,15 euros
--	------------------

<b>Importe de la prórroga (con impuestos):</b>	1.085.698,09 euros
--	--------------------

<b>Variación del plazo de ejecución:</b>	8 meses
--	---------

---

<b>Fecha de aprobación</b>	21/11/2023
----------------------------	------------

<b>Nº del contrato</b>	CR-WEB/2022/0000000978
------------------------	------------------------

<b>NIF del contratista:</b>	A28060747
-----------------------------	-----------



**Nombre o razón social del contratista:** CALIQUA, S.A.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 448.635,57 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 542.849,04 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 4 meses

---

**Fecha de aprobación** 26/03/2024

**Nº del contrato** CR-WEB/2022/0000000978

**NIF del contratista:** A28060747

**Nombre o razón social del contratista:** CALIQUA, S.A.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 112.158,89 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 135.712,26 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 1 meses

---

**Fecha de aprobación** 25/04/2024

**Nº del contrato** CR-WEB/2022/0000000978

**NIF del contratista:** A28060747

**Nombre o razón social del contratista:** CALIQUA, S.A. (4ª PRORROGA)

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 485.416,67 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 587.354,17 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 5 meses

---

**Fecha de aprobación** 26/09/2024

**Nº del contrato** CR-WEB/2022/0000000978

**NIF del contratista:** A28060747

**Nombre o razón social del contratista:** CALIQUA, S.A.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 194.166,66 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):** 234.941,66 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 2 meses

---

**Fecha de aprobación** 27/09/2024

**Nº del contrato** CR-WEB/2022/0000000978

**NIF del contratista:** A28060747

**Nombre o razón social del contratista:** CALIQUA, S.A.

**Importe de la prórroga (sin impuestos):** 582.499,98 euros

**Importe de la prórroga (con impuestos):**

704.824,98 euros

**Variación del plazo de ejecución:**

6 meses

[Descargar todos los archivos](#)

## Otra información

Resolución de adjudicación (Publicado el 17 de febrero del 2022 08:45)

[Descargar](#)

**Fecha publicación adjudicación:** 17 de febrero del 2022

Anuncio Formalización (Publicado el 28 de marzo del 2022 10:01)

[Descargar](#)

Contrato+Anexo Caliqua, S.A. (Publicado el 28 de marzo del 2022 10:01)

[Descargar](#)

ACTA Nº 704-21 Exp.2021-0-59 (01-12-21) (Publicado el 28 de enero del 2022 09:31)

[Descargar](#)

ACTA Nº 717-21 Exp.2021-0-59 (09-12-21) (Publicado el 28 de enero del 2022 10:16)

[Descargar](#)

ACTA Nº 741-21 Exp.2021-0-59 (15-12-21) (Publicado el 28 de enero del 2022 13:01)

[Descargar](#)

ACTA Nº 763-21 Exp. 2021-0-59 (29-12-21) (Publicado el 1 de febrero del 2022 16:13)

[Descargar](#)

ACTA Nº 01-22 Exp 2021-0-59 (12-01-22) (Publicado el 4 de febrero del 2022 14:17)

[Descargar](#)

ACTA Nº 33-22 Exp 2021-0-59 (26-01-22) (Publicado el 7 de febrero del 2022 14:45)

[Descargar](#)

ACTA Nº 42-22 Exp 2021-0-59 (02-02-22) (Publicado el 21 de febrero del 2022 14:30)

[Descargar](#)

ACTA Nº 50-22 Exp 2021-0-59 (09-02-22) (Publicado el 23 de febrero del 2022 15:04)	<a href="#">Descargar</a>
ACTA Nº 58-22 Exp 2021-0-59 (16-02-22) (Publicado el 7 de marzo del 2022 09:30)	<a href="#">Descargar</a>
Informe tecnico Juicio de Valor 1ª parte (Publicado el 20 de enero del 2022 09:45)	<a href="#">Descargar</a>
Informe tecnico Juicio de Valor 2ª parte (Publicado el 20 de enero del 2022 09:45)	<a href="#">Descargar</a>
Informe técnico formulas (Publicado el 10 de febrero del 2022 15:15)	<a href="#">Descargar</a>
Instancia (Publicado el 25 de octubre del 2021 08:30)	<a href="#">Descargar</a>
DEUC	<a href="#">Descargar</a>
-----	
Anuncio Licitación (Publicado el 25 de octubre del 2021 08:30)	<a href="#">Descargar</a>
-----	
PPT Y ANEXO	<a href="#">Descargar</a>
RESOLUCION GERENCIA VISITA (Publicado el 5 de noviembre del 2021 15:00)	<a href="#">Descargar</a>
Memoria Económica (Publicado el 10 de noviembre del 2021 08:30)	<a href="#">Descargar</a>
Contestación a ACLARACIONES (hasta 23/11/21) (Publicado el 24 de noviembre del 2021 09:15)	<a href="#">Descargar</a>
RESOLUCION Retraso mesas (Publicado el 22 de diciembre del 2021 11:00)	<a href="#">Descargar</a>
RESOLUCION Subsanación Retraso mesas (Publicado el 23 de diciembre del 2021 10:30)	<a href="#">Descargar</a>
RESOLUCION Nuevo Retraso mesas 2021-0-59 (Publicado el 29 de diciembre del 2021 13:15)	<a href="#">Descargar</a>
RESOLUCION Subsanación Resolución adjudicación (Publicado el 22 de febrero del 2022 11:45)	<a href="#">Descargar</a>
-----	